

PROCES-VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Judeţul/Localitatea HUNEDOARA HUNEDOARA PIMĂRIA MUNICIPIULUI HUNEDOARA	Registrul de evidenţă nr. 14 din 25.06.2024 (zi/lună/an)
--	--

Încheiat astăzi, 25.06.2024, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităţilor prevăzute de lege şi aducerii la cunoştinţă preemtorilor a ofertei de vânzare nr.14 din data de 21.06.2024, depusă de către domnul Ignat I., în calitate de vânzător a terenului agricol situat în extravilanul localităţii Hunedoara, judeţul Hunedoara, s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul instituţiei şi pe pagina de internet www.primariahunedoara.ro în data de 25.06.2024.

Oferta de vânzare nr. 14/47693 din data de 21.06.2024, se afişează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare şi conţine informaţii privind proprietarii terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum şi condiţiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr.48073 din data de 25.06.2024, a terenului agricol situat în extravilan.

PRIMAR,
DAN BOBOUŢANU

SECRETAR GENERAL,
DĂNUŢ MILITON LASLĂU

ARHITECT ŞEF,
MIRCEA-RADU HANGA

COORDONATOR COMPARTIMENT,
ANGELA MARINESCU

2ex. Înt. Ulici-Petre Raluca

Documentul conţine date cu caracter personal prelucrate conform Regulamentului UE 2016/679 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi libera circulaţie a acestor date.

Nr. 14 / 42693 / 2106 2024

**Formular pentru persoanele fizice
OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnata/ul¹⁾, IGNAT

CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea Hunedoara,
str. [redacted] nr. —, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted],
județul/sectorul Hunedoara, codul poștal [redacted] e-mail [redacted],
tel. [redacted]

(**) Prin _____ (numele și prenumele),

CNP/CIF [redacted], în calitate de _____,

conform _____,

localitatea _____ str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____,

et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____ codul poștal _____, telefon _____,

fax _____, e-mail _____

vând terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,9838 (ha), la prețul de 140 000 (lei)²⁾.UNA PUTĂ PĂTRUZEȘII LEE

Condițiile de vânzare sunt următoarele: _____

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/Comuna / Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Hunedoara</u> <u>HD</u>	<u>0,9838</u>	<u>77104</u>	<u>77104</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>ARABIL</u>	<u>HD, VÂZEA NEACĂ</u>
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

IGNAT

(numele și prenumele în clar)

Semnătură _____

Data 21.06.2024

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Județul HUNEDOARA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUNEDOARA	Nr.14 din 21.06.2024

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.14/47693/21.06.2024, depusă de către domnul IGNAT I., în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

[] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

[] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

[] preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1	Ilie C (succesoarea defunctei Opreșan V)	-
2	Stroia G.	-

☐ preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu	de
1.	-		

☐ preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu	de
1.	-		
2.	-		

☐ preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu	de
1.	-		
2.	-		

☐ preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu	de
1.	-		
2.	-		

PRIMAR,
DAN BOBOUȚANU

SECRETAR GENERAL,
DĂNUȚ MILITON LASLĂU

ARHITECT ȘEF,
MIRCEA-RADU HANGA

COORDONATOR COMPARTIMENT,
ANGELA MARINESCU

2ex. Înt. Ulici-Petre Raluca

Documentul conține date cu caracter personal prelucrate conform Regulamentului UE 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.