



HOTĂRÂREA NR. 158/2020¹

privind suspendarea pe durată determinată a tuturor drepturilor și obligațiilor ce decurg din contractul de închiriere nr. 336/29.05.2017 încheiat între Municipiul Hunedoara și societatea Devacan SRL, pentru spațiul comercial situat în incinta complexului sportiv „Michael Klein” - Ștrandul Corvina

Consiliul Local al Municipiului Hunedoara;

Analizând Proiectul de hotărâre nr.165/25.05.2020, Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Hunedoara nr.30120/25.05.2020, prin care se propune suspendarea pe durată determinată a tuturor drepturilor și obligațiilor ce decurg din contractul de închiriere nr. 336/29.05.2017 încheiat între Municipiul Hunedoara și societatea Devacan SRL, pentru spațiul comercial situat în incinta complexului sportiv „Michael Klein” - Ștrandul Corvina, precum și raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. 30121/25.05.2020;

Ținând cont de situația la nivel global și național cu privire la infecția cu Coronavirus SARS-CoV-2,

Având în vedere solicitarea societății DEVACAN SRL ce își desfășoară activitatea în incinta complexului sportiv „Michael Klein” - Ștrandul Corvina înregistrată la Primăria municipiului Hunedoara sub nr. 29466/20.05.2020;

Având în vedere avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara nr.31564/29.05.2020, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor 31580/29.05.2020, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. 31576/29.05.2020, al Comisiei pentru servicii publice și comerț nr. 31594/29.05.2020, precum și al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement nr. 31598/29.05.2020;

Dat fiind prevederile art. 14 lit. (b) din Contractul de închiriere nr. 336/29.05.2017, potrivit cărora ”Forța majoră apără părțile de răspunderea contractuală pe toată perioada în care aceasta operează”;

În conformitate cu prevederile art. 5 alin. (3) lit. f din Legea nr.55/2020 privind unele măsuri pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19, coroborat cu art. 9 alin. 6 din Anexa nr. 3 la Hotărârea nr. 394/2020 privind declararea stării de alertă și măsurile care se aplică acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile art. 1351 alin.(2) din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129, alin. (2), lit. c) și lit. d), alin.(6), lit. a), alin.(7) lit. h), alin. (14), precum și ale art.139 coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se aprobă suspendarea pe durată determinată a tuturor drepturilor și obligațiilor ce decurg din contractul de închiriere nr. 336/29.05.2017 încheiat între Municipiul Hunedoara și societatea Devacan SRL, pentru spațiul comercial situat în incinta complexului sportiv „Michael Klein” - Ștrandul Corvina, începând cu 01.06.2020 și până la data ridicării tuturor restricțiilor cu privire la prevenirea pandemiei de COVID-19, care împiedică desfășurarea activității de alimentație publică în spațiul ce face obiectul contractului.

¹ Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat 21 voturi “pentru”, art. 1-6 , vot liber exprimat 21 voturi “pentru”;
Hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută.

Art.2 –Pentru perioada menționată mai sus, societatea Devacan SRL, nu va achita contravaloarea chiriei pentru spațiul comercial situat în incinta complexului sportiv „Michael Klein” - Ștrandul Corvina, aparținând domeniul public al Municipiului Hunedoara.

Art.3 - Aprobă încheierea unui act adițional la contractele de închiriere, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 . – Împuternicește Primarul Municipiului Hunedoara sau persoana cu atribuții delegate să semneze actul adițional la contractul de închiriere.

Art.5 – Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă în termenul prevăzut de lege.

Art.6 - Hotărârea se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului, Administratorului Public, Serviciului administrație publică locală, Direcției Economice, Biroului Impozite și Taxe locale, Biroului Încasări și inventar, Biroului Concesiuni, închirieri, Compartimentului Audit Intern, Biroului Comunicare, promovare, imagine, Serviciului Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local, societatea Devacan SRL - prin grija Biroului Concesiuni, închirieri.

Hunedoara, la 29.05.2020

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Zoltan Kofity**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Dănuț Militon Laslău**