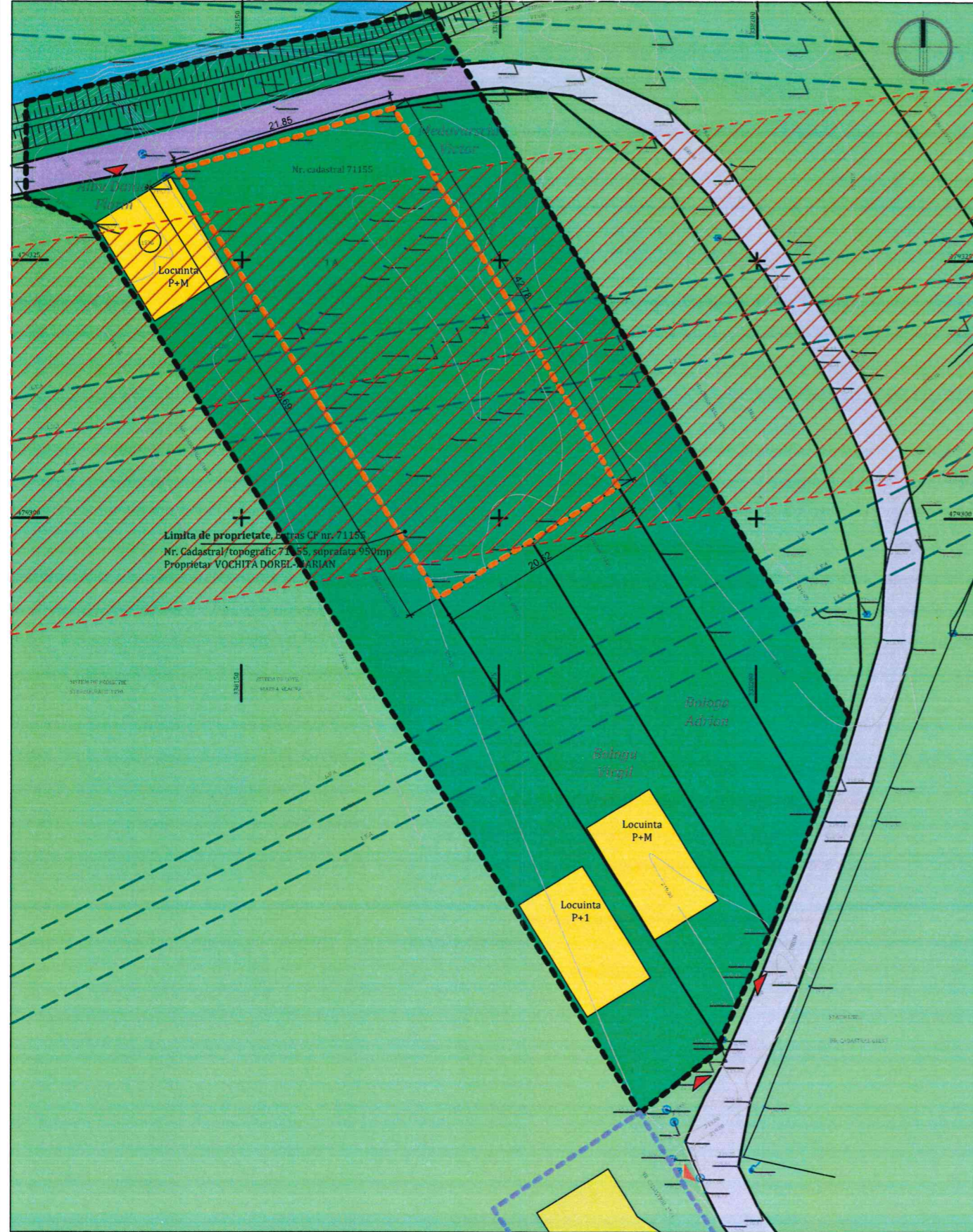


P.U.D. Construire locuință unifamilială P, filigorie, anexă garaj auto și împrejurime proprietate

Județul Hunedoara, localitatea Peștișu Mare, f.n., CF 71155



LEGENDA	
●●●●	Limita zona studiata
— — — —	Limita de proprietate, teren ce face obiectul prezentului P.U.D.
— — — —	Limite de proprietate
▼	Accese existente
■	Constructii existente
■	Spatii plantate, agrement
■	Paraul Petac
■	Carosabil existent
■	Dig existent
■	Zona de protectie L.E.A.

Nr. cadastral 71155 INVENTAR DE COORDONATE		
Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	479333.733	338143.655
2	479336.699	338154.422
3	479339.754	338164.656
4	479303.031	338186.600
5	479297.801	338178.137
6	479292.245	338169.141
S=950mp		



INCADRARE IN ZONA

IMAGINI CU AMPLASAMENTUL



Acest document este proprietatea SC ARHE TIP STUDIO SRL si nu poate fi folosit, transmis sau conforma celei pentru care a fost elaborat. Documentul este valabil numai cu semnatura si stampilele in original de culoare maro si verde.

a autorizarea expresa si scrisa; utilizarea sa trebuie sa fie

Conform Planului Urbanistic General si Regulamentul Local de Urbanism aprobat cu H.C.L. nr 91/1999 si prelungit prin H.C.L. nr. 485/2018-imobilul se afla in UTR 8; utilizari permise cu conditii: locuinte individuale, cu conditia existentei documentatiilor PUD in zonele hasurate.

Se pot autoriza constructii noi de locuinte in regim P-P+1 in sistem de lotizare, in gospodarii individuale, cuplate sau insiruite (duplex).

P.O.T. max. = 35 %

C.U.T. max. = 0.8

Regim de inaltime: P - P+1

 0722 543192 CUI 36639626 I20/1074/2016 al. Crizantemelor, bl. M2, et.8, ap. 52 mun. Deva, jud. Hunedoara SC ARHE TIP STUDIO SRL	VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA/ NR./ DATA
	Beneficiar: VOCHITA DOREL-MARIAN				
Titlul proiectului: CONSTRUIRE LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ P, FILIGORIE, ANEXĂ GARAJ AUTO ȘI ÎMPREJUMIRE PROPRIETATE Judetul Hunedoara, localitatea Peștișu Mare f.n., CF nr. 71155 Hunedoara					Faza: P.U.D.
specificatie	nume	semnatura	Data:	Scara:	Titlul planșei:
sef proiect	arh. Anca BOTEZAN		2020	1:500	SITUATIA EXISTENTA
proiectat	arh. Anca BOTEZAN				Planșa nr. A01
proiectat	arh. Ana-Maria FILIP				