

Contract de proiectare și execuție lucrări
nr. 24200 din 14.03.2023
pentru proiectul „AMENAJARE SPAȚII URBANE DESCHISE DE RECREERE ȘI
PETRECERE A TIMPULUI LIBER ÎN MUNICIPIUL HUNEDOARA” – str. Randunicii nr. 6
– Lot 1
cod SMIS 152490

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, și a Raportului procedurii nr. ____/____ privind atribuirea serviciilor de proiectare și a lucrărilor de execuție, s-a încheiat prezentul contract de achiziție publică, denumit în continuare “Contract”,

Între

Capitolul 1. –Părțile contractante

MUNICIPIUL HUNEDOARA cu sediu în Hunedoara, B-dul Libertății nr.17, telefon 0254716322 fax 0254716087, cod fiscal 2127028 cont trezoreria Hunedoara RO95TREZ24A705000200130X reprezentată prin **Dan BOBOUȚANU – Primar și Aurelia Anișoara POPA – Director Executiv în cadrul Direcției Economice**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și:

S.C. _____, cu sediul în _____, telefon _____ / fax : _____, e-mail : _____, număr de înmatriculare J _____, cod unic de înregistrare RO _____, cont nr. RO _____, deschis la _____, reprezentată prin **Administrator** _____, în calitate de **executant**,

S.C. _____, cu sediul în _____, telefon _____ / fax : _____, e-mail : _____, număr de înmatriculare J _____, cod unic de înregistrare RO _____, cont nr. RO _____, deschis la _____, reprezentată prin _____, în calitate de **proiectant**, pe de altă parte.

Capitolul 2. –Obiectul și prețul contractului

2.1. Obiectul contractului constă în elaborarea serviciilor de proiectare, asistența tehnică și execuție lucrări amenajare locuri de joacă inclusiv dotări pentru proiectul „AMENAJARE SPAȚII URBANE DESCHISE DE RECREERE ȘI PETRECERE A TIMPULUI LIBER ÎN MUNICIPIUL HUNEDOARA” - str. Randunicii nr. 6 – Lot 1.

2.2. (1) Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de către achizitor, este de _____ lei (exclusiv TVA), respectiv _____ lei (inclusiv TVA), detaliat conform Anexei nr. 1 la contract, defalcat astfel:

a) Servicii proiectare, _____ lei (exclusiv TVA), respectiv _____ lei (inclusiv TVA); Decontarea serviciilor de elaborare a documentațiilor tehnice se va face numai după predarea, recepționarea și acceptarea proiectului tehnic de execuție de către ADR VEST;

b) Asistența tehnică _____ lei (exclusiv TVA), respectiv _____ lei (inclusiv TVA);

- c) Execuție lucrări amenajare locuri de joaca inclusiv dotări _____ lei(exclusiv TVA), respectiv _____ lei (inclusiv TVA);
- (2) Prețul contractului este ferm în lei și nu poate fi ajustat decât în conformitate cu prevederile art.221 din Legea nr. 98/2016.
- (3)Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislația in vigoare la data emiterii facturii.

Capitolul 3. –Durata și termenul contractului

- 3.1. (1)**Prezentul contract intra in vigoare la data semnarii lui de catre parti si este valabil pana la indeplinirea integrala si corespunzatoare a obligatiilor de catre ambele parti.
- (2)** Prezentul contract inceteaza sa produca efecte la expirarea perioadei de garantie acordata lucrarilor executate, dupa semnarea fara obiectii a Procesului Verbal de Receptie finala si restituirea garantiei de buna executie in conditiile mentionate in prezentul contract.
- 3.2. (1)**Termenul de elaborare a serviciilor de proiectare prevăzute la art. 2.2, alin. (1) lit. a) este de maxim ___ zile (se va completa conform ofertei depuse) de la data înscrisă pe ordinul administrativ de începere.
- (2)** Termenul de execuție a lucrărilor de amenajare a locurilor de joacă, inclusiv dotări este de maxim __ luni (se va complete conform ofertei depuse) calculat de la emiterea ordinului de începere a lucrării, de către achizitor.
- (3)** Executarea și finalizarea lucrărilor de construcții-montaj se vor efectua conform ofertei tehnice pentru execuție și a graficului de execuție ce fac parte integrantă din prezentul contract.
- 3.3. (1)** Termenul de prestare a serviciilor de asistență tehnica este pe tot parcursul execuției lucrărilor până la recepția la terminarea lucrărilor si daca va fi cazul si in perioada de garanție acordata lucrărilor.
- (2)**Revizuirea termenului de prestare a serviciului de asistenta tehnica pe o durata mai mare, nu va implica costuri suplimentare la prezentul contract.
- 3.4.** Modificarea termenelor de mai sus se poate face în următoarele cazuri:
- a) prin acordul părților;
- b) forță majoră;
- c) din motive independente de voința părților și care nu vor prejudicia termenul general de realizare a investiției.

Capitolul 4. –Obligațiile părților

4.1. Obligațiile proiectantului:

- 4.1.1.** Să presteze serviciile de proiectare având la bază respectarea soluțiilor tehnice și a indicatorilor tehnico-economici prevăzuți în Studiul de fezabilitate (SF), elaborat de Kes Business SRL, anexa la documentatia de atribuire a contractului.
- 4.1.2.** Să respecte Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare si respectarea reglementarilor tehnice in constructii, in vigoare, emise de MDRAP.
- 4.1.3.** Să elaboreze documentațiilor tehnico-economice prin colective tehnice de specialitate - din domeniul arhitecturii, construcțiilor și instalațiilor pentru construcții, conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform documentației tehnico-economice – faza Studiu de fezabilitate.
- 4.1.4.** Să prevadă metode și tehnologii conforme normelor, normativelor și standardelor în vigoare sau agrementate de către producătorii de materiale sau produse.
- 4.1.5.** Să răspundă tuturor solicitărilor finanțatorului (AM POR și ADR Vest) privind modificările aduse Proiectului tehnic de execuție, în perioada premergătoare acceptării acestuia de către finanțator.
- 4.1.6.** Să răspundă solicitărilor finanțatorului pe parcursul tuturor etapelor de implementare a proiectului.
- 4.1.7.** Să întocmească documentația tehnico- economică în conformitate cu etapele detaliate în Caietul de Sarcini-parte integrantă a documentației de atribuire, după cum urmează:

Faza 1 - Elaborarea documentatiilor tehnice pentru obtinerea avizelor si acordurilor in scopul eliberarii autorizatiei de construire, conform Certificatului de urbanism, care nu au fost obtinute in faza de elaborare a SF, precum si documentatiile pentru actualizarea avizelor si acordurilor in situatia in care aceste si-au pierdut perioada de valabilitate, precum si a avizelor si acordurilor necesare in faza de elaborare a proiectului tehnic, inclusiv obtinerea avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor, conform legislatiei specifice in vigoare;

Faza 2 - Elaborarea documentatiei tehnice in vederea obtinerii Autorizatiei de construire ce va fi eliberata de catre Municipiul Hunedoara;

Faza 3 – Proiectul tehnic si detaliile de executie.

4.1.7. Să nu modifice solutiile tehnice propuse in SF și să respecte propunerea tehnică din faza de ofertare, adaptate în funcție de:

- cerințele specifice ale avizatorilor autorității locale și autorității centrale;
- cerintele Autorității pentru verificarea Calității în Constructii (ISC);
- legislatia in vigoare la momentul depunerii ofertei referitoare la sectorul constructiilor.

4.1.8. Să notifice autoritatea contractanta UAT Municipiul Hunedoara, dacă in perioada de elaborare a proiectului tehnic si a detaliilor de executie, va constata ca sunt necesare modificari de natura tehnica fata de cele cuprinse in Documentatia tehnico economica – faza SF si necesare a fi cuprinse in proiectul tehnic pentru incadrarea acestuia in normele tehnice in vigoare si buna functionalitate a proiectului, respectarea unor specificatii facute de institutii abilitate in perioada de elaborare Documentatiei tehnico economica – faza SF (DSP, APM, ISU sau alte institutii).

4.1.9. Să suporte toate cheltuielile datorate elaborării și prezentării ofertei sale, indiferent de rezultatul obținut la adjudecarea ofertei.

4.1.10. Să prezinte beneficiarului (achizitorului) soluțiile detaliate adoptate în proiectare, în imagini și prezentări 3D, pentru consultarea cu beneficiarul și adoptarea soluției finale, care va respecta soluția tehnică conceptuală din SF.

4.1.11. Să predea avizele si acordurile, in original, autoritatii contractante. Plata avizelor si acordurilor intra in sarcina beneficiarului.

4.1.12. Să predea beneficiarului, proiectul tehnic în 3 exemplare originale pe suport de hârtie și 1 exemplar pe suport electronic (CD/DVD, memory stick) scanat și format editabil (partea scrisă în Word, Excel, iar partea desenată în dwg. sau similar), format care să permită efectuarea de modificări ulterioare. Toate exemplarele originale vor fi semnate de proiectanți/experti și ștampilate, în original.

4.1.13. (1) Proiectantul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică .

(2) Proiectantul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, echipamentele sau altele asemenea, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.1.14. Proiectantul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu contractul convenit. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

4.1.15. Proiectantul garantează că serviciile prestate în baza contractului vor avea calitățile declarate de către acesta în contract, vor corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu vor fi afectate de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.

4.1.16. Asistenta tehnica din partea proiectantului se va face pe toata perioada de executie a lucrarilor, la fazele de control ale lucrărilor si daca va fi cazul si in perioada de garantie acordata lucrarilor.

4.2. Obligațiile executantului:

4.2.1. Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările de construcții pentru proiectul: **AMENAJARE SPAȚII URBADE DESCHISE DE RECREERE ȘI PETRECERE A TIMPULUI LIBER ÎN MUNICIPIUL HUNEDOARA” -str. Randunicii nr. 6 – Lot 1** în termenele convenite și în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, listei de cantități de lucrări,

ofertei tehnice, ofertei financiare și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2.2. Executantul are obligația, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, de a supraveghea lucrările, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.2.3. Executantul are obligația de a efectua lucrările în funcție de prioritățile stabilite de achizitor și comunicate prin intermediul persoanelor împuternicite în acest scop.

4.2.4. Executantul are obligația de a efectua lucrările conform listei de cantități de lucrări stabilite de achizitor, anexă la contract, urmând a respecta prevederile cuprinse în proiectul tehnic, parte scrisă și parte desenată.

4.2.5. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.

4.2.6. Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

4.2.7. Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

4.2.8. Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și preluate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane ;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarma și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor ;

c) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul, pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

4.2.9. Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data de emiterii ordinului de începere a lucrărilor până la data semnării procesului-verbal de recepție finală a lucrării.

4.2.10. Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

4.2.11.(1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu. Executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugereri ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugereri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti

consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

4.2.12. Executantul este obligat să restituie achizitorului atât sumele de bani încasate în plus cât și foloasele necuvenite constatate de orice instituție a statului care are drept de control asupra actelor achizitorului.

4.2.13. În cazul neachitării voluntare a sumelor prevăzute pct. 4.2.12., achizitorul are dreptul de a reține garanția de bună execuție în quantumul corespunzător astfel încât să se acopere suma de bani încasată în plus. Dacă această sumă nu acoperă în întregime valoarea încasată în plus, achizitorul are dreptul de a formula acțiune în justiție pentru recuperarea diferenței neacoperite de suma provenită din garanția de bună execuție.

4.2.14. Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- b) de a reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărămăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

4.2.15. Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

4.2.16. În cazul producerii unui eveniment rutier pe durata de execuție a lucrărilor, ca urmare a stării tehnice necorespunzătoare a drumului public, a nesemnalizării sau semnalizării necorespunzătoare a acestuia, precum și a obstacolelor ori lucrărilor care se execută pe acesta, executantul lucrărilor răspunde, după caz, administrativ, contravențional, civil sau penal, în condițiile legii.

4.2.17. În condițiile pct. 4.2.16., executantul este răspunzător pentru daunele suferite de participanții la traficul rutier, urmând a achita toate cheltuielile suportate de achizitor și/sau de persoana prejudiciată pentru repararea prejudiciului.

4.2.18. Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, folosite pentru sau în legătură cu lucrările executate și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, pentru sau în legătură cu lucrările efectuate, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din documentația întocmită de către achizitor.

4.2.19. Executantul își va instrui personalul propriu (instructaj introductiv general, la locul de munca și periodic) privind securitatea muncii și situații de urgență, în funcție de specificul activităților desfășurate în folosul achizitorului.

4.2.20. Executantul va verifica periodic, modul în care sunt asigurate și respectate măsurile de securitate și sănătate în muncă și protecție la incendii cunoscând faptul că este direct răspunzător de producerea unor evenimente de natura celor care fac obiectul prezentului contract.

4.2.21. Accidentele de muncă suferite de personalul executantului, pe amplasamentul unde execută lucrarea, datorate neasigurării sau nerespectării măsurilor de securitate a muncii și/sau prevenire a incendiilor, se comunică, în condițiile legii, de către executant la ITM Hunedoara respectiv la ISU Hunedoara.

4.2.22. Accidentele de muncă produse pe traseu (pe traseul normal și în timpul normal de deplasare de la locația unde se execută lucrarea contractată spre domiciliu și invers), precum și accidentele de de circulație suferite de personalul executantului se înregistrează de către acesta.

4.2.23. Executantul are obligația de a executa lucrările în conformitate cu graficul de execuție a lucrărilor.

4.2.24. Executantul are obligația de a solicita la plată lucrările realizate, numai după depunerea documentelor pentru decontare.

4.2.25. (1) Termenul de verificare a situațiilor de lucrări, va fi de maxim 30 zile lucrătoare de la data înregistrării la Primaria municipiului Hunedoara a acestor situații de lucrări.

(2) Documentele supuse verificării, în scopul certificării de către achizitor se înregistrează de

executant la registratura Primăriei municipiului Hunedoara.

4.2.26. În cazul neregulilor constatate, ulterior finalizării lucrării care constituie obiectul prezentului contract, de către organele abilitate pentru verificare și control, Executantul are obligația ca în termen de 15 zile de la primirea notificării din partea achizitorului să restituie sumele încasate necuvenit în urma neregulilor menționate mai sus. Contestarea temeiniciei solicitării ori a constatărilor organelor de control nu înlătură obligația de restituire a executantului privind suma notificată.

4.2.27. Executantul va respecta orice Ordin Administrativ transmis de către autoritatea contractantă. În cazul în care Executantul consideră că cerințele unui Ordin Administrativ depășesc autoritatea beneficiarului, sau scopul Contractului, Executantul va transmite o notificare motivată acestuia/acesteia.

4.2.28. Executantul va transmite, în termen de 5 zile de la primirea unei cereri a Achizitorului în acest sens, orice informații și documente cu privire la condițiile în care este implementat Contractul.

4.2.29. În cazul în care Executantul constituie o asocieră, consorțiu sau altă grupare formată din două sau mai multe persoane, toate aceste persoane vor fi responsabile individual și în solidar față de Achizitor pentru executarea Contractului și îndeplinirea obligațiilor contractuale, inclusiv în privința oricărei sume recuperabile. Aceste persoane vor notifica Achizitorul cu privire la liderul lor, persoană desemnată de asocieră să acționeze în numele său în cadrul acestui Contract și care va fi autorizată să angajeze asocieră. Componența (inclusiv identitatea liderului) și statutul asocierii nu vor fi modificate fără acordul prealabil al Achizitorului.

4.3. Obligațiile achizitorului

4.3.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru serviciile prestate, cât și pentru execuția și finalizarea lucrărilor care fac obiectul prezentului contract

4.3.2. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină, precum și suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier și căile de acces rutier.

4.3.3. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, la termenele stabilite de comun acord de către părți.

4.3.4. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile sale.

4.3.5. Achizitorul, prin persoanele desemnate, are obligația de a verifica documentația prezentată de executant și de a certifica prin semnătură corectitudinea întocmirii acestuia, în concordanță cu lucrările executate.

4.3.6. Verificarea de către achizitor a documentației depusă de executant și certificarea acesteia se face în termen de maxim 30 zile de la data prezentării documentației de către executant.

4.3.7. Achizitorul va comunica informațiile aflate în posesia sa, pe care Executantul le poate solicita în mod rezonabil pentru executarea Contractului.

4.3.8. Achizitorul a obținut (sau va obține) autorizația de construire, alte autorizații similare pentru lucrările permanente; Achizitorul va despăgubi Executantul și îl va proteja împotriva consecințelor datorate eșecului obținerii și/sau prelungirii acestor autorizații sau aprobări, cu excepția cazului în care Executantul execută lucrarea în absența unei autorizații de construire valabile.

4.3.9. Achizitorul va oferi asistență rezonabilă Executantului, la cererea sa, pentru autorizații, acorduri sau aprobări necesare să fie obținute de către Executant potrivit prevederilor legale.

Capitolul 5.–Sanțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor/Denunțarea unilaterală

5.1. În cazul în care Achizitorul, din vina sa exclusivă, nu își onorează obligația de plată a facturii în termenul prevăzut, Executantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare de 0,1%/zi, aplicată la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu prevederile din Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, dar nu mai mult decât valoarea contractului.

5.2. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Executantul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, Achizitorul are dreptul de a percepe penalități în cuantum de 0,1% /zi (dar nu mai puțin de cuantumul stabilit prin art. 3 alin 2¹ din OG nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare) din valoarea neexecutată a lucrărilor până la îndeplinirea obligației respective.

5.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de lucrări și de a pretinde plata de daune-interese.

5.4. Neexecutarea de către executant/proiectant, din culpă, a obligațiilor asumate de executant prin contract și în termenele prevăzute în acest sens, atrage încetarea de drept a contractului, fără a pune în întârziere, fără somație și fără intervenția instanțelor judecătorești, executantul fiind răspunzător pentru toate daunele/prejudiciile cauzate. Executantul/Proiectantul va fi obligat la plata întregului contract, dacă achizitorul pierde contractul de finanțare din culpa executantului, culpă determinată de nerespectarea obligațiilor contractuale, nerespectarea termenelor contractuale, orice încălcare a prevederilor proiectului tehnic și a documentației de atribuire.

5.5. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de lucrări în cel mult 30 de zile calendaristice de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

5.6. În cazurile neîndeplinirii obligațiilor fără culpa executantului/proiectantului, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale/rezilierii contractului.

5.7. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului/proiectantului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant/proiectant. În acest caz, executantul/proiectantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

5.8. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de lucrări în condițiile art. 223 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare.

5.9. Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul dacă:

a) executantul/proiectantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit executantului/proiectantului și având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;

c) prin încălcarea obligațiilor executantului care rezultă din contract, caietul de sarcini și oferta tehnico-financiară caietul de sarcini.

5.10. În cazul denunțării unilaterale a prezentului contract, de către oricare dintre părți, partea care nu este în culpă, are dreptul să fie despăgubită pentru întreg prejudiciul care i-a fost cauzat, ca urmare a încetării prezentului contract.

5.11. În cazul în care contractul încetează din cauza neîndeplinirii obligațiilor contractuale de către executant/proiectant, acesta este obligat să achite achizitorului daune-interese la valoarea totală a contractului prevăzută la pct.2.2. din prezentul contract.

5.12. Achizitorul își rezervă dreptul de a solicita denunțarea unilaterală a contractului aflat în derulare, printr-o notificare scrisă transmisă administratorului judiciar/lichidatorului în situația în care Executantul/Proiectantul a intrat în insolvență, în condițiile stabilite de Legea nr.85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, fără ca denunțarea să prejudicieze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru achizitor. În acest caz, Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale. În aceste condiții, achizitorul va întreprinde toate demersurile pentru preluarea amplasamentului și evaluarea lucrărilor executate până la acel moment.

Capitolul 6.–Garanția de bună execuție

6.1.Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de **10%** din prețul contractului, fără TVA, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract, în valoare deLEI. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.

6.2.(1) Garanția de bună execuție se constituie prin:

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii, astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebankare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii) asigurări de garanții emise:

- fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) prin depunerea la casierie în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale;

e) prin combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c).

(2) Perioada de valabilitate a garanției de buna executie va fi de la data constituirii conform prevederilor prezentei clauze pana la data receptiei finale.

(3) Garanția de bună execuție este irevocabilă și necondiționată.

(4) În cazul în care instrumentul de garantare este emis de o societate de asigurări, executantul va face dovada că a achitat prima de asigurare.

(5) În cazul în care garanția de bună execuție se constituie prin mecanismul reținerilor succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, executantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante la Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia.

(6) Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis potrivit alin. (5) nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică/contractului subsecvent, fără TVA.

(7) Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, autoritatea contractantă urmează să alimenteze contul de disponibil prevăzut la alin. (5) prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică și va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

(8) Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului prevăzut la alin. (5) pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție.

(9) Contul de disponibil prevăzut la alin. (5) este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

6.3.(1) Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul derulării contractului, în limita prejudiciului creat, dacă executantul/proiectantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător din culpa sa, obligațiile asumate prin prezentul contract.

(2) Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât executantului cât și emitentului instrumentului de garantare, în termen de 3 zile, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, executantul are obligația de a reîntregi garanția

în cauză raportat la restul rămas de executat.

(3) Achizitorul este îndreptățit să emită pretenții și să rețină garanția de bună execuție a contractului, în următoarele situații:

(a) Executantul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de Bună Execuție, așa cum este descris în paragraful anterior, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;

(b) Executantul nu reușește să remedieze o defecțiune în termen de 10 zile de la primirea solicitării Achizitorul privind remedierea defecțiunii, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea remedierilor, diferența rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanție de bună execuție reținută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziția achizitorului.

(c) Executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea executării/executării corespunzătoare, diferența rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanție de bună execuție reținută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziția achizitorului

(d) se creează circumstanțe care să îndreptățescă Achizitorul să rezilieze contractul potrivit caluzelor contractuale, indiferent dacă s-a trimis sau nu înștiințare de reziliere, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție.

(4) Dacă pe parcursul executării Contractului, Achizitorul execută parțial sau total Garanția de Bună Execuție constituită până la data executării ei, executantul are obligația ca, în termen de 5 zile de la executare să reîntregească garanția raportat la restul rămas de executat. În situația în care executantul nu îndeplinește această obligație, atunci Achizitorul are dreptul de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalități, cu 10 zile înainte de data rezilierii.

Plățile parțiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporțională a Garanției de Bună Execuție

6.4. (1) În cazul contractelor de lucrări, achizitorul are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

(2) Procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor și, respectiv, de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți/obiecte din/de lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional, proporțional cu valoarea lucrărilor recepționate.

6.5. Restituirea garanției se va face pe baza unei solicitări adresată în acest sens.

6.6. Garanția acordată lucrării executate în baza prezentului contract este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

6.7. În cazul în care contractantul este o asocierie de operatori economici instrumentul de garantare va fi emis pe numele asocierii și va cuprinde mențiunea expresă că instrumentul de garantare acoperă, în mod similar toți membrii asocierii (cu nominalizarea acestora), emitentul instrumentului de garantare declarând că va plăti din garanția de bună execuție sumele prevăzute de dispozițiile legale și contractuale în situația când oricare dintre membrii asocierii nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract.

6.8. (1) Neconstituirea garanției de bună execuție în termenul prevăzut, va duce la reținerea garanției de participare conform art. 37 alin. (1) litera (b) din Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Neconstituirea garanției de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data reținerii garanției de participare va fi considerată de achizitor ca reprezentând o încălcare gravă a obligațiilor principale în sensul art. 167 alin. (1) litera (g) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu

modificările și completările ulterioare și va duce la încetarea anticipată și de drept a prezentului contract și la emiterea unui document constatator conform art. 166 din Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Capitolul 7.–Începerea și execuția lucrărilor

7.1. (1) Executantul are obligația de a începe executarea lucrărilor de la data primirii ordinului de începere emis de achizitor, după constituirea garanției de bună execuție și încheierea procesului verbal de predare-primire a amplasamentului întocmit conform dispozițiilor achizitorului.

(2) Executantul trebuie să notifice emitentul autorizației de construcție și Inspectoratul Județean în Construcții Hunedoara, cu privire la data începerii lucrărilor.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor sau terminarea pregătirilor, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal, iar în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit achizitorul poate proceda la denunțarea unilaterală a contractului.

7.2. (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea derularea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților atestați profesional pentru acest scop și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului respectiv dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului, delegată în acest sens.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

7.3. (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție, verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției (calitative și cantitative) sunt descrise în caietul de sarcini și anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului.

7.4 (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

7.5. Întârzierea și sistarea lucrărilor

7.5.1. Executantul va fi îndreptățit la o prelungire a duratei de execuție dacă și în măsura în care terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată datorită uneia din următoarele cauze:

(i) condiții meteorologice adverse excepționale. Condiții meteorologice adverse vor fi considerate excepționale dacă probabilitatea lor de apariție este mai mică decât o dată într-o perioadă de timp definită ca durata de execuție la semnarea contractului multiplicată cu 5, luându-se în considerare specificul lucrărilor, localizarea șantierului și perioada din an în care au apărut condițiile respective;

(ii) autorități publice, personalul lor sau agenții lor întârzie activitatea executantului din motive care nu se datorează culpei executantului și într-un mod pe care un executant diligent nu îl putea

- prevede la data depunerii ofertei sau preveni în mod rezonabil;
- (iii) Ordine Administrative care afectează data de terminare a lucrărilor și care nu se datorează culpei executantului, inclusiv modificări (în cazul în care nu s-a convenit altfel în cadrul modificării);
 - (iv) neîndeplinirea de către achizitor sau personalul achizitorului a obligațiilor care le revin prin contract;
 - (v) orice suspendare a lucrărilor care nu se datorează culpei executantului sau vreunui risc în responsabilitatea executantului;
 - (vi) forță majoră;
 - (vii) orice eveniment sau situație care, în conformitate cu prevederile contractuale, îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul.
- 7.5.2. Executantul are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește factura în termen de 30 de zile de la data emiterii acesteia.

Capitolul 8.– Finalizarea lucrărilor

8.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzută a fi efectuată în termenul stabilit prin contract, trebuie finalizată în termenul contractual, termen care se calculează de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

8.2. La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului faptul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție. Recepția lucrărilor se efectuează conform Hotărârii Guvernului nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare.

8.3. Achizitorul va organiza începerea recepției la terminarea lucrărilor în maxim 15 zile de la data înregistrării notificării executantului privind terminarea lucrărilor.

8.4 (1) Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare.

(2) În cazul în care comisia de recepție întrunită la terminarea lucrărilor, constată anumite defecte de execuție, comisia de recepție la terminarea lucrărilor decide suspendarea procesului de recepție și încheie un proces-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, în care consemnează decizia de suspendare, măsurile recomandate în scopul remedierii aspectelor constatate, precum și termenul de remediere. Achizitorul comunică executantului decizia comisiei în maximum 3 zile lucrătoare de la luarea la cunoștință a procesului-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, împreună cu un exemplar al acestuia.

(3) Termenul de remediere este stabilit de comisia de recepție la terminarea lucrărilor împreună cu executantul și nu poate depăși 45 de zile de la data încheierii procesului-verbal de suspendare la terminarea lucrărilor.

(4) În cazul în care executantul nu remediază aspectele prevăzute în procesul verbal de suspendare, în termenul de remediere, achizitorul îl va soma în acest sens, iar dacă executantul nu dă curs somației, achizitorul este în drept să execute remedierile pe cheltuiala și riscul executantului în culpă și să pretindă plata prejudiciului produs, potrivit legii.

(5) Prin excepție în cazul în care condițiile climatice sau alți factori independenți de voința părților determină imposibilitatea remedierii aspectelor constatate, executantul notifică investitorul despre această situație și solicită decalarea termenului de remediere cu până la 90 de zile.

8.5. Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

Capitolul 9.–Perioada de garanție acordată lucrărilor

9.1. (1) Perioada de garanție acordată lucrării este de _____ luni și curge de la data admiterii recepției la terminarea lucrărilor.

(2) În interiorul perioadei de garanție executantul are obligația înlăturării, pe cheltuiala sa, a tuturor

deficiențelor apărute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale sau a prevederilor ofertei tehnice.

9.2. În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a

executa toate lucrările de remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este dată de nerespectarea clauzelor contractuale.

9.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările, achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

Capitolul 10. – Modalități de Plată

10.1. (1) Decontarea serviciilor de elaborare a documentațiilor tehnice se va face numai după predarea, receptionarea și avizarea proiectului tehnic de execuție de către finanțator, în termen de maxim 30 (treizeci) de zile de la primirea facturii de către acesta, cu respectarea Legii nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante.

(2) Decontarea serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului se va face în tranșe proporționale cu valoarea lucrărilor executate și acceptate de către achizitor, în baza unor raporte de activitate (însoțite de documente justificative, după caz), care vor fi verificate și apoi recepționate. Factura/facturiile vor fi platite în termen de maxim 30 zile calendaristice de la primirea facturii de către acesta, cu respectarea Legii nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante.

(3) Recepția documentațiilor se face la sediul achizitorului. Procesul verbal de predare-primire a documentațiilor nu se va considera proces verbal de recepție.

10.2. (1) Achizitorul se obligă să plătească prețul lucrărilor executate către executant, în termen de maxim 30 (treizeci) de zile de la data înregistrării facturii, după aprobarea situațiilor de lucrări de către achizitor, respectiv de documentele necesare decontării la registratura PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI HUNEDOARA.

(2) Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Situația de lucrări provizorii va fi întocmită pentru lucrările executate efectiv pe Șantier în conformitate cu listele de cantități.

(3) Situația de Lucrări provizorii executate și transmisă spre decontare trebuie să fie însoțită de următoarele documente:

-adresa de înaintare cu opis în care vor fi enumerate documentele atașate, documente care atestă calitatea lucrărilor executate (PV, P.V.L.A. și rapoartele de stingere a neconformităților, dacă este cazul, în copie "conform cu originalul" – semnate de dirigintele de șantier, nume, prenume etc.);

-documente care atestă calitatea materialelor folosite (declarații de conformitate, acorduri tehnice, certificate CE, avize de însoțire a mărfii etc., în copie "conform cu originalul", semnate de dirigintele de șantier, nume, prenume etc.); centralizator pe obiect; centralizator categorii de lucrări; atașamentele întocmite pentru fiecare articol de deviz.

(4) Executantul va emite factura doar după ce situațiile de plată au fost însușite de către achizitor.

10.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea Lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat. Contractul nu va fi considerat terminat până când Procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că Lucrările au fost executate conform Contractului.

10.4. Plățile vor fi efectuate direct către executant.

10.5. Toate documentele privind decontarea lucrărilor executate se vor transmite și înregistra la sediul achizitorului prin scrisoare de înaintare.

10.6.(1) Având în vedere finanțarea lucrărilor prin Programul Operațional Regional 2014-2020, achizitorul intenționează să aplice mecanismul cererilor de plată. Dacă sumele de la Autoritatea de Management nu sunt plătite în termen de 30 de zile, exclusiv din vina executantului (documente neconforme, întârzieri în răspunsuri la clarificări etc) termenul de plată de 30 de zile se prelungește de drept, fără posibilitatea executantului de a aplica penalități de întârziere.

(2) Dacă în urma verificărilor efectuate de Autoritatea de Management, se constată erori, facturarea unor lucrări neexecutate, lipsa unor documente justificative etc, executantul va storna factura eronată și va emite alte situații de plată, respective facturi în concordanță cu sumele aprobate la plată de către Autoritatea de Management.

10.7. Dacă sumele de la Autoritatea de Management nu sunt plătite în termen de 30 de zile, din motive care nu implică culpa Achizitorului sau Executantului, termenul de plată de 30 de zile se prelungește de drept cu încă 30 de zile, fără posibilitatea executantului de a aplica penalități de întârziere.

Capitolul 11. –Modificări ale prețului contractului

11.1. Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

11.2. Prețul contractului este ferm, în lei. Achizitorul își rezervă dreptul de a efectua modificări ale prețului, în condițiile prevăzute de art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare .

11.3. Pe parcursul derularii contractului, pentru lucrările executate, prețul poate fi ajustat prin actualizare, conform art. 222 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

Capitolul 12. –Modalitatea de înlocuire a personalului nominalizat pentru îndeplinirea contractului

12.1. (1) Personalul de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului poate fi înlocuit numai cu aprobarea scrisă a achizitorului și numai dacă noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului îndeplinește cerințele prevăzute inițial în documentația de atribuire.

(2) Noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului trebuie să obțină cel puțin același punctaj ca personalul propus la momentul evaluării ofertelor inițiale.

12.2. În această situație, executantul are obligația de a transmite pentru noul personal aceleași documente solicitate inițial personalului înlocuit.

Capitolul 13. –Asigurări

13.1. (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea în legătură cu lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice. Asigurarea trebuie să fie valabilă pe toată perioada executării contractului.

(2) Asigurarea se va încheia cu o persoană juridică cu obiect de activitate servicii de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant și va fi achitată integral până la data începerii lucrărilor.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor de asigurare. Primele de asigurare trebuie să fie irevocabile.

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subcontractanții au încheiat asigurări în condițiile prevăzute la alin (1) și (2). El va solicita subcontractanților să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor de asigurare.

13.2. Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane

angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

Capitolul 14. –Amendamente

14.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

Capitolul 15. –Subcontractanți

15.1. (1)Executantul are obligația de a prezenta contractele încheiate cu subcontractanții, la momentul semnării prezentului contract.

(2) Executantul are obligația să comunice achizitorului denumirea subcontractanților și datele de contact ale acestora, partea/părțile din contract care urmează a fi îndeplinite de către aceștia, valoarea la care se ridică partea/părțile corespunzătoare lucrării executate.

15.2. (1)Înlocuirea subcontractantului de către executant în perioada de implementare a contractului poate interveni:

- la inițiativa executantului și doar pentru acea/acele parte/părți subcontractate inițial;

- în situația în care subcontractantul menționat în contract renunță sau se retrage.

(2)În ambele cazuri, înlocuirea subcontractantului nominalizat inițial, va fi făcută doar cu acordul scris al achizitorului obținut anterior acestei înlocuiri.

15.3. (1)În situațiile prevăzute la pct. 15.2. achizitorul va solicita prezentarea contractului încheiat între executant și subcontractantul declarat ulterior, care va conține obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;

b)numele, datele de contact, reprezentantul legal a noului subcontractant;

c)valoarea aferentă prestațiilor noului subcontractant.

(2)Subcontractantul înlocuit are obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor din caietului de sarcini precum și a propunerii tehnice depuse de executant, aferentă activității supuse subcontractării.

15.4. (1)Contractele încheiate cu noii subcontractanți precum și declarațiile solicitate conform celor menționate la pct. 15.3. alin. (2), vor trebui prezentate obligatoriu achizitorului cu cel puțin 15 zile înainte de executarea lucrărilor, și vor menționa activitățile ce urmează a fi executate, fără ca obiectul noului contract de subcontractare să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior, și vor menționa valoarea aferentă lucrărilor subcontractate.

(2)În toate situațiile în care se înlocuiește subcontractantul inițial, valoarea aferentă activităților subcontractate va fi cel mult egala cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată.

15.5. (1) Executantul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016.

(2) Implicarea unui subcontractant nou după atribuirea contractului se poate realiza doar pentru părțile din contract despre care executantul nu precizase inițial că vor fi subcontractate. Nu poate fi implicat un subcontractant dacă inițial nu a fost precizat nici un subcontractant la contract. Noul subcontractant are obligația de a transmite toate documentele necesare, solicitate de achizitor, pentru verificarea unor situații de excludere, a resurselor/capacităților corespunzătoare pentru părțile de implicare în prezentul contract.

15.6.Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care subcontractantul desemnat îndeplinește partea lui din contract.

15.7.Executantul va putea schimba subcontractantul numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

Capitolul 16. –Terțul susținător

16.1. (1) Presentul contract reprezintă un contract de cesiune de drepturi litigioase ce rezultă din încălcarea obligațiilor ce îi revin terțului susținător în baza angajamentului ferm, anexă la contract.

(2) Cu titlu de garanție, prin semnarea prezentului contract executantul consimte că achizitorul se poate substitui în toate drepturile sale, putând urmări orice pretenție la daune pe care acesta ar putea să o aibă împotriva terțului susținător pentru nerespectarea obligațiilor asumate de acesta.

16.2. (1) În cazul în care executantul este în imposibilitatea derulării prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea terțului în baza angajamentului ferm, terțul susținător este obligat a duce la îndeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm.

(2) Înlocuirea executantului cu terțul susținător nu reprezintă o modificare substanțială a contract în cursul perioadei sale de valabilitate și se va efectua prin semnarea unui act adițional la contract și fără organizarea unei alte proceduri de atribuire.

16.3. În cazul în care Executantul a primit, în cadrul Ofertei sale, susținere din partea unui terț, această susținere este demonstrată printr-un angajament ferm al acestui terț, inclus în Contract. Terțul susținător se obligă față de Executant și de Beneficiar să ducă la îndeplinire acțiunile (inclusiv, după caz, punerea la dispoziția Executantului a unor resurse financiare, umane și/sau tehnice) sau, după caz, partea de lucrări, ce fac obiectul angajamentului ferm, inclusiv prin substituirea Executantului conform angajamentului ferm, în cazul în care Executantul nu reușește să îndeplinească obligațiile și responsabilitățile Contractuale aferente activităților, situațiilor sau părții de lucrări pentru care a primit susținere de la terț. Dacă Executantul nu reușește să îndeplinească obligațiile și responsabilitățile Contractuale aferente activităților, situațiilor sau părții de lucrări pentru care a primit susținere de la terț, Achizitorul va fi îndreptățit să notifice Executantul și terțul susținător și să solicite remedierea situației prin implicarea terțului. Terțul susținător va despăgubi Achizitorul pentru orice daune, pierderi și cheltuieli suportate de Beneficiar în cazul în care terțul susținător nu respectă obligațiile asumate prin angajamentul ferm sau îndeplinește aceste obligații în mod defectuos.

Capitolul 17. –Încetarea de drept a contractului

17.1. Presentul contract încetează de drept în următoarele situații:

- a) La expirarea duratei pentru care a fost încheiat;
- b) Prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și a legislației aplicabile;
- c) La o dată anterioară celei pentru care a fost încheiat contractul, prin acordul de voință al părților contractante;
- d) Prin denunțare unilaterală,;
- e) În caz de forță majoră;
- f) În caz de reziliere unilaterală de către o parte ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii în mod necorespunzător a obligațiilor asumate prin prezentul contract, de către cealaltă parte, cu o notificare prealabilă de 30 de zile a părții aflate în culpă, dispozițiile contractuale privind “denunțare unilaterală” aplicându-se în mod similar rezilierii contractuale.

Capitolul 18. –Forța majoră

18.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, în maxim 3 zile și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea

cauzei acesteia în maximum 5 zile de la încetare.

18.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

Capitolul 19. –Riscurile contractului

19.1. Părțile au dreptul de a modifica prin act adițional durata de execuție a contractului în sensul majorării acesteia cu o perioadă egală cu cea în care au operat cauzele de risc contractual, în situația apariției uneia din următoarele situații enumerate mai jos:

- omisiuni în documentele puse la dispoziția executantului;
- interferențe din partea personalului Achizitorului;
- utilizarea sau ocuparea de către Achizitor a oricărei părți a Lucrărilor, cu excepția celor specificate în Contract;
- Forța Majoră;
- suspendarea execuției lucrărilor, cu excepția cazului în care se datorează Executantului;
- orice neîndeplinire a obligațiilor de către Achizitor;
- obstacole (ex. intersecție cu utilități, cu descoperiri arheologice, etc.) sau condiții fizice (ex. situația solului, subsolului, etc.), altele decât condițiile climatice întâmpinate pe Șantier în timpul execuției Lucrărilor, care nu puteau fi prevăzute de către un Executant cu suficientă experiență și pe care Executantul le-a notificat imediat Achizitorului;
- orice întârziere sau întrerupere cauzată de o Modificare;
- orice schimbare adusă legii aplicabile Executantului după data depunerii ofertei Executantului așa cum este specificat în Contract;
- pierderi rezultate din dreptul Achizitorului de a executa lucrări permanente pe, deasupra, sub, în sau prin orice teren și de a-l ocupa în vederea execuției lucrărilor permanente.

19.2. Măsurile de prevenire și de reducere a riscurilor contractului se realizează prin intermediul întâlnirilor de lucru/ Sedințe de monitorizare. Oricare dintre Părți poate convoca întrunirea unei întâlniri cu scopul evaluării și reducerii/evitării riscurilor. Oricare dintre Părți poate solicita ca, la astfel de întâlniri, să participe și alte persoane, în vederea reducerii și evitării unor astfel de riscuri, cu condiția obținerii acordului din partea celeilalte Părți. Întâlnirile de lucru desfășurate în vederea reducerii și evitării riscurilor vor avea ca scop:

- găsirea unor soluții pentru reducerea sau evitarea efectelor riscurilor identificate;
 - găsirea unor soluții și măsuri compensatorii pentru factorii afectați;
 - luarea de decizii cu privire la acțiunile care vor fi întreprinse cu respectarea prevederilor contractuale,
- stabilirea riscurilor evitate și menționarea lor ca fiind prevenite/înlăturate.

Capitolul 20. –Soluționarea litigiilor

20.1. Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

20.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din raza teritorială unde își are sediul achizitorul.

Capitolul 21. –Limba care guvernează contractul

21.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

Capitolul 22. – Comunicări

22.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie

transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii

22.2. Comunicările între părți se pot face prin: scrisoare, telefon, fax sau e-mail, cu condiția părții care a făcut comunicarea să probeze primirea acesteia de către cealaltă parte prin mijloace proprii fiecărui mod de comunicare.

Capitolul 23. –Prelucrarea datelor cu caracter personal

23.1. Fara a aduce atingere niciunei alte clauze din prezentul contract, legile nationale privind protectia datelor si Regulamentul General privind Protectia Datelor (GDPR) UE 2016/679 (de la data aplicarii sale, respectiv 25 mai 2018) se vor aplica conform prevederilor specifice.

23.2. Municipiul Hunedoara, in calitate de operator de date cu caracter personal, prelucreaza datele cu caracter personal pe care le furnizati prin acest contract constand in nume, prenume, calitate companie, adresa, e-mail, numar telefon, date bancare, alte date de contact – in masura in care ne sunt furnizate de catre dvs. pentru scopul incheierii si executarii acestui contract.

23.3. In vederea realizarii scopului mai sus mentionat, datele dvs. cu caracter personal pot fi transmise catre organe de control abilitate.

23.4. In scopul prelucrării datelor dvs. cu caracter personal aveti urmatoarele drepturi:

a) dreptul de a solicita acces la date, rectificarea, stergerea sau restrictionarea prelucrării datelor;

b) dreptul de a va opune prelucrării datelor, precum si dreptul la portabilitatea datelor;

c) in masura in care pe durata prelucrării veti furniza orice consimtamant legat de prelucrarea datelor dvs. cu caracter personal – acolo unde este cerut si necesar, aveti dreptul de a va retrage consimtamantul oricand, fara a afecta legalitatea prelucrării efectuate pe baza consimtamantului inainte de retragerea acestuia;

d) dreptul de a depune plangere in fata unei autoritati de supraveghere;

23.5. Totodata, in baza legislatiei cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal, aveti dreptul de a va adresa instantelor de judecata competente.

23.6. Furnizarea datelor cu caracter personal constand in nume, prenume, calitate este obligatorie pentru incheierea contractului conform cerintelor de continut din legislatia aplicabila la data semnării contractului, iar in cazul unui refuz din partea dvs. de a furniza aceste date, ne vor gasi in imposibilitatea de a incheia contractul.

23.7. Pentru orice solicitare sau exercitarea anumitor drepturi de mai sus, va puteti adresa operatorului cu o cerere scrisa, datata si semnata, utilizand adresa de contact.

Capitolul 24. –Legea aplicabilă contractului

24.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie aziprezentul contract în 4 (patru) exemplare, 3 (trei) exemplare pentru achizitor și 1 (unul) pentru executant.

Capitolul 25. –Documente, Termeni și Definiții

25.1. Documentele contractului sunt:

a) Caietul de sarcini, respectiv proiectul tehnic și detaliile de execuție, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare;

b) Oferta, respectiv propunerea tehnică și propunerea financiară, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;

c) Garanția de bună execuție, dacă este cazul;

d) Angajamentul ferm de susținere din partea unui terț, dacă este cazul;

e) Acord de asociere încheiat între _____ și _____;

f) Contractele cu subcontractanții, dacă este cazul;

g) alte documente/formulare relevante, dacă este cazul.

25.2 În prezentul contract următorii termeni vor fi prezentați astfel:

a) **contract** – actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți, încheiat între o

autoritate contractantă, în calitate de achizitor, și un executant de lucrări, în calitate de executant;

b) **achizitor, proiectant și executant** – părțile contractante, astfel cum acestea sunt denumite în prezentul contract;

c) **prețul contractului** – prețul plătit/ proiectantului/ executantului de către achizitor în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin contract;

d) **standarde** – standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică;

e) **amplasamentul lucrării** – locul în care executantul execută lucrarea;

f) **ordonator principal de credite** – autoritatea publică centrală sub autoritatea careia își desfășoară activitatea achizitorului;

g) **plata parțială** – plata, în tranșe, a unei facturi;

h) **zi** – zi calendaristică; **an** – 365 zile.

26. - Dispoziții finale

26.1 Părțile desemnează următorii reprezentanți pentru urmărirea derulării contractului

- din partea prestatorului:

- din partea achizitorului: Direcția Proiecte cu Finanțare Europeană.

26.2 Prezentul contract intră în vigoare la data semnării și înregistrării lui de către părți.
26.3 Prezentul contract s-a încheiat în 4 (patru) exemplare, 3 (trei) pentru achizitor și 1 (unul) pentru executant.

ACHIZITOR,
MUNICIPAL HUNEDOARA
PRIMAR,
DAN BOBOUȚANU

EXECUTANT SC
ADMINISTRATOR
PROIECTANT SC.....
ADMINISTRATOR

DIRECTOR EXECUTIV
DIRECȚIA ECONOMICĂ,
AURELIA-ANIȘOARA POPA

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV,

CIRUȘ NIȘANDRA VIZAT
14.03.2023
Perit Control
HUNEDOARA
6

DIRECTOR EXECUTIV,
DIRECȚIA PROIECTE CU FINANȚARE EUROPEANĂ

MANAGER PROIECT,
MADALINA PĂDEANU

CONSILIER JURIDIC,
ȘTEFAN ILIE BARABAS

P.ȘEF SERVICIU ACHIZIȚII PUBLICE,
CLAUDIA MIOARA PUȘORU