

UMA - DTEETN
Serviciul Tehnic - cu punct de lucru la UTT Timișoara

Nr. înregistrare 12844 / 21.10.2020



Către,
Voichița Dorel-Marian
Sat Peștișu Mare (Mun. Hunedoara) nr. 5, bl. 5, sc. A, et.1, ap.3
Jud. Hunedoara

Referitor la cererea pentru emiterea avizului de amplasament, înregistrată cu nr. **11236 / 23.09.2020**,
pentru obiectivul: **Întocmire documentație faza PUD, DTAC - Construire locuință individuală P, filigorie, anexă garaj auto și împrejmuire proprietate**,
de la adresa: **loc. Peștișu Mare, f.n., CF 71155 Hunedoara, nr. cad. 71155, jud. Hunedoara**,
în urma:

- analizării documentației primite,
- verificării îndeplinirii condițiilor de coexistență a obiectivului cu rețelele electrice din gestiunea C.N.T.E.E. "Transelectrica" S.A.,

suntem de acord cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus și se emite:

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL NR. 61 / 19.10.2020

cu următoarele precizări :

1. Obiectivul nu este amplasat la distanțe mai mici față de instalațiile C.N.T.E.E. „Transelectrica” S.A. - UTT **Timișoara** decât cele impuse de normele tehnice aplicabile în vigoare și sunt îndeplinite toate condițiile de siguranță prevăzute de acestea. Având în vedere faptul că obiectivul va fi amplasat în vecinătatea **stației electrice de transformare 220/110 kV Peștiș și a liniei/liniilor electrice aeriene LEA 220 kV Peștiș-Hășdat, existentă**, în deschiderile cuprinse între stâlpii **n/a**, destinată/e transportului energiei electrice, aflată/e în patrimoniul public al statului și concesionată/e C.N.T.E.E. „Transelectrica” S.A. – UTT **Timișoara**, trebuie respectate prevederile/condițiile tehnice din fișa de coexistență (anexă la prezentul aviz de amplasament) / studiu de coexistență / eliberare amplasament (Aviz CTA **n/a**).
2. Avizul de Amplasament Favorabil s-a emis în baza următoarelor documente:

- Legea 123/2012, energiei și gazelor naturale, cu completările și modificările ulterioare;
 - Ordinul ANRE 25/2016 Metodologie pentru emiterea avizelor de amplasament de către operatorii de rețea, cu completările și modificările ulterioare;
 - „Norma tehnică privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice” aprobată prin Ordinul ANRE 239/2019.
3. Prezentul Aviz este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului, conform datelor tehnice care au stat la baza emiterii avizului: certificatul de urbanism nr. **303 / 24.10.2019**, eliberat de CJ/Primăria **Municipiului Hunedoara**, planurile: Plan de încadrare/amplasare în zonă, scara n/a, Plan de situație, scara **1:200**, în coordonate STEREO 1970, întocmit de **SC Arh'E Tip Studio SRL**, memoriu.
 4. Prezentul Aviz de Amplasament Favorabil este valabil până la data de **23.10.2021** (data expirare CU).
 5. Prolungirea Avizului de Amplasament Favorabil se poate face de către C.N.T.E.E. „Transelectrica” S.A. gratuit, la cererea titularului cu cel puțin 15 zile înainte expirării acestuia, în condițiile în care anterior a fost prelungit termenul de valabilitate a certificatului de urbanism în baza căruia a fost emis, iar restul condițiilor nu s-au modificat față de momentul emiterii avizului. Dacă în această perioadă se emite Autorizația de construire, valabilitatea avizului se prelungește până la expirarea valabilității Autorizației de construire, cu condiția de a nu se schimba elementele care au stat la baza emiterii lui.
 6. Prezentul Aviz de Amplasament Favorabil își încetează valabilitatea în următoarele situații:
 - a) expiră termenul de valabilitate;
 - b) în cazul nerespectării planului de amplasament al obiectivului, anexat.
 7. Instalațiile de transport aparținând C.N.T.E.E. „Transelectrica” S.A. – Unitatea Teritorială de Transport **Timișoara**, au fost trasate orientativ pe planurile anexate.
 8. În zonă pot exista instalații electrice ce nu aparțin C.N.T.E.E. „Transelectrica” S.A. Este necesar să vă adresați deținătorilor acestor instalații (E-Distribuție **Banat SA**, **SC Hidroelectrică SA**, alți deținători de instalații, după caz) în vederea obținerii avizelor de amplasament.
 9. Executarea lucrărilor în apropierea instalațiilor C.N.T.E.E. „Transelectrica” S.A. - UTT **Timișoara**, se va face cu respectarea strictă a condițiilor din prezentul Aviz de Amplasament Favorabil, a normelor tehnice și de securitate și sănătate a muncii, a mediului și siguranța instalațiilor specifice aplicabile, în vigoare. Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători și vor suporta consecințele, financiare sau de altă natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate.
 10. Se vor respecta prevederile legale în vigoare referitoare la dreptul de uz și servitute asupra terenurilor în perioada executării lucrărilor de mentenanță / investiții la instalațiile C.N.T.E.E. „Transelectrica” S.A. conform Legii energiei electrice și gazelor naturale nr. 123/2012 cu completările și modificările ulterioare.
 11. Este interzisă desfășurarea de activități în zonele de protecție și siguranță care afectează funcționarea instalațiilor C.N.T.E.E. „Transelectrica” S.A. Astfel conform Legii energiei electrice și gazelor naturale nr. 123/2012 cu completările și modificările ulterioare, cap. IV, art. 42 pentru protecția instalațiilor de transport se interzice persoanelor fizice sau juridice, următoarele:
 - a) să efectueze construcții de orice fel în zona de siguranță a rețelelor electrice de transport, fără avizul de amplasament al operatorului de transport și de sistem și/sau fără respectarea condiționărilor/limitărilor prevăzute în acesta;
 - b) să efectueze săpături de orice fel sau să înființeze plantații sau vegetație forestieră, în zona de siguranță a rețelelor electrice de transport, fără acordul operatorului de transport și de sistem;

- c) să depoziteze materiale pe culoarele de trecere și în zonele de protecție și de siguranță a instalațiilor, fără acordul operatorului de transport și de sistem;
 - d) să arunce obiecte de orice fel pe rețelele electrice de transport sau să intervină în orice alt mod asupra acestora;
 - e) să deterioreze construcțiile, îngrădirile sau inscripțiile de identificare și de avertizare aferente instalațiilor de transport;
 - f) să limiteze sau să îngreșească, prin execuția de împrejmuire, prin construcții ori prin orice alt mod, accesul la instalații al operatorului de transport și de sistem".
12. C.N.T.E.E. „Transelectrica” S.A. nu este responsabilă pentru nici un tip de accidente sau pagube produse ca urmare a desfășurării de activități / circulației în zona de protecție și siguranță a instalațiilor C.N.T.E.E. „Transelectrica” S.A. aflate în apropierea amplasamentului avizat, de către solicitantul avizului sau de către persoanele cu care acesta are raporturi contractuale în vederea construirii obiectivului.
13. C.N.T.E.E. „Transelectrica” S.A. își rezervă dreptul de a efectua un control permanent, pe parcursul execuției lucrărilor, pentru verificarea condițiilor impuse prin prezentul aviz.
14. Prezentul Aviz de Amplasament Favorabil nu constituie Aviz tehnic de racordare.
15. Prezentul aviz a fost emis în două exemplare, originale și are anexate o fișă de coexistență sau un studiu de coexistență / eliberare amplasament (aviz CTA n/a), un plan de situație și planuri de amplasare în zonă (vizat/vizate de emitentul certificatului de urbanism), vizat/vizate de C.N.T.E.E. „Transelectrica” S.A.
16. Tariful de emiterie a avizului de amplasament a fost stabilit în conformitate cu legislația ANRE aplicabilă, (Ordinele ANRE nr. 63/ 2017 și nr. 114/2014, cu modificările și completările ulterioare) și cu Metodologia pentru emiterea avizelor de amplasament de către operatorii de rețea (aprobată prin Ordin ANRE nr. 25/ 2016, cu modificările și completările ulterioare), art. 10 și s-a achitat cu chitanța nr. n/a / n/a / OP nr. 135 / 09.10.2020.

Avizat,
p. Manager Operațiuni UTT Timișoara
Manager de proiect DI – UMA
Luca Nicolae IACOBICI

Verificat,
Șef Serviciu Tehnic cu punct de lucru la UTT
Ion POPESCU

Întocmit,
Responsabil emiterie AA
Mihaela BURAN

Lucian CÎRȚU

21.10.2020

UMA - DTEETN

Serviciul Tehnic - cu punct de lucru la UTT Timișoara

NE. 12844 / 21.10.2020



Aprobat,
Manager UTT Timișoara
Petru EHEGÄRTNER

21.10.2020

FIȘĂ DE COEXISTENȚĂ

(Anexă la Avizul de Amplasament nr. 61 / 19.10.2020)

Referitor la obiectivul: **Întocmire documentație faza PUD, DTAC - Construire locuință individuală P, filigorie, anexă garaj auto și împrejmuire proprietate, situat în localitatea Peștișu Mare, f.n., CF 71155 Hunedoara, nr. cad. 71155, jud. Hunedoara, conform cererii pentru emiterea avizului de amplasament nr. 11236 / 23.09.2020.**

1. Situația existentă

- 1.1. În vederea realizării obiectivului, în urma cererii depuse la Primăria Municipiului Hunedoara, solicitantul a obținut certificatul de urbanism nr. 303 din 24.10.2019.
- 1.2. Amplasamentul imobilului-terenului menționat în certificatul de urbanism, înscris în CF nr. 71155 Hunedoara, a fost identificat în baza planului de încadrare în zonă anexat documentației depusă în vederea obținerii avizului de amplasament și în baza inventarului de coordonate stereo 1970 existente pe acest plan, reprezentând punctele de contur ale imobilului-terenului cu nr. cadastral 71155.
- 1.3. Pe terenul-imobilul analizat, solicitantul dorește realizarea unei construcții cu funcțiunea de locuință, a unei filigorii, a unei platforme semicarosabilă și a unei pietonale, a unui garaj, precum și împrejmuirea acestuia.
- 1.4. În urma consultării evidențelor tehnice și a bazelor de date existente privind instalațiile aflate în gestiunea C.N.T.E.E. "Transelectrica" SA, din zona amplasamentului analizat, am constatat că obiectivul se află în vecinătatea (situația de apropiere):
 - stației electrice de transformare 220/110 kV Peștiș,
 - liniei electrice aeriene (LEA) 220 kV Peștiș-Hășdat, existentă.
- 1.5. În urma verificării, în baza planului de situație anexat documentației depuse în vederea emiterii avizului de amplasament, planșa nr. A01 și a bazelor de date existente în sistemul informatic, dacă obiectivul propus nu este amplasat în perimetrul zonelor de protecție și/sau

de siguranță ale instalațiilor electrice, peste, sub sau la distanțe față de elementele rețelei electrice mai mici decât cele minime impuse de norme, am constatat că distanțele de la limita imobilului-terenului solicitantului, până la instalațiile electrice, existente în apropierea imobilului, aflate în gestiunea C.N.T.E.E. "Transelectrica" SA, sunt următoarele:

- 35,7 m, până la gardul stației electrice de transformare 220/110 kV Peștiș,
- 127 m, până la axul LEA 220 kV Peștiș-Hășdat.

2. Condiții tehnice

2.1. Coexistența este reglementată conform:

- ❖ Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare,
- ❖ Norma Tehnică privind delimitarea zonelor de protecție și siguranță aferente capacităților energetice, aprobată prin Ordinul 239/20.12.2019 al Președintelui ANRE.

Conform prevederilor documentelor menționate mai sus:

- zona de protecție și siguranță pentru o stație electrică cu tensiunea superioară de 220 kV, respectiv de 400 kV este zona extinsă în spațiu delimitată la distanța de 35 m de împrejurirea stației, pe fiecare latură a acesteia,
- în cazul unei LEA 220 kV, lățimea normală a culoarului de trecere este de 55 m (27,5 m stânga-dreapta față de axul liniei).

Culoarul de trecere a liniei electrice, reprezintă suprafața terestră situată de-a lungul liniei electrice aeriene, în care se impun restricții și interdicții din punctul de vedere al coexistenței liniei cu elementele naturale, obiectele, construcțiile, instalațiile, etc. Culoarul de trecere include zona de protecție și zona de siguranță.

2.2. Condiții pentru amplasarea obiectivului:

Având în vedere precizările de mai sus, deoarece în urma verificărilor, am constatat că obiectivul va fi amplasat:

- ✓ la limita zonei de siguranță a stației electrice de transformare 220/110 kV Peștiș, dar în afara acesteia,
- ✓ în afara zonei de siguranță a LEA 220 kV Peștiș-Hășdat, precum și la distanțe mai mari decât cele minime impuse de norme,

avizul de amplasament ce se emite este favorabil, dar datorită amplasării obiectivului în vecinătatea (situația de apropiere) celor două capacități energetice amintite anterior, în vederea realizării acestuia, atât pe perioada execuției, cât și pe perioada existenței, este necesar a se ține cont și a fi respectate următoarele:

2.2.1. Prezentul aviz este valabil doar:

- pentru situația existentă, așa cum a fost ea prezentată la punctul 1, "Situația existentă", al prezentei Fișe de Coexistență și la distanțe față de capacități energetice, așa cum au fost menționate la acest punct,
- în condițiile respectării precizărilor din Avizul de Amplasament Favorabil nr. 61/19.10.2020 și din prezenta fișă de coexistență.

2.2.2. În zona de siguranță de 35 m a stației, respectiv de 27,5 m, stânga-dreapta față de axul LEA, este interzisă depozitarea de materiale, instalarea de barăci și/sau staționarea utilajelor.

2.2.3. Se interzice limitarea sau îngrădirea, prin execuția de împrejuriri, prin construcții ori prin orice alt mod, accesul C.N.T.E.E. "Transelectrica" SA, la stația electrică de transformare 220/110 kV Peștiș, respectiv la LEA 220 kV Peștiș-Hășdat, existentă.

2.2.4. În zona de siguranță a stației electrice de transformare 220/110 kV Peștiș, respectiv

a LEA 220 kV Peștiș-Hășdat, se interzice realizarea unor construcții sau dotări edilitar urbanistice (clădiri, drumuri, rețele subterane și supraterane de utilități, îngrădiri, etc.), fără acordul C.N.T.E.E. "Transelectrica" SA.

- 2.2.5. În zona de siguranță a LEA 220 kV Peștiș-Hășdat, existentă, utilajele care vor transporta, manipula materiale și vor realiza lucrări, trebuie să asigure o distanță minimă pe verticală, între conductorul inferior al LEA, la săgeata maximă și partea superioară a utilajului de 4 m.
- 2.2.6. În zona de siguranță a LEA 220 kV Peștiș-Hășdat, existentă, trebuie păstrată permanent o distanță minimă pe verticală, între conductorul inferior al LEA, la săgeata maximă și sol/parte carosabilă a drumurilor, de 8 m.
- 2.2.7. Solicitanții de drepturi de construire în apropierea stației electrice de transformare 220/110 kV Peștiș, respectiv a LEA 220 kV Peștiș-Hășdat și a oricăror capacități energetice aflate în gestiunea C.N.T.E.E. "Transelectrica" SA, trebuie să solicite avize de amplasament "Transelectrica" independent.
- 2.2.8. Orice modificare în cadrul proiectului privind realizarea obiectivului și/sau orice neconcordanță între situația prezentată și situația din teren, va fi adusă la cunoștința avizatorului în vederea analizării și soluționării.
- 2.2.9. Înainte de începerea lucrărilor, dacă este cazul, se va solicita la C.N.T.E.E. „Transelectrica” S.A. - UTT Timișoara, prezența unui delegat.
- 2.2.10. C.N.T.E.E. "Transelectrica" SA, beneficiază de servitutea legală de trecere în zona de siguranță a stației electrice de transformare 220/110 kV Peștiș, respectiv a LEA 220 kV Peștiș-Hășdat, existentă, cu ocazia rețehnologizării, reparației, reviziei sau a intervențiilor accidentale, pe toată durata de existență a LEA, conform Legii 123/2012.
- 2.2.11. Daunele provocate capacităților energetice (stația electrică de transformare 220/110 kV Peștiș, LEA 220 kV Peștiș-Hășdat), inclusiv cele aferente energiei electrice netransportate pe perioada remedierii avariilor la stație și la LEA, cauzate de nerespectarea condițiilor amintite anterior, de către solicitantul prezentului aviz de amplasament sau de către persoanele cu care acesta are raporturi contractuale în vederea realizării obiectivului, vor fi suportate de cei în cauză.
- 2.2.12. **Mijloace și măsuri de securitate și sănătate în muncă:** Din punct de vedere al sănătății și securității în muncă (al electrosecurității persoanelor și bunurilor), activitățile desfășurate în zona de siguranță a unei LEA 220 kV, pot duce la amorsarea arcului electric la tensiunea de 220 kV, în condițiile în care persoanele sau utilajele se apropie de conductoarele active ale liniei la o distanță mai mică de 4 m. De asemenea, în vecinătatea stâlpilor metalici ai liniei, există riscul de electrocutare prin tensiune de atingere sau de pas atunci când în zonă se manifestă fenomene meteorologice cu descărcări atmosferice.

2.3. Interdicții pentru beneficiarul lucrării:

- Edificarea obiectivului în situația în care se modifică datele care au stat la baza emiterii avizului de amplasament,
- Conform precizărilor din Avizul de Amplasament Favorabil nr. 61 / 19.10.2020, a prezentei Fișe de Coexistență și a legislației specifice în vigoare.

3. Obligații ale beneficiarului

- 3.1. Respectarea precizărilor din Avizul de Amplasament Favorabil nr. 61 / 19.10.2020 și a prezentei Fișe de Coexistență. Prin nerespectarea acestora, solicitantul avizului de amplasament precum și cei vinovați de nerespectarea condițiilor, își asumă în întregime, orice eveniment și/sau risc posibil (cel mai grav fiind punerea în pericol a persoanelor) să

apară, ca urmare a nerespectării acestor precizări.
3.2. Respectarea legislației specifice în vigoare.

Se vor respecta condițiile din aviz precum și cele din prezenta fișă de coexistență care face parte integrantă din Avizul de Amplasament nr. 61 / 19.10.2020.

Avizat,
p. Manager Operațiuni UTT Timișoara
Manager de proiect DI – UMA
Luca Nicolae IACOBICI

Verificat,
Șef Serviciu Tehnic cu punct de lucru la UTT
P Ion POPESCU Lucian CÎRJU 21.10.2020

Întocmit,
Responsabil emitere AA
Mihaela BURAN