



**HOTĂRÂREA NR. 44 /2023<sup>1</sup>**

**privind încetarea prin acordul părților a contractului de închiriere nr. 231/11.06.2020, cu modificările și completările ulterioare, având ca obiect folosința terenului în suprafață de 16 mp, situat în Municipiul Hunedoara, b-dul Mihai Viteazu FN, jud. Hunedoara**

Consiliul local al municipiului Hunedoara;

Analizând Proiectul de Hotărâre nr. 47/18.01.2023, Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Hunedoara nr. 5970/18.01.2023 privind încetarea prin acordul părților a contractului de închiriere nr. 231/11.06.2020, cu modificările și completările ulterioare, având ca obiect folosința terenului în suprafață de 16 mp, situat în Municipiul Hunedoara, b-dul Mihai Viteazu FN, jud. Hunedoara, precum și raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. 5974/18.01.2023;

Luând în considerare adresa doamnei J. I., titulară a firmei Jurca Iolanda Întreprindere Individuală, înregistrată la Primăria Municipiului Hunedoara sub nr. 5951/18.01.2023;

Având în vedere avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara nr. 7517/25.01.2023, al Comisiei pentru Administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr.8371/26.01.2023, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. 8405/26.01.2023, precum și al Comisiei pentru servicii publice și comerț nr. 8301/26.01.2023;

În temeiul prevederilor art. 1321 și următoarele din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art.129 alin. (14) și ale art.139, coroborat cu art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.**– Aprobă încetarea prin acordul părților a contractului de închiriere nr. 231/11.06.2020 cu modificările și completările ulterioare, având ca obiect folosința terenului în suprafață de 16 mp, situat în Municipiul Hunedoara, b-dul Mihai Viteazu FN, jud. Hunedoara, începând cu data preluării terenului de la locatar, conform procesului-verbal de predare-primire întocmit în acest sens.

**Art.2.** – Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

**Art.3.**– Hotărârea se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului, Administratorului Public, Serviciului Juridic, Administrație Publică Locală și Autoritate Tutelară, Direcției Economice, Serviciului Impozite și Taxe Locale, Impunere, Constatare, Control, Direcției Patrimoniu, Compartiment Inventar, Biroului Concesiuni, Închirieri, Vânzări, Privatizare, Biroului Comunicare, Promovare, Imagine, Compartimentului Audit Intern, Biroului Informatică și Tehnică de Calcul, Serviciului Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local, Jurca Iolanda Întreprindere Individuală- prin grija Biroului Concesiuni, Închirieri, Vânzări, Privatizare.

**Hunedoara, la 27.01.2023**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CLAUDIU-SORIN VOINIA**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
Milton Dănuț Laslău**

---

<sup>1</sup> Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat 20 voturi „pentru“  
Hotărârea se adoptă cu majoritate absolută