



**HOTĂRÂREA NR. 339/2022<sup>1</sup>**

**privind vânzarea locuinței convenabile situată în Municipiul Hunedoara,  
Str. Munteniei nr. 1, bl. V1, sc. D, parter, ap. 63, județul Hunedoara**

Consiliul Local al Municipiului Hunedoara;

Având în vedere Proiectul de Hotărâre nr.366/11.08.2022, Referatul de aprobare al Primarului municipiului Hunedoara nr. 66943/11.08.2022, prin care se propune aprobarea vânzării locuinței convenabile situată în Municipiul Hunedoara, Str. Munteniei nr. 1, bl. V1, sc. D, parter, ap. 63, județul Hunedoara, precum și raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. 66944/11.08.2022.

Având în vedere cererea doamnei B. Ș.-M. înregistrată la Primăria Municipiului Hunedoara sub nr. 33631/05.05.2021, precum și formularele de completare nr. 36786/14.05.2021 și 66158/09.08.2022;

Având în vedere avizele Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara nr. 71266/30.08.2022, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr. 71229/30.08.2022, precum și al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement nr. 71291/30.08.2022;

În temeiul prevederilor art. 1 alin. (1), art. 7 alin. (1), art. 11 alin. (1) și art. 16 din Legea nr. 85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Decretului - Lege nr. 61/1990 privind vânzarea de locuințe construite din fondurile statului către populație, cu modificările ulterioare;

În baza dispozițiilor art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), alin. (14), art. 108 alin. e), precum și ale art. 139 coroborat cu art. 196, alin. (1), lit. a), art. 363, alin. (1) teza finală, din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** - Aprobă vânzarea locuinței convenabile situată în Municipiul Hunedoara, **Str. Munteniei nr. 1, bl. V1, sc. D, parter, ap. 63**, județul Hunedoara, în urma evaluării de către evaluator autorizat, la prețul de 31.335 lei, către doamna B. Ș.-M., actualul chirieș, conform contractului de închiriere nr. 33/01.03.2019, prelungit prin actul adițional nr. 1/28.01.2020.

**Art.2.** - Se însușește raportul de evaluare întocmit la data de 31.07.2022, întocmit de domnul Biris Liviu Ioan - evaluator autorizat, pentru imobilul situat în Hunedoara, **Str. Munteniei nr. 1, bl. V1, sc. D, parter, ap. 63**, județul Hunedoara, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** - Plata prețului de vânzare a locuinței se va efectua cu achitarea integrală sau în rate lunare a prețului pe o perioadă de 5 ani și cu un avans de 10%, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

**Art.4.** - Împuternicește Primarul Municipiului Hunedoara sau persoana cu atribuții delegate în vederea semnării contractului de vânzare-cumpărare a locuinței.

**Art.5.** - Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

**Art.6.** - Prezenta hotărâre se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului municipiului Hunedoara, Direcției Economice, Serviciului Juridic, Administrație Publică Locală și Autoritate Tutelară, Biroului Fond Locativ, Compartimentului Audit Intern, Biroului Informatică și Tehnică de Calcul, Biroului Comunicare, Promovare, Imagine, Serviciului Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local, persoanei beneficiare de la art. 1 și se va publica pe site-ul Primăriei municipiului Hunedoara [www.primariahunedoara.ro](http://www.primariahunedoara.ro).

**Hunedoara, la 31.08.2022**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
MARIA CRISTEA**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
Milton Dănuț Laslău**

<sup>1</sup> Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat 15 voturi „pentru”, 2 voturi „împotriva”, 1 „abținere”  
Hotărârea se adoptă cu majoritatea calificată