

DOCUMENTATIE TOPOGRAFICA

FAZA P.U.D.,D.T.A.C.

“CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALA P,

FILIGORIE,ANEXA GARAJ AUTO SI

IMPREJMUIRE PROPRIETATE ”

BENEFICIAR: VOCHITA DOREL MARIAN
PESTISU MARE,NR.5,BLOC 5,SCARA A,AP.3
EXECUTANT :S.C. IMOB PROCONS SRL
HUNEDOARA,STR.AL.VLAHUTA NR. 6 AP.25.

AUGUST ,2020

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 773 / 2020

Întocmit astăzi, **21/08/2020**, privind cererea **31706** din **17/08/2020**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr din

1. Beneficiar: VOCHIȚA DOREL-MARIAN

2. Executant: Botis Elena

3. Denumirea lucrărilor recepționate: INTOCMIRE DOCUMENTATIE FAZA P.UD.,D.T.A.C.-
"CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALA P,FILIGORIE,ANEXA GARAJ AUTO SI IMPREJMUIRE
PROPRIETATE"

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA conform avizului de incepere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
OP 103	17.08.2020	act administrativ	BCR
BORDEROU	14.08.2020	inscris sub semnatura privata	BOTIS ELENA
DECLARATIE	14.08.2020	inscris sub semnatura privata	BOTIS ELENA
PAD	14.08.2020	inscris sub semnatura privata	BOTIS ELENA
CERERE	14.08.2020	inscris sub semnatura privata	BOTIS ELENA
CARNET	14.08.2020	inscris sub semnatura privata	BOTIS ELENA
CALCUL	14.08.2020	inscris sub semnatura privata	BOTIS ELENA
CERTIFICAT	24.10.2019	act administrativ	PRIMARIA MUNICIPIULUI
INVENTAR	14.08.2020	inscris sub semnatura privata	BOTIS ELENA
CF 71155	08.08.2019	act administrativ	BCPI HUNEDOARA
MEMORIU	14.08.2020	inscris sub semnatura privata	BOTIS ELENA
CI VOCHITA	09.01.2019	act administrativ	SPCLEP HUNEDOARA

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 773 au fost recepționate 1 propuneri:

* Receptie tehnica

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
---------------	------------	-------------------

Nu există erori topologice.

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
MONICA NEAG

Monica
Neag

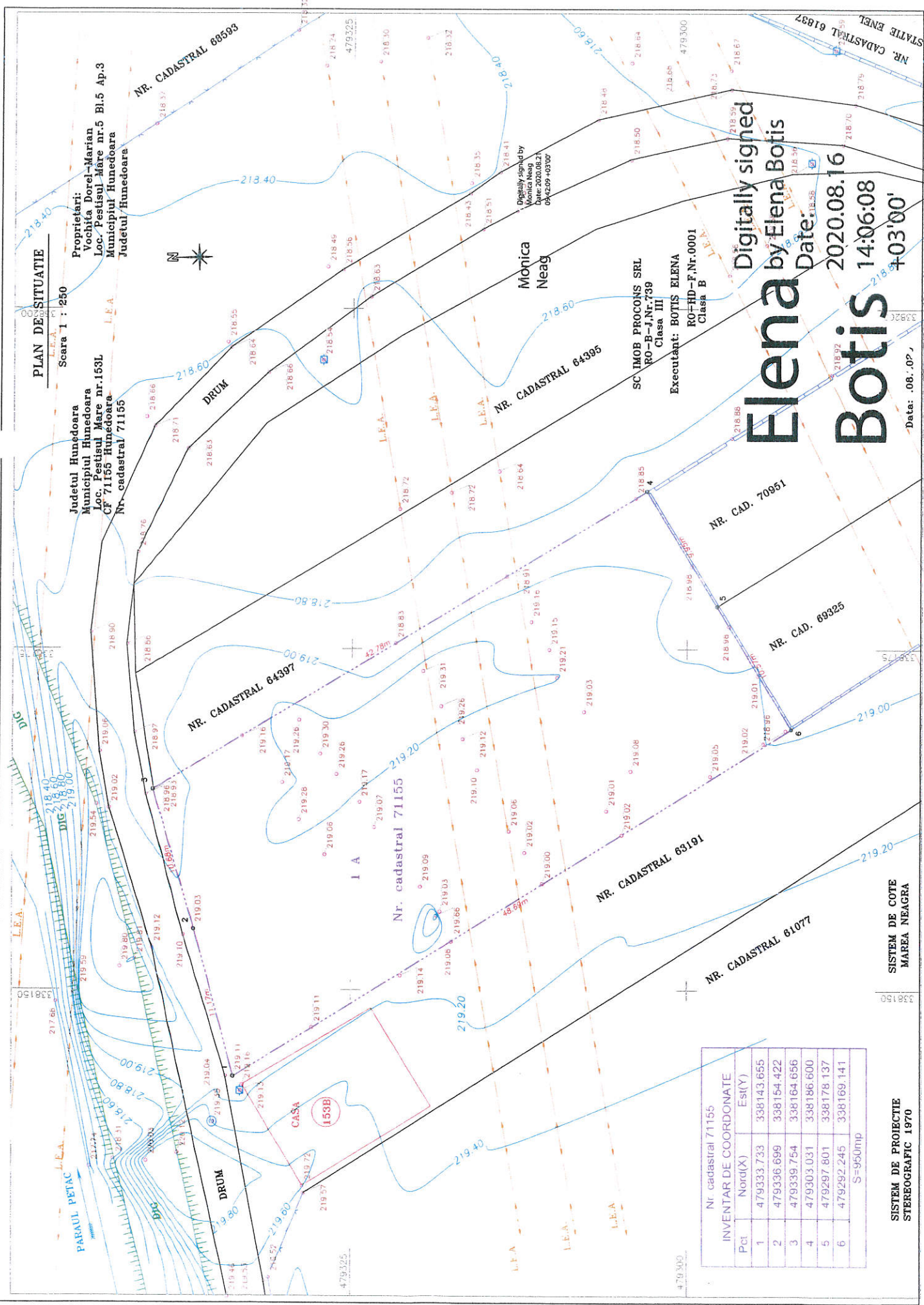
Digitally signed by
Monica Neag
Date: 2020.08.21
09:40:59 +03'00'

PLAN DE SITUATIE

Scara 1 : 250

Judetul Hunedoara
Municipiul Hunedoara
Loc. Pestisul Mare nr.153L
CF 71155 Hunedoara
Nr. cadastral/71155

Proprietari:
Voichita Dorel-Marian
Loc. Pestisul Mare nr.5 Bl.5 Ap.3
Municipiul Hunedoara
Judetul Hunedoara



Digitally signed by
Elena Botis
Date: 2020.08.16
0942209+0300'

Monica Neag
SC IMOB PROCONS SRL
RO-B-J.Nr.739
Clasa III
Executant: BOTIS ELENA
RO-HD-F.Nr.0001
Clasa B

Digitally signed
by Elena Botis
Date: 2020.08.16
14:06:08
+03'00'

Data: .08..02'

Nr cadastral 71155		
INVENTAR DE COORDONATE		
Pct	Nord(X)	Est(Y)
1	479333.733	338143.655
2	479336.699	338154.422
3	479339.754	338164.656
4	479303.031	338186.600
5	479297.801	338178.137
6	479292.245	338169.141

S=950mp

SISTEM DE COTE
MAREA NEAGRA

SISTEM DE PROIECTIE
STEREOGRAFIC 1970

MEMORIU TEHNIC

1. Adresă imobil: UAT Hunedoara, Pestisu Mare, nr. 153L.

2. Tipul lucrării :Intocmire documentatie topografica faza P.U.D.,D.T.A.C.-"Construire locuinta individuala P,filigorie,anexa garaj auto si imprejmuire proprietate".

3. Scurtă prezentare a situației din teren:

*Imobilul cu numarul 71155 inscris in CF 71155 Hunedoara se gaseste in intravilanul localitatii Pestisu Mare,nr. 153 L, este compus din teren avand categoria de folosinta arabil si are urmatoarele vecinatati :
NORD-DRUM*

EST-NR.CADASTRAL 64397

SUD-NR.CADASTRAL 69325 si 70951

VEST-NR.CADASTRAL 63191


4. Operațiuni topo-cadastrale efectuate:

Pentru intocmirea documentatiei cadastrale s-au efectuat masuratori ale imobilului utilizand statia totala SOKKIA SET 830RK,cu precizia de masurare 2mm/km folosind metoda drumuirii pentru punctele de statie si metoda punctelor radiate pentru detalii.

Integrarea in Sistemul national de coordonate STEREO 1970 s-a facut cu GPS SOUTH 82RT.

Planul de situatie rezultat este scara 1:500 si cuprinde atat elemente planimetrice cat si elemente care descriu relieful :cote si curbe de nivel.

Scopul executarii acestei documentatii este realizarea unui plan de situatie cu cote si curbe de nivel pentru elaborarea documentatiei faza P.U.D, D.T.A.C.-"Construire locuinta individuala P,filigorie,anexa garaj auto si imprejmuire proprietate " conform Certificatului de urbanism nr. 303 din 24.10.2019.


Semnătura și ștampila
(persoană autorizată)