

PROCES – VERBAL

Încheiat cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Hunedoara din data de 31.03.2014

Conducerea ședinței este exercitată de d-na Noghiță Luminița care a fost aleasă președinte de ședință prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Hunedoara nr.29/2014 adoptată prin votul deschis al majorității consilierilor locali în funcție. Durata mandatului președintelui de ședință este de 2 luni.

Dna. Noghiță Luminița:

Se dă citire rugăciunii „Tatăl nostru”.

„Domnilor consilieri, stimați invitați,

Declar deschisă ședința de astăzi a Consiliului local al municipiului Hunedoara, anunțându-vă că din totalul de 21 consilieri și-au înregistrat prezența până la această oră un număr de 20 consilieri. Lipsește dl. consilier Artean Mircea.

Vă informez că la ședința de astăzi participă de drept: dl. primar Viorel Arion și dl. secretar Aurel Rață-Bugnariu.

Ca invitați participă directori, șefi de servicii și birouri din cadrul Primăriei Municipiului Hunedoara, reprezentanți ai S.C. Parc Industrial S.R.L. Hunedoara și S.C. Eco Sid Hunedoara, precum și presa locală.

În continuare se dă cuvântul dl. secretar Aurel Rață-Bugnariu pentru a prezenta stadiul legalității hotărârilor adoptate în ședința din data de 28.02.2014 și 13.03.2014.”

Dl. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„Instituția Prefectului Județului Hunedoara, nu a avut obiecții, până la data prezentei ședințe, cu privire la legalitatea hotărârilor adoptate în ședințele din data de 28.02.2014 și 13.03.2014.

Procesele verbale ale ședințelor anterioare, din data de 28.02.2014 și 13.03.2014, au fost semnate de către secretar precum și de către președintele ședinței anterioare, se supun aprobării Consiliului local.”

Procesele verbale se aprobă în unanimitate.

Dna. Noghiță Luminița:

„În continuare dau cuvântul domnului primar pentru a prezenta ordinea de zi.”

Dl. primar Viorel Arion:

„Propun modificarea și suplimentarea ordinii de zi prin:

Retragerea de pe ordinea de zi a punctului 3 **Proiect de hotărâre pentru aprobarea Strategiei de Dezvoltare Locală a municipiului Hunedoara pentru perioada 2014-2020.**

Și a punctului 32 **Proiect de hotărâre privind acordul Consiliului Local al Municipiului Hunedoara pentru închirierea, prin licitație publică, conform prevederilor legale, de către Spitalul Municipal „Dr. Al. Simionescu” Hunedoara, a spațiului în suprafață de 60 mp, aflat în administrarea acestuia și în domeniul public al Municipiului Hunedoara.**

Și prin introducerea pe ordinea de zi, după punctul 33 a următoarelor proiecte de hotărâri:

1 Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local al municipiului Hunedoara, pe anul 2014.

2 Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii cererii de finanțare pentru proiectul „Moștenirea culturală Castelul Corvinilor – Muzeul Casa Breslelor” Hunedoara și a Devizului general privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție „Moștenirea culturală Castelul Corvinilor – Muzeul Casa Breslelor” Hunedoara.”

Președintele de ședință:

„Supun la vot ordinea de zi modificată prin retragerea punctului 3 și 32, și suplimentată cu proiectele de hotărâri propuse de dl. primar, care se aprobă în unanimitate.

Ordinea de zi se va renumera în mod corespunzător.

Pentru studierea materialelor și întocmirea avizelor comisiilor de specialitate, dacă considerați necesar, se va lua o pauză (în funcție de propunerile consilierilor).

Dna. Noghiță Luminița:

„Cunoscându-se și aprobându-se ordinea de zi, rog pe domnii consilieri care au un interes patrimonial, fie personal, fie prin soț, soție, afin sau rude până la gradul IV inclusiv, în problemele supuse dezbaterilor Consiliului local, să anunțe înainte de a intra în dezbaterile ordinii de zi, pentru a se consemna în procesul verbal.

Vă aducem la cunoștință faptul că hotărârile adoptate de Consiliul local cu încălcarea dispozițiilor art. 46 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, sunt nule de drept.”

De asemenea vă aducem la cunoștință faptul că potrivit art.77 din Legea nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, „(1) ... consilierii locali nu pot lua parte la deliberarea și adoptarea de hotărâri dacă au un interes personal în problema supusă dezbaterii.

(2) În situațiile prevăzute la alin. (1), consilierii locali (...) sunt obligați să anunțe, la începutul dezbaterilor, interesul personal pe care îl au în problema respectivă.”

Potrivit prevederilor art.81 din legea sus menționată, ”Hotărârile adoptate cu nerespectarea dispozițiilor art. 77 **sunt nule de drept....**”

La punctul 1 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție).** *Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unor bunuri situate în municipiul Hunedoara, str.Mihai Viteazul, nr.7A (Complex Comercial Dunărea) și str. Bicz, nr.2 (Piața Obor).*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Magaon Jane care prezintă raportul comisiei de urbanism–aviz favorabil
- d-lui Muzsic Robert care prezintă raportul comisiei de comerț–aviz favorabil

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate.

Art. 1-3 se aprobă în unanimitate.

Având în vedere faptul că art. 4 din cadrul proiectului de hotărâre are caracter individual (cu privire la persoane) votul va fi secret. Se ia o pauză de 5 minute pentru numărarea voturilor și încheierea procesului-verbal de către comisia de validare.

Comisia de validare, numită în temeiul art.31, alin.(2), și art.45 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Hotărârea nr.120/2012 a Consiliului Local al Municipiului Hunedoara, în următoarea componență:

1. Fărcaș Bianca - Magdalena - președinte
2. Radu Carolina - secretar
3. Takacs Aranka - membru
4. Noghiță Luminița – Marinela - membru
5. Muzsic Robert Eugen - membru

Procedând la numărarea buletinelor de vot privind stabilirea comisiei în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru închirierea unor bunuri situate în municipiul Hunedoara, str.Mihai Viteazul, nr.7A (Complex Comercial Dunărea) și str. Bicz, nr.2 (Piața Obor), a constatat următoarele:

Pascaru Amalia – director Serviciul Public Administrația Piețelor și Oboarelor – președinte 20 voturi
“pentru”

Bălăcescu Amalia Viola - inspector Poliția Locală – membru 20 voturi “pentru”

Ponta Cristina – șef serviciu Serviciul Buget, Finanțe, Contabilitate – membru 20 voturi “pentru”

Macovei Anca – consilier juridic Compartimentul Juridic, Contencios Administrativ – membru 20
voturi “pentru”

Muntean Ioan– consilier Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina în construcții –
membru 20 voturi “pentru”

În urma acestor rezultate, comisia în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru închirierea bunurilor menționate mai sus, este următoarea:

Pascaru Amalia – director Serviciul Public Administrația Piețelor și Oboarelor - președinte
Bălăcescu Amalia Viola - inspector Poliția Locală – membru;
Ponta Cristina – șef serviciu Serviciul Buget, Finanțe, Contabilitate – membru;
Macovei Anca – consilier juridic Compartimentul Juridic, Contencios Administrativ – membru;
Muntean Ioan– consilier Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina în construcții – membru.

Procedând la numărarea buletinelor de vot privind stabilirea membrilor de rezervă a comisiei în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru închirierea bunurilor menționate mai sus, a constatat următoarele:

Palaghiu Doina – inspector de specialitate Serviciul Public Administrația Piețelor și Oboarelor – președinte 20 voturi “pentru”
Sava Vasile - inspector Compartiment Privatizare și Control Comercial – membru 20 voturi “pentru”
Muntean Adriana – inspector Serviciul Buget, Finanțe, Contabilitate – membru 20 voturi “pentru”
Toma Anamaria – consilier juridic Compartimentul Juridic, Contencios Administrativ – membru 20 voturi “pentru”
Dragotă Iosif – consilier Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina în construcții – membru 20 voturi “pentru”

În urma acestor rezultate, membrii de rezervă ai comisiei în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru închirierea bunurilor menționate mai sus, sunt următorii:

Palaghiu Doina – inspector de specialitate Serviciul Public Administrația Piețelor și Oboarelor - președinte
Sava Vasile - inspector Compartiment Privatizare și Control Comercial – membru;
Muntean Adriana – inspector Serviciul Buget, Finanțe, Contabilitate – membru;
Toma Anamaria – consilier juridic Compartimentul Juridic, Contencios Administrativ – membru;
Dragotă Iosif – consilier Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina în construcții – membru.

Art. 5-7 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.66/2014 se aprobă se aprobă în unanimitate.

La punctul 2 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul majorității consilierilor în funcție).** *Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Hunedoara nr.240/2012 privind stabilirea și sancționarea unor contravenții pe raza administrativ teritorială a municipiului Hunedoara.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Magaon Jane care prezintă raportul comisiei de urbanism–aviz favorabil
- d-lui Muzsic Robert care prezintă raportul comisiei de comerț–aviz favorabil
- d-nei Radu Carollina care prezintă raportul comisiei de cultură–aviz favorabil

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea titlului hotărârii la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate.

Art.1-3 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.67/2014 se aprobă în unanimitate.

La punctul 3 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul majorității consilierilor prezenți)**. *Proiect de hotărâre privind aprobarea transformării unor posturi din cadrul Scolii Gimnaziale nr. 2 Hunedoara, în vederea promovării salariaților încadrați pe aceste posturi într-o funcție, treapta sau grad profesional superior.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Muzsic Robert care prezintă raportul comisiei de comerț–aviz favorabil
- d-nei Radu Carollina care prezintă raportul comisiei de cultură–aviz favorabil

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea titlului hotărârii la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate.

Art.1-2 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.68/2014 se aprobă în unanimitate.

La punctul 4 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul majorității consilierilor prezenți)**. *Proiect de hotărâre pentru modificarea art.1 al Hotărârii Consiliului Local nr.170/2012 privind constituirea comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe în baza Legii nr.114/1996, cu modificările ulterioare.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-nei Radu Carollina care prezintă raportul comisiei de cultură–aviz favorabil

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea titlului hotărârii la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate.

Având în vedere faptul că art. 1 din cadrul proiectului de hotărâre are caracter individual (cu privire la persoane) votul va fi secret. Se ia o pauză de 5 minute pentru numărarea voturilor și încheierea procesului-verbal de către comisia de validare.

Comisia de validare, numită în temeiul art.31, alin.(2), și art.45 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Hotărârea nr.120/2012 a Consiliului Local al Municipiului Hunedoara, în următoarea componență:

1. Fărcaș Bianca - Magdalena - președinte
2. Radu Carolina - secretar
3. Takacs Aranka - membru
4. Noghiță Luminița – Marinela - membru
5. Muzsic Robert Eugen - membru

Procedând la numărarea buletinelor de vot privind constituirea comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe în baza Legii nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a constatat următoarele:

1. Viorel Arion – primar 20 voturi “pentru”
2. Dan Bobouțanu – viceprimar 20 voturi “pentru”
3. Noghiță Luminița - consilier local 20 voturi “pentru”
4. Farcaș Ladislau - consilier local 20 voturi “pentru”
5. Laslău Militon Dănuț– șef Serviciu Fond Locativ și Relația cu Asociațiile de Proprietari 20 voturi “pentru”

În urma acestor rezultate, comisia de analiză a solicitărilor de locuințe în baza Legii nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, este următoarea:

1. Viorel Arion – primar;
2. Dan Bobouțanu - viceprimar;
3. Noghiță Luminița - consilier local;
4. Farcaș Ladislau - consilier local;
5. Laslău Militon Dănuț– șef Serviciu Fond Locativ și Relația cu Asociațiile de Proprietari.”

Art.2-3 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.69/2014 se aprobă în unanimitate.

La punctul 5 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție)**. *Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de concesiune nr. 1177/19.12.2007, cu modificările ulterioare, având ca obiect concesionarea imobilului „fost Division radio comunicații UM Hășdat”, situat în Hășdat, înscris în CF nr.368/N, nr. Topo. 1503, nr. Cadastral 1276, aparținând domeniului public al municipiului Hunedoara.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Magaon Jane care prezintă raportul comisiei de urbanism–aviz favorabil
- d-lui Muzsic Robert care prezintă raportul comisiei de comerț–aviz favorabil
- d-nei Radu Carrollina care prezintă raportul comisiei de cultură–aviz favorabil

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea titlului hotărârii la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate.

Art.1-3 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.70/2014 se aprobă în unanimitate.

La punctul 6 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul majorității consilierilor în funcție)**. *Proiect de hotărâre privind acordarea de înlesniri la plata impozitului pe clădiri pentru persoanele care au efectuat 15 donări de sânge consecutive în ultimele 60 de luni.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea titlului hotărârii la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate.

Art.1-7 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.71/2014 se aprobă în unanimitate.

La punctul 7 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul majorității consilierilor în funcție)**. *Proiect de hotărâre privind acordarea de înlesniri la plata impozitului pe clădiri și teren.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea titlului hotărârii la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate.

Art.1-4 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.72/2014 se aprobă în unanimitate.

La punctul 8 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul majorității consilierilor prezenți)**. *Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local nr.177/2012 privind propunerea de schimbare a destinației Școlii Generale nr.1, situată în municipiul Hunedoara, B-dul Corvin nr.14, cu modificările și completările ulterioare.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Magaon Jane care prezintă raportul comisiei de urbanism–aviz favorabil
- d-lui Muzsic Robert care prezintă raportul comisiei de comerț–aviz favorabil
- d-nei Radu Carrollina care prezintă raportul comisiei de cultură–aviz favorabil

A părăsit sala de ședință dna. consilier Fărcaș Bianca, numărul consilierilor locali prezenți este de 19 în momentul de față.

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea titlului hotărârii la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate.

Art. 1-4 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.73/2014 se aprobă în unanimitate.

La punctul 9 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție)**. *Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a două parcele de teren viran în suprafață de 6 mp, aflate în domeniul public al Municipiului Hunedoara, situate la intersecția străzii Rotarilor cu strada Serei, în vederea amplasării unor standuri pentru comercializarea florilor.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Magaon Jane care prezintă raportul comisiei de urbanism–aviz favorabil
- d-lui Muzsic Robert care prezintă raportul comisiei de comerț–aviz favorabil

A sosit în sala de ședință dna. consilier Fărcaș Bianca, numărul consilierilor locali prezenți este de 20 în momentul de față.

În continuare se dă cuvântul dl. consilieri.

DI. Farcaș Ladislau:

„Am o întrebare, unde anume Serei cu Rotarilor, unde sunt standurile?”

DI. viceprimar Boboțanu Dan:

„Acolo unde sunt acum, la intersecție...”

DI. Farcaș Ladislau:

„...acolo nu este Serei cu Rotarilor, Serei este mai încoace unde se intră la palate.....”

DI. Crișan Ovidiu:

„Are dreptate...”

DI. viceprimar Boboțanu Dan:

„Atunci aici de ce apare așa?”

Datorită discuțiilor aprinse și a dialogurilor simultane din sală, înregistrarea audio nu poate reda cu acuratețe opiniile exprimate de persoanele prezente la ședință.

DI. viceprimar Boboțanu Dan:

„Din ce rezultă aici, ca și schiță, înseamnă că ne referim la altceva, la alt loc.”

DI. Crișan Ovidiu:

„Serei este acolo jos cum intri la palate...”

DI. viceprimar Boboțanu Dan:

„Trebuie îndreptată eroarea materială, printr-un amendament și să facem exact cum e schița.”

DI. Crișan Ovidiu:

„Am o obiecție, dacă se poate. 6 mp înseamnă 2 pe 3, o mașină are 6 mp, mi se pare prea puțin 6 mp. Eu vă demonstrez că sunt minim 10-15 mp.”

Dna Oprisiu Corina:

„... ce ocupă acum, plătește pentru ocupare temporară, în fiecare zi. Cererea lor pentru închiriere, este pentru 6 mp.”

DI. Crișan Ovidiu:

„ 6 mp, este concesiune? Închirierea, și restul se plătește lunar?”

Dna Oprisiu Corina:

„Noi le-am impus să nu ocupe mai mult decât atât pentru că nu este loc.”

DI. Crișan Ovidiu:

„Haideți să facem ceva clar și transparent, puneți 20 de metri...”

DI. viceprimar Boboțanu Dan:

„...dar atâta vrea cetățeanul...”

DI. Crișan Ovidiu:

„...corect, dar facem pe 6 mp, și închiriază 20 mp.”

DI. viceprimar Boboțanu Dan:

„...nu, 6 mp închiriază, 6 mp va închiria, nu poate mai mult...”

DI. Crișan Ovidiu:

„...va folosi 20...”

Datorită discuțiilor aprinse și a dialogurilor simultane din sală, înregistrarea audio nu poate reda cu acuratețe opiniile exprimate de persoanele prezente la ședință.

DI. Crișan Ovidiu:

„...puneți 20 mp, ca să fie corect.”

Dna Oprisiu Corina:

„Dar nu este loc...”

DI. viceprimar Boboțanu Dan:

„Este cererea lui. DI. Farcaș faceți un amendament și spuneți adresa exactă.”

DI. Farcaș Ladislau:

„Este intersecția Rotarilor și drumul care duce spre Silivaș, nu știu dacă are vre-o denumire.”

DI. Crișan Ovidiu:

„Drumul către Silivaș, pe stânga.”

DI. viceprimar Boboțanu Dan:

„Planșa este făcută bine.”

DI. Crișan Ovidiu:

„...dar 6 mp, mi se pare că...vă spun...eu să închiriez un chioșc pe 1 mp, și folosesc 23, dar eu închiriez 1 mp, care este problema?”

DI. viceprimar Boboțanu Dan:

„Vă dăm amendă...”

DI. Crișan Ovidiu:

„Fiți corecți, puneți 20 mp s-au 10-15 mp. O mașină are 6 mp, dacă el închiriaza acolo, numai mașina are atâta, când parchează. E prea bătător la ochi.”

DI. Magaon Jane:

„Problema este că mai sunt și mașinile care parchează acolo, ca să cumpere flori.”

Dna Oprisiu Corina:

„De aceea am impus așa, un lot de 2 pe 3, fără mașină, pentru că unii care cer sunt sera care are spațiul acolo, și la cealaltă am impus fără mașină.”

DI. Crișan Ovidiu:

„O să mergem data viitoare și o să vedeți, și faceți iar amendamente...”

Dna Oprisiu Corina:

„DI. Crișan, puteți să propuneți să scoatem la licitație, nu 6 mp ci 12 mp, și dâșii închiriaza cât le trebuie.”

DI. Crișan Ovidiu:

„Propun un amendament, să se închirieze 15 mp.”

DI. Parcău Ciprian:

„Dacă e cererea oamenilor cu 6 mp, ce amendament faceți?”

Datorită discuțiilor aprinse și a dialogurilor simultane din sală, înregistrarea audio nu poate reda cu acuratețe opiniile exprimate de persoanele prezente la ședință.

DI. viceprimar Boboțanu Dan:

„Dacă atât cere cetățeanul...”

DI. Crișan Ovidiu:

„Noi scoatem la licitație cât vrem noi, el cere din cei 15 mp, 6 mp...”

Dna Mornea Maria:

„...și vine altul și mai cere 2-3 mp.”

DI. viceprimar Boboțanu Dan:

„Sunt două parcele de 6 mp..”

DI. Crișan Ovidiu:

„Nu-i adevărat, sunt două parcele de 6 mp, nu fiecare în suprafață de 6 mp.”

DI. viceprimar Bobouțanu Dan:

„Sunt două parcele, una de 6 mp, și alta de 6 mp.”

DI. Crișan Ovidiu:

„...una de 3 mp, și alte de 3 mp...”

DI. viceprimar Bobouțanu Dan:

„Nu, două de câte 6 mp, fiecare.”

DI. Magaon Jane:

„Uitați-vă că este o schiță.”

Dna Mornea Maria:

„Hotărârea spune *închirierea prin licitație publică a două parcele de teren viran în suprafață de 6 mp*, și pe urmă hotărâm altceva: două loturi, fiecare de 6 mp...”

Dna Oprișiu Corina:

„Scrie, două parcele de 6 mp.”

DI. viceprimar Bobouțanu Dan:

„Scrie lotul 1 și lotul 2 în suprafață de 6 mp fiecare, și aveți schița.”

Dna Mornea Maria:

„Nu scrie, fiecare, dl. viceprimar.”

DI. viceprimar Bobouțanu Dan:

„Zice pe hotărâre, la art.1...”

DI. Crișan Ovidiu:

„... puneți amendament cu *fiecare*, și gata, hai să trecem mai departe. Amendament cu 6 mp, fiecare.”

DI. Magaon Jane:

„Și în schiță e numai una.....”

DI. viceprimar Bobouțanu Dan:

„La art.1 scrie, nu e nevoie de amendament. Hai să mergem mai departe, să facem îndreptarea materială”

DI. Crișan Ovidiu:

„...nu e bine, uitați aicea pe schiță, sunt două parcele în două locuri diferite. Noi am cerut 6 mp pe o bucată, pe partea din stânga...cer aici 15 mp și aici 9...”

DI. viceprimar Bobouțanu Dan:

„...dar atât vrea cetățeanul...”

DI. Crișan Ovidiu:

„...faceți cum vreți, iertați-mă.”

DI. Rusu Constantin:

„DI. viceprimar, noi nu adoptăm o hotărâre la cererea unui cetățean, este inițiativa noastră să scoatem la licitație publică un teren din proprietatea noastră, punct. Scoatem cât vrem.”

DI. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„Nu dl. consilier, nu e inițiativa noastră, este un proiect de hotărâre inițiat de executivul primăriei, la solicitarea unui cetățean persoană fizică autorizată și a unei societăți...”

DI. Rusu Constantin:

„...dar e inițiativa noastră dl. secretar, și atunci noi o putem modifica, indiferent de cererea lui....”

DI. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„...dacă omul vrea numai 6 mp...”

DI. Rusu Constantin:

„...dar nu ne interesează, este terenul proprietatea noastră, pe proprietatea mea fac ce vreau.”

DI. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„Faceți amendament...”

DI. Rusu Constantin:

„Discutăm de principiu, acum, de ce nu putem? Că putem.”

DI. Farcaș Ladislau:

„Putem, dar nu o să vină la licitație.....”

DI. Mașon Jane:

„Dar nu e dată adresa corectă...”

DI. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„La această suprafață de 6 mp, s-a ajuns datorită faptului că opresc și mașini acolo, să nu încurcăm circulația. Una este în stânga, care este folosită și acum, și unul va fi în dreapta intersecției str. Rotarilor cu DJ 687A.”

Dna Mornea Maria:

„Deci de fapt sunt două adrese...”

DI. viceprimar Boboțanu Dan:

„Nu sunt două adrese, este una singură...uitați aici schița.”

Datorită discuțiilor aprinse și a dialogurilor simultane din sală, înregistrarea audio nu poate reda cu acuratețe opiniile exprimate de persoanele prezente la ședință.

DI. viceprimar Boboțanu Dan:

„Haideți să facem un amendament la adresă. Amendamentul este următorul, modificăm str. Serei și spunem, la intersecția str. Rotarilor cu DJ 687 A.”

Dna Mornea Maria:

„...și celălalt punct care este numai pe str. Rotarilor. Deci unul este pe str. Rotarilor cu str. Serei, dacă am înțeles bine, și unul este numai pe Rotarilor...”

DI. viceprimar Boboțanu Dan:

„Este la 10 metri distanță unul față de celălalt.....”

Datorită discuțiilor aprinse și a dialogurilor simultane din sală, înregistrarea audio nu poate reda cu acuratețe opiniile exprimate de persoanele prezente la ședință.

DI. director juridic Spiridon Pantelimon:

„Sunt vis a vis peste drum, stânga dreapta...”

Dna Mornea Maria:

„....vis a vis peste drum, înseamnă două puncte în spațiu.....”

DI. director juridic Spiridon Pantelimon:

„....acolo este fără număr, dna consilier, este intersecția cu DJ 687 A, stânga – dreapta...”

Dna Mornea Maria:

„...hai să zicem stânga – dreapta, dar să spunem ceva.”

DI. viceprimar Boboțanu Dan:

„Propun să facem amendamentul așa. Dacă avem un amendament cu suprafața.....”

DI. Crișan Ovidiu:

„Da, dacă nu eu votez împotriva. Eu de mâine, dacă trece așa, mâine dimineață, vă promit, pun în față la cofetărie 15 corturi și nu plătesc nimic, și închiriez pentru un cort.....stăm aici pentru un amendament, o jumătate de oră. Mergem acolo, cu mașina, să vă demonstrez că sunt 20 de mp....nici o problemă, dacă trece, eu dimineață pun 15 corturi, și închiriez 3 mp, și stau pe 40 mp.....”

DI. viceprimar Boboțanu Dan:

„Dacă el face așa cum spuneți dvs., flori pe o suprafață mai mare, noi avem poliția locală, care merge să verifice.”

DI. Crișan Ovidiu:

„Era corect să mergem așa, să nu mergem pe minim, cât e real? 20 de mp, că închiriază 23 mp, lasă-l. Că închiriază 6 mp și folosește 9 mp, nu e problemă 50%, dar când închiriază 6 mp și folosește 30 mp, atunci e bătător la ochi....”

DI. viceprimar Boboțanu Dan:

„Faceți un amendament....”

DI. Crișan Ovidiu:

„Eu am spus care este amendamentul meu, să facem pe 15 mp fiecare, eu nu mă pricep din punct de vedere legal, mi se pare normal 15 mp, înseamnă 5 pe 3, un microbuz.”

Se supune la vot amendamentul dl. viceprimar cu îndreptarea erorii materiale, care se aprobă în unanimitate.

Se supune la vot amendamentul dl. consilier Crișan, de închiriere a două parcele de teren de 15 mp fiecare, care se aprobă cu 19 voturi „pentru” și un vot „abținere” (dl. Farcaș Ladislau).

Întrucât nu mai sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea titlului hotărârii la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate.

Art. 1-2 se aprobă în unanimitate.

Având în vedere faptul că art. 3 din cadrul proiectului de hotărâre are caracter individual (cu privire la persoane) votul va fi secret. Se ia o pauză de 5 minute pentru numărarea voturilor și încheierea procesului-verbal de către comisia de validare.

Comisia de validare, numită în temeiul art.31, alin.(2), și art.45 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Hotărârea nr.120/2012 a Consiliului Local al Municipiului Hunedoara, în următoarea componență:

1. Fărcaș Bianca - Magdalena - președinte
2. Radu Carolina - secretar
3. Takacs Aranka - membru
4. Noghiță Luminița – Marinela - membru
5. Muzsic Robert Eugen - membru

Procedând la numărarea buletinelor de vot privind stabilirea comisiei în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru închirierea a două parcele de teren viran în suprafață de 15 mp fiecare, aflate în domeniul public al Municipiului Hunedoara, situate la intersecția străzii Rotarilor cu strada Serei, în vederea amplasării unor standuri pentru comercializarea florilor, a constatat următoarele:

Demeter Ladislau – director tehnic - președinte 20 voturi “pentru”
Barabaș Stefan - consilier juridic Direcția Juridică – membru 20 voturi “pentru”
Popa Aurelia - Anișoara – director executiv adjunct – membru 20 voturi “pentru”
Bilei Lucian– șef birou Urbanism – membru 20 voturi “pentru”
Matei Adina– inspector Compartiment Concesiuni, Închirieri – secretar 20 voturi “pentru”

În urma acestor rezultate, comisia în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru închirierea parcelelor menționate mai sus, este următoarea:

Demeter Ladislau – director tehnic - președinte;
Barabaș Stefan - consilier juridic Direcția Juridică - membru;
Popa Aurelia - Anișoara – director executiv adjunct – membru;
Bilei Lucian– șef birou Urbanism - membru.
Matei Adina– inspector Compartiment Concesiuni, Închirieri – secretar.

Procedând la numărarea buletinelor de vot privind stabilirea membrilor de rezervă a comisiei în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru închirierea parcelor menționate mai sus, a constatat următoarele:

Leu Mihai – administrator public – președinte de rezervă 20 voturi “pentru”

David Camelia – consilier juridic Direcția de Asistență Socială – membru rezervă 20 voturi “pentru”

Preda Camelia – consilier juridic Fond Locativ – membru rezervă 20 voturi “pentru”

În urma acestor rezultate, comisia în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru închirierea parcelor menționate mai sus, este următoarea:

Leu Mihai – administrator public – președinte de rezervă;

David Camelia – consilier juridic Direcția de Asistență Socială – membru rezervă;

Preda Camelia – consilier juridic Fond Locativ – membru rezervă.

Art.4-6 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.74/2014 se aprobă în unanimitate.

La punctul 10 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție).** *Proiect de hotărâre privind modificarea art.1 din Hotărârea Consiliului Local al municipiului Hunedoara nr.44/2014 privind aprobarea vânzării, în condițiile legii, a terenului în suprafață de 279 mp înscris în CF Hunedoara nr. 63048 nr. cadastral 2539/57/A, situat în str. Trandafirilor, nr.7 - PT 1 din municipiul Hunedoara, aflat în domeniul privat al municipiului Hunedoara.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Magaon Jane care prezintă raportul comisiei de urbanism–aviz favorabil
- d-lui Muzsic Robert care prezintă raportul comisiei de comerț–aviz favorabil

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea titlului hotărârii la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate

Art.1-3 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.75/2014 se aprobă în unanimitate.

La punctul 11 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție).** *Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public al municipiului Hunedoara în domeniul privat al municipiului Hunedoara a imobilului teren în suprafață de 82 mp înscris în CF nr. 66632, nr. cadastral 66632 și a clădirii Stația Centrală nr.13, CF nr. 66632, nr. cadastral 66632-C1.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Magaon Jane care prezintă raportul comisiei de urbanism–aviz favorabil

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea titlului hotărârii la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate

Art.1-2 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.76/2014 se aprobă în unanimitate.

La punctul 12 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție).** *Proiect de hotărâre privind prelungirea contractelor de închiriere pentru unitățile locative construite de către Agenția Națională pentru Locuințe din municipiul Hunedoara, Str. Luncii, nr. 2, blocul 7 și Aleea Cîmpului, nr. 4, blocul 6.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-nei Radu Carollina care prezintă raportul comisiei de cultură–aviz favorabil

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea titlului hotărârii la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate

Art.1-4 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.77/2014 se aprobă în unanimitate.

La punctul 13 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție).** *Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 87932 mp și a clădirilor în suprafață de 1809 mp situate în municipiul Hunedoara, str. Serei, aflate în domeniul privat al municipiului Hunedoara.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.

Dl. primar Viorel Arion:

„Este vorba de o solicitare pe care o avem din partea unui partener din Germania, un dealer de arme de vânătoare. Ne-a solicitat în mai multe rânduri, avem o întregă corespondență cu domnia sa, ce pot să vă spun este că negocierile durează aproape de un an de zile. Inițial am fost pe locul 4 pe o listă de 14 posibile locații din țară, în final am fost aleși pentru această investiție. Este o firmă care comercializează arme de vânătoare și echipamente de vânătoare.

În locația respectivă va funcționa o fabrică de echipamente de vânătoare, pe business- planul care ne-a fost trimis, în primul an se vor crea minim 60 de locuri de muncă, pentru ca în final să se ajungă la 300 de locuri de muncă. Am solicitat firmei de evaluare, evaluarea terenului respectiv, ni s-a dat un preț de 2,5 euro, preț pe care vi-l propunem.”

- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Magaon Jane care prezintă raportul comisiei de urbanism–aviz favorabil
- d-lui Muzsic Robert care prezintă raportul comisiei de comerț–aviz favorabil

În continuare se dă cuvântul dl. consilieri.

Dna Mornea Maria:

„Firma se obligă să fabrice articole de îmbrăcăminte, în nota de fundamentare, deci nu articole de vânătoare. A doua problemă, într-adevăr terenul este de 2,5 euro/mp...”

Dna Rusu Violeta:

„...sunt articole de vânătoare, codul CAEN 14...”

Dna Mornea Maria:

„...ok, deci nu sunt arme. Întrebarea mea este de ce îi trebuie atâta teren, aproape 9 ha? Construcții în suprafață de 1809, nu se spune dacă este suprafață desfășurată, sau suprafața construită. Întrebarea pe care o am eu, care este firma de evaluare, care a făcut evaluarea terenului. Este doamna aici. Același lucru pe care l-am spus de mai multe ori, conflictul de interese. Din câte am înțeles doamna lucrează la Parc Industrial.”

Dna Szabo Dorina:

„Lucrez la Parc Industrial, ca și inspector de specialitate, am alte atribuțiuni decât să fac evaluări. Eu am fost angajată ca și diriginte de șantier. Firma S.C. Evaldor, are ca obiect de activitate evaluări. Nu are nici o legătură una cu cealaltă. Să știți că am consultat juriști, înainte. Mi-au spus, din moment ce nu este conflict de interese, poți să faci fără probleme...”

Dna Mornea Maria:

„...și principiul independenței? Sunteți salariat la Primăria Hunedoara...”

Dna Szabo Dorina:

„Da, și? Mie mi se pare ok. Puteți să întrebați juriștii.”

Datorită discuțiilor aprinse și a dialogurilor simultane din sală, înregistrarea audio nu poate reda cu acuratețe opiniile exprimate de persoanele prezente la ședință.

DI. Rusu Constantin:

„Dacă ești angajat la una din firmele din subordinea primăriei, ai voie să execuți lucrări la primărie? În principiu? Da sau nu? Ești în conflict de interese s-au nu?”

DI. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„DI. consilier, am mai spus și mai repet, nu intră în competența oficiului juridic și nici în competența dvs. să stabiliți conflictul de interese și incompatibilități, conform legii.”

DI. viceprimar Bobouțanu Dan:

„Cine stabilește?”

DI. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„A.N.I.”

DI. Rusu Constantin:

„Atunci, dl. secretar, când eram la spital în consiliul de administrație veneau tot felul de adrese din partea primărie, să ne pronunțăm cu privire la conflictul de interese, perfect de acord. Să facem o adresă la A.N.I., să avem un răspuns de principiu. Dacă o persoană angajată într-o societate comercială unde primăria este acționar majoritar, poate sau nu să execute lucrări pentru primărie? Într-adevăr A.N.I. este singura care se pronunță. Atunci, vă rog să faceți o adresă, este o interpelare în consiliul local. Dacă o persoană cu contract de muncă, într-o societate unde primăria este acționar, poate sau nu executa lucrări pentru primărie.”

DI. viceprimar Bobouțanu Dan:

„Dvs. aveți dreptate în principiu, dar ca și problemă personală, este problema doamnei, pentru că ea își asumă, nu primăria...”

Dna Mornea Maria:

„Așa este...”

DI. viceprimar Bobouțanu Dan:

„...o pune să dea o declarație pe proprie răspundere, și dânsa dacă intră într-un asemenea conflict cum ați spus dvs., este problema dânselor.”

DI. Rusu Constantin:

„Este vorba de acte juridice subsecvente unui conflict de interese, iertați-mă, sunt afectate.”

Dna Szabo Dorina:

„DI. consilieri, eu am o asigurare profesională pe firma S.C. Evaldor, deci în cazul în care este un conflict, eu voi răspunde profesional prin firma mea.”

DI. viceprimar Bobouțanu Dan:

„Corect, așa este.”

Dna Szabo Dorina:

„Asta este, vă rog să mă înțelegeți, am consultat, nu vreau să mă abat de la lege. Mi sa spus, din moment ce nu suntem în conflict de interese, și aici nu cred că este un conflict de interese, pentru că este interesul primăriei să vândă ceva sau să concesioneze.”

DI. Rusu Constantin:

„Conflictul de interese nu se referă la interesul vreunei părți, situația clară prevăzută de lege, dacă suntem într-un conflict de interese sau nu.....textul de lege e clar și trebuie interpretat..... DI. secretar, puteți să faceți această adresă către A.N.I.? să știm cu caracter de principiu, pentru că nu este singura situație.”

DI. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„Da, și discutăm că o semnează președintele....”

DI. Rusu Constantin:

„...corect, așa este. Caracterul de principiu, dacă un angajat al unei societăți comerciale unde primăria este acționar, poate sau nu să desfășoare activități lucrative pentru realizare de profit, în contractare cu primăria, sau firme, atenție! Sau persoană angajată cu contract de muncă, suntem în aceeași situație. Și a doua situație, dacă o persoană angajată cu contract de muncă la o societate comercială unde primăria este acționar, și este acționar acea persoană la o altă societate, dacă acea terță societate poate executa lucrări cu primăria.”

DI. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„Dacă punem așa întrebarea, nu o să primi răspuns...”

DI. Rusu Constantin:

„O formulăm, dl. secretar, împreună în birou. Mă interesează cu caracter de principiu dacă suntem în conflict de interese sau nu.”

DI. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„Bine, dl. consilier.”

Dna Mornea Maria:

„Întrebarea mea asta era, dar sigur că fiecare își asumă ceea ce a scris acolo, dar de ce trebuie să vindem atâta suprafață de teren? Aproape 9 hectare, pentru o construcție de 1800 mp.”

DI. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„Dna consilier, suprafața din proiectul de hotărâre, sunt construcții existente la oara actuală, care propriu zis sunt niște barăci metalice, care figurează, prin protocolul de preluare, ca și construcții. Fabrica nu se va rezuma numai la suprafața asta. Noi dacă vindem suprafața, ne luăm clădirile? Obținem un ban pe ele.”

Dna Mornea Maria:

„Da. Încă o problemă, doresc să se menționeze cumva, pentru că se spune că angajează minim 50 de salariați din Hunedoara, ar fi foarte bine să menționăm acest lucru în contractul de vânzare cumpărare.”

DI. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„Se va menționa acest lucru în contractul care se va încheia în formă autenticată.”

Dna Mornea Maria:

„Să se menționeze cei 50 de salariați care vor fi angajați.”

Întrucât nu mai sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea titlului hotărârii la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate

Art.1-3 se aprobă în unanimitate.

Având în vedere faptul că art. 4 din cadrul proiectului de hotărâre are caracter individual (cu privire la persoane) votul va fi secret. Se ia o pauză de 5 minute pentru numărarea voturilor și încheierea procesului-verbal de către comisia de validare.

Comisia de validare, numită în temeiul art.31, alin.(2), și art.45 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Hotărârea nr.120/2012 a Consiliului Local al Municipiului Hunedoara, în următoarea componență:

1. Fărcaș Bianca - Magdalena - președinte
2. Radu Carolina - secretar
3. Takacs Aranka - membru
4. Noghiță Luminița – Marinela - membru
5. Muzsic Robert Eugen - membru

Procedând la numărarea buletinelor de vot privind stabilirea comisiei în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru vânzarea terenului în suprafață de 87932 mp și a clădirilor în suprafață de 1809 mp situate în municipiul Hunedoara, str. Serei, aflate în domeniul privat al municipiului Hunedoara, a constatat următoarele:

Demeter Ladislau – Director tehnic – președinte 20 voturi “pentru”
Preda Camelia – consilier juridic Serviciul Fond Locativ – membru 20 voturi “pentru”
Popa Aurelia - Anișoara – Director executiv adjunct – membru 20 voturi “pentru”
Gherghina Horia – consilier Compartiment Dezvoltare Durabilă
- membru 20 voturi “pentru”
Matei Adina– inspector Compartiment Concesiuni, Închirieri – secretar 20 voturi “pentru”

În urma acestor rezultate, comisia în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru vânzarea terenului menționat mai sus, este următoarea:

Demeter Ladislau – Director tehnic - președinte;
Preda Camelia – consilier juridic Serviciul Fond Locativ - membru;
Popa Aurelia - Anișoara – Director executiv adjunct – membru;
Gherghina Horia – consilier Compartiment Dezvoltare Durabilă
- membru.
Matei Adina– inspector Compartiment Concesiuni, Închirieri – secretar.

Procedând la numărarea buletinelor de vot privind stabilirea membrilor de rezervă a comisiei în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru vânzarea terenului menționat mai sus, a constatat următoarele:

Leu Mihai – administrator public – președinte de rezervă 20 voturi “pentru”
Leștaru Daniela Carmen – șef Biroul Impozite și taxe locale – membru rezervă 20 voturi “pentru”
David Camelia – consilier juridic Direcția de Asistență Socială - membru rezervă 20 voturi “pentru”

În urma acestor rezultate, **comisia** în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru vânzarea terenului menționat mai sus, este următoarea:

Leu Mihai – administrator public – președinte de rezervă;
Leștaru Daniela Carmen – șef Biroul Impozite și taxe locale – membru rezervă;
David Camelia – consilier juridic Direcția de Asistență Socială - membru rezervă.

Art.5-7 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.78/2014 se aprobă în unanimitate.

La punctul 14 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție)**. *Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 4.088 mp și a clădirilor în suprafață de 1.610 mp, situate în municipiul Hunedoara, str. Serei, nr.31, aflate în domeniul privat al municipiului Hunedoara.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Magaon Jane care prezintă raportul comisiei de urbanism–aviz favorabil
- d-lui Muzsic Robert care prezintă raportul comisiei de comerț–aviz favorabil

În continuare se dă cuvântul dl. consilieri.

Dna Mornea Maria:

„O întrebare scurtă. Tot pe str. Serei ca și cealaltă, iar aici e 6,8 euro pe mp. Zice, terenului și clădirilor, iar dincolo.....”

Datorită discuțiilor aprinse și a dialogurilor simultane din sală, înregistrarea audio nu poate reda cu acuratețe opiniile exprimate de persoanele prezente la ședință.

Dna Mornea Maria:

„...am socotit 6,8 euro pe mp, iar dincolo e 2,5 euro pe mp. Construcțiile nu sunt același lucru, nu se dă separat prețul pe construcții și pe teren....”

Dna Szabo Dorina:

„Dacă îmi permiteți, eu am făcut un tabel în raportul de evaluare unde am scris foarte clar, suprafața desfășurată a clădirilor la un preț, suprafața desfășurată a terenurilor și a teren de sub clădiri la alt preț. Când am făcut totalul, am scris teren și construcții.”

DI. Crișan Ovidiu:

„Cât e pe teren și cât e pe construcții?”

Dna Szabo Dorina:

„Pe teren este 2,07 euro pe mp, și am împărțit prețul terenului plus prețul clădirilor la suprafața totală, ca să fac o orientare, 2,5 euro, la celălalt punct.

Același lucru am procedat și la punctul 14, dar și vă spun de ce. Deși sunt cădirile peste drum, clădirea aceasta la care facem acum referire, are alimentare cu gaz, a mai fost utilizată, încă este în stare funcțională, dincolo nu este apă, nu este gaz, nu este curent, nu este nimic dincolo. Eu am pus foarte multe poze, sunt într-o stare foarte degradată.”

DI. Crișan Ovidiu:

„Cât e metrul pătrat aici?”

Dna Szabo Dorina:

„Pe teren este 5 euro, și ar ieși cu prețul construcțiilor 6,8 euro pe mp. Mi se pare, și am spus de ce am dat valori diferite, pentru că celelalte clădiri, cu mare bună voință se mai pot refolosi. Aici terenul este mai mic și este 0,4 euro, dincolo sunt 8,9 hectare. Nici o dată nu o să găsim un investitor ca să cumpere o suprafață de teren atât de mare, atunci este normal să scadă.”

Dna Mornea Maria:

„Terenul celălalt era 2,5 euro pe mp, iar acesta e 5 euro pe mp.”

A părăsit sala de ședință dl. consilier Muzsic Robert, numărul consilierilor locali prezenți este de 19 în momentul de față.

Întrucât nu mai sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea titlului hotărârii la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate.

Art.1-3 se aprobă în unanimitate.

A sosit în sala de ședință dl. consilier Muzsic Robert, numărul consilierilor locali prezenți este de 20 în momentul de față.

Având în vedere faptul că art. 4 din cadrul proiectului de hotărâre are caracter individual (cu privire la persoane) votul va fi secret. Se ia o pauză de 5 minute pentru numărarea voturilor și încheierea procesului-verbal de către comisia de validare.

Comisia de validare, numită în temeiul art.31, alin.(2), și art.45 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Hotărârea nr.120/2012 a Consiliului Local al Municipiului Hunedoara, în următoarea componență:

1. Fărcaș Bianca - Magdalena - președinte
2. Radu Carolina - secretar
3. Takacs Aranka - membru
4. Noghiță Luminița – Marinela - membru
5. Muzsic Robert Eugen - membru

Procedând la numărarea buletinelor de vot privind stabilirea comisiei în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru vânzarea terenului în suprafață de 4.088 mp și a clădirilor în suprafață de 1.610 mp, situate în municipiul Hunedoara, str. Serei, nr.31, aflate în domeniul privat al municipiului Hunedoara, a constatat următoarele:

Demeter Ladislau – Director tehnic – președinte 20 voturi “pentru”
Preda Camelia – consilier juridic Serviciul Fond Locativ – membru 20 voturi “pentru”
Popa Aurelia - Anișoara – Director executiv adjunct – membru 20 voturi “pentru”
Gherghina Horia – consilier Compartiment Dezvoltare Durabilă
- membru 20 voturi “pentru”
Matei Adina– inspector Compartiment Concesiuni, Închirieri – secretar 20 voturi “pentru”

În urma acestor rezultate, comisia în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru vânzarea terenului menționat mai sus, este următoarea:

Demeter Ladislau – Director tehnic - președinte;
Preda Camelia – consilier juridic Serviciul Fond Locativ - membru;
Popa Aurelia - Anișoara – Director executiv adjunct – membru;
Gherghina Horia – consilier Compartiment Dezvoltare Durabilă - membru
Matei Adina– inspector Compartiment Concesiuni, Închirieri – secretar

Procedând la numărarea buletinelor de vot privind stabilirea membrilor de rezervă a comisiei în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru vânzarea terenului menționat mai sus, a constatat următoarele:

Leu Mihai – administrator public – președinte de rezervă 20 voturi “pentru”
Leștaru Daniela Carmen – șef Biroul Impozite și taxe locale – membru rezervă 20 voturi “pentru”
David Camelia – consilier juridic Direcția de Asistență Socială - membru rezervă 20 voturi “pentru”

În urma acestor rezultate, comisia în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru vânzarea terenului menționat mai sus, este următoarea:

Leu Mihai – administrator public – președinte de rezervă;
Leștaru Daniela Carmen – șef Biroul Impozite și taxe locale – membru rezervă;
David Camelia – consilier juridic Direcția de Asistență Socială - membru rezervă.

Art.5-7 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.79/2014 se aprobă în unanimitate.

La punctul 15 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul majorității consilierilor în funcție)**. *Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2014 a S.C. ECO SID S.R.L. Hunedoara, precum și acordarea unui mandat special împuternicitului Consiliului Local al Municipiului Hunedoara în Adunarea Generală a Asociaților la S.C. ECO SID S.R.L. Hunedoara.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Muzsic Robert care prezintă raportul comisiei de comerț–aviz favorabil

În continuare se dă cuvântul dl consilieri.

Dna Mornea Maria:

„Prima problemă. Un sfert din veniturile societății reprezintă subvențiile date de la primărie adică 624 de mii din 2.400.000, prognozate. Am înființat această societate, ca să nu mai plătim atâta, sau ca să facem ceva... bun pentru municipiu. Momentul în care primăria în afară de biletele pe care le plătește pentru pensionari și toate celelalte, mai acordăm 624 de mii de lei venituri pe acre societatea și le înscrie în bugetul de venituri și cheltuieli. Salariile nu sunt în proporție așa de mare, la prima vedere, pentru că scăderea veniturilor cu 0,77% din venituri sunt prognozate a fi realizate față de anul trecut 2013, și 0,87 sunt cheltuielile cu salariile, deci sumele nu sunt în mod spectaculos, dar mai sunt încă niște probleme. Se plătesc cheltuieli cu chiriile, societatea plătește 12.400 de lei pe an. Eu știu că, din câte am aprobat anul trecut, ei stau în sediul de la Liceul Industrial, dar nu știu ce se întâmplă cu fostul lor sediu. Este o problemă care cred că poate ar trebui luată în discuție.

Se plătește 5.400 de lei chirie pentru un operator privat. Probabil de la autogară. Deci 5.400 de lei, eu știu că nu mai mergem acolo, deci nu se mai stă acolo cu mașinile.”

DI. Baloșin Nicolae:

„La autogară?.....”

Dna Mornea Maria:

„Cheltuieli cu reclama și publicitatea 38.000 de lei, ce reclamă și publicitate, când face transport local? Cheltuieli cu deplasările și diurna 10.500 de lei, dar întreb unde sunt deplasări și diurnă? Este de interes local.

Cheltuieli cu impozitul pe profit, în momentul în care în anul 2013 a realizat pierderi. Toate aceste elemente sunt cheltuieli care din punctul meu de vedere nu ar trebui să se regăsească în bugetul de venituri și cheltuieli.

Trecem la bugetul de investiții. Își prognozează anul acesta 600.000 de lei din acre 280.000 sunt din amortizare, ca să fie surse pentru investiții trebuie să existe un cash flow, adică încasarea produselor cu grade de valorificare în anul 2014. Din valorificarea produselor în anul 2014, față de creanțele pe care le-au avut la sfârșitul lui 31 decembrie 2013, 227.000 de lei. La 31 decembrie 2014, vor avea 761.630, deci 520.000 mai mult,.....dacă scădem subvențiile de la

primărie, mai mult de un sfert din veniturile pe care le prognozează nu o să le încaseze. Atunci întreb eu, cu ce vor face investițiile, pentru că pentru investiții este nevoie de realizări, de profit, de bani. Deci din sumele pe care le vor încasa pe anul acesta nu au cu ce să-și plătească cheltuielile cu salariile, aproape, da? Fără să mai facă și alte investiții.

Datorită acestor lucruri, propun următorul amendament, în sensul că domnul care este împuternicit să ne reprezinte, dl. Andraș Vasile, să aprobe bugetul de venituri și cheltuieli în forma în care se vor anula cel puțin cheltuielile de reclamă și publicitate, cheltuielile cu deplasarea și diurna și cheltuielile cu impozitul pe profit. Pentru că are profit anul 2014, dar având pierdere fiscală în 2013 de 400.000, da? Deci trebuie să o recupereze, ce cheltuieli să mai ia, când 400.000 din 2013 și în 2014 am 73.000, ce impozit pe profit mai datorez? La bugetul de investiții să se menționeze sursa din care se vor face investițiile în momentul în care nu se realizează încasările. Atenție că în condițiile acestea, deși el realizează profit, poate să intre în stare de insolvabilitate, cu aceste sume neîncasate.”

DI. Baloșin Nicolae:

„Pe partea de investiții, am avut în vedere contractarea unor convenții, cu societăți private pentru transportul călătorilor. Dacă o să reușim să prindem aceste convenții, avem sumele pe care le vom putea plăti pentru mașini. Dacă nu reușim să prindem contracte de convenții, nu vom face nici investițiile care sunt prinse în mare parte pentru mașini. Am prins două autobuze și două microbuze. Asta doar în cazul în care vom reuși să prindem contracte pentru transport călători.”

DI. Crișan Ovidiu:

„Sunt șanse?”

DI. Baloșin Nicolae:

„Există șanse. Sunt perioade de licitații, putem merge și noi la licitație ca și orice altă societate. Acum facem o convenție cu Apa Produl, este prima convenție, a fost o selecție de ofertă și acolo.”

Dna Mornea Maria:

„Și veniturile sunt cuprinse în buget?”

DI. Baloșin Nicolae:

„Sunt cuprinse.”

Dna Mornea Maria:

„Unde?”

DI. Baloșin Nicolae:

„Nu aș ști să vă spun. Sunt cuprinse la veniturile din partea a doua a anului pentru convenție....”

Dna Mornea Maria:

„....dacă fac o comparație cu anul 2013...deci nu aveți...”

DI. Baloșin Nicolae:

„...e greu de comparat cu anul 2013, pentru că activitatea noastră pe transport a început din 1 septembrie. Mare parte din anul 2013, știți foarte bine că a fost fără activitate. Deci ne raportăm la 4 luni din 2013.”

Dna Mornea Maria:

„Și atunci 489.000 din anul 2013 realizat, ori 3 ori 4, hai să zicem 3, este 1.200, dvs. ați scris 1.482, venituri din servicii prestate. Deci care este diferența? Că diferența, deci 500 ori 3 este 1.500 și am 1.482, v-ați prins ca venituri. DI. Baloșin, credeți-mă că am citit.”

DI. Baloșin Nicolae:

„Dacă nu o să avem finanțare, e clar că nu o să facem investițiile. Noi le-am prognozat din alte...”

DI. Crișan Ovidiu:

„Ce sume neîncasate sunt?”

DI. Baloșin Nicolae:

„Sume neîncasate mai avem de la contractul de asociere pe care l-am avut cu Cleatorom, unde mai este vorba de ...în jur de 100.000 de lei, asta e cea mai mare sumă, în rest sunt sume mici. Sunt două firme care au intrat în faliment, 6.000 lei sau 8.000 lei, nu avem sume mari.”

Dna Mornea Maria:

„Deci citesc de la dvs. Realizat an precedent 227, propuneri an curent 741.630. Deci 227 creanțe restante în prețuri curente. 227.000 la 31 decembrie 2013 și 741.630 la 31 decembrie 2014.

Înseamnă că dvs. în afară de cele pe care nu le mai încasați, mai veniți încă cu 500.000 în plus, neîncasate din anul 2014.”

DI. Baloșin Nicolae:

„500.000 neîncasate?”

Dna Mornea Maria:

„Așa scrieți aici dvs., deci nu eu.....”

DI. Baloșin Nicolae:

„Neîncasat este undeva la 180.000 din care 80.000 este o societate care ne datorează nouă...este o compensare. Suma totală este de 100.000, nu este o sumă mare, sau cea de care spuneți dvs..”

Dna Mornea Maria:

„Deci noi asta aprobăm, noi consilierii, acum.”

DI. Baloșin Nicolae:

„Dacă este vorba de pierdere, este vorba de altceva...”

Dna Mornea Maria:

„Eu vorbesc de creanțele care sunt restante la prețul curent la 31 decembrie...”

DI. Baloșin Nicolae:

„...este vorba că sunt cuprinse ratele mașinilor...”

Dna Mornea Maria:

„...păi cum să fie creanțe, ratele mașinilor? Ratele mașinilor sunt la obligații, creanțele sunt sume pe care trebuie să le încasați dvs.”

DI. Palcău Ciprian:

„O întrebare, ce rate sunt? Că mașinile sunt înmatriculate pe Hunedoara.”

DI. Baloșin Nicolae:

„Noi când le-am cumpărat de la firmă, le-am cumpărat în rate. Am devenit proprietarii lor, dar plătim rate până le achităm.

Sediul nostru a fost în incinta Eco Sid-ului, acolo când am venit eu, nu mai era apă, nu mai era gaz, făceam foc cu lemne, drumul este greu și ni se strica toate mașinile, am rămas și fără curent în ultima perioadă, deci nu mai are nici o utilitate. Aveam cheltuieli mari cu paza. Acum suntem în incinta grupului școlar, unde suntem în chirie. La gară unde suntem, la fel suntem într-un spațiu în chirie, cel pe care l-am primit de la primărie este neutilizabil...”

DI. viceprimar Bobouțanu Dan:

„Cât este chiria la gară?”

DI. Baloșin Nicolae:

„Cam 100 de euro.”

DI. viceprimar Bobouțanu Dan:

„Câți metri pătrați?”

DI. Baloșin Nicolae:

„12 mp, este singurul spațiu pe care putem să-l avem acolo, nu putem să avem un spațiu în altă parte.”

Dna Mornea Maria:

„Să mutați dispeceratul la Eco Sid.”

DI. Baloșin Nicolae:

„Nu se poate, pentru că sunt două doamne care lucrează acolo, sunt șoferii, ei vin își aduc sumele, își iau biletele, trebuie să fi lângă ei. Intenția noastră este să amenajăm spațiul pe care îl avem de la primărie, dar sunt foarte multe lucrări de făcut. Nu are nici un fel de utilitate acel spațiu.

Referitor la deplasări și diurnă, da este adevărat, este o sumă prinsă acolo, a fost aceeași sumă ca și anul trecut. Anul trecut nu știu dacă am avut 500 de lei cuprinși pentru deplasare, deci nu-i folosim. Sunt puși din suma de anul trecut, ei nu au fost cheltuiți.”

Dna Mornea Maria:

„Și reclama și publicitatea?”

DI. Baloșin Nicolae:

„Reclama și publicitatea, sunt niște contracte pe care le avem în desfășurare, nu avem numai pe parte de transport local unde avem anunțul depus, avem și pe fosta activitate din Eco Sid, unde avem anunțuri legate de terenuri, de activitățile noastre, este o metodă de a găsi alți parteneri.”

Dna Mornea Maria:

„Asta este părerea mea...”

DI. Baloșin Nicolae:

„Hotărâți să o diminuăm, și o diminuăm, nu este nici o problemă.”

Dna Mornea Maria:

„S-ar putea găsi o altă soluție ca să se facă această publicitate, nu neapărat să se plătească, din momentul în care dvs. veniți și solicitați subvenție de la primărie.”

DI. Baloșin Nicolae:

„Referitor la subvenție, subvenția nu se acordă Eco Sid-ului, subvenția se acordă transportului local. Transportul local este un serviciu de utilitate publică, la fel cum este iluminatul, cum este salubritatea, sau orice alt serviciu.”

Dna Mornea Maria:

„La Manolache, îi acordam subvenții?”

DI. Baloșin Nicolae:

„A avut prins în contract subvenții. Vreau să vă spun că municipiul Lugoj a subvenționat în totalitate transportul local, 80% din călătorii lor erau doar pensionari, și s-a luat decizia să fie tot subvenționat. Este la îndemâna dvs.. Sunt curse de călători care sunt stabilite în contractul cu primăria, se pot tăia din curse, să rămână doar pe partea de rentabilitate. Să nu credeți cumva că Eco Sid-ul își trece alte cheltuieli acolo și că din cauza noastră este nerentabil. Avem mașini pe fiecare cursă, sunt mașini curate, sunt mașini întreținute. Aceștia sunt călătorii care folosesc transportul local. Nu există o posibilitate să mărim încasările din transportul local. Eu cred că atunci când s-a făcut traseul, cursele și ritmul lor, s-a avut în vedere necesitatea călătorilor în municipiul Hunedoara, care în general sunt pensionari. Sunt oameni care merg la piață, la spital, avem curse pe care le folosim și mergem cu doi călători și clar că acestea nu sunt rentabile.

Este traseul 4 Chizid, în mare parte sunt pensionari, este un traseu nerentabil, ar trebui anulat de tot, dacă dvs. hotărâți...”

Dna Mornea Maria:

„...pentru pensionari primiți tichetele...”

DI. Baloșin Nicolae:

„...sunt și pensionari, sunt și alte persoane. Primesc tichete, dar dacă vin în autobuz 3 pensionari cu tichete, nu acoperă costul cursei.”

DI. Rusu Constantin:

„Aceste curse dacă nu sunt rentabile, trebuie să reduceți frecvența, nu să le reduceți de tot...”

DI. Baloșin Nicolae:

„...doar Consiliul local o poate face. Eu traseele le am cuprinse în caietul de sarcini, aprobate de Consiliul local...”

DI. Rusu Constantin:

„...reduceți frecvența pe care o aveți, nu trebuie să anulați cursa de tot, să aveți la 12 noaptea, zero călători...”

DI. Baloșin Nicolae:

„...sunt obligat de contract. Eu pot să spun foarte clar și să vin pe lunile pe care am lucrat, să spun care sunt traseele rentabile sau care sunt nerentabile, și dacă va stabili Consiliul local, pot fi anulate curse.”

DI. Rusu Constantin:

„DI. director, nu trebuie anulate curse, ci redusă frecvența lor, făcute la ore rezonabile, să fie mulțumiți oamenii...”

DI. Muzsic Robert:

„Deci nu trebuie reduse de tot...”

DI. Baloșin Nicolae:

„...dar tot cu aprobarea Consiliului local...”

DI. Rusu Constantin:

„...faceți o propunere...”

DI. Baloșin Nicolae:

„...da, pot să fac asta...”

DI. Rusu Constantin:

„... nu puteți să lăsați localități fără transport, doar să reduceți frecvența.”

DI. Baloșin Nicolae:

„Vreau să vă spun că în oraș, frecvența mașinilor este la o oră, cât să reducem?”

DI. Rusu Constantin:

„...nu ziceam de oraș, sunt localități...”

DI. Baloșin Nicolae:

„...este Pestișul, unde avem din jumătate în jumătate de oră, în rest este la o oră, iar în rest avem perioade unde diferența este și mai mare.”

DI. Mureșan Vasile:

„Eu spun că este un serviciu care este apreciat, nu știu dacă a trecut destul timp, ca să evaluăm activitatea. Eu zic să nu luăm decizii după ureche, mie îmi vine să zic așa, altul zice altceva, să nu luăm decizii pripite. Primăria să numească din cadrul compartimentului....”

Dna Mornea Maria:

„...eu am zis să se reducă cheltuielile...”

DI. Mureșan Vasile:

„...cu asta sunt de acord...”

Dna Mornea Maria:

„...deci, nu am zis altceva...”

DI. Rusu Constantin:

„DI. profesor, dl. director, bănuiesc că știe la ora actuală, care sunt traseele rentabile.”

DI. Mureșan Vasile:

spună.”
„...prin compartiment se evaluează activitatea, să auditeze și să vină aici să ne

DI. Crișan Ovidiu:

„Asta am zis, să vină cu o propunere...”

DI. Baloșin Nicolae:

„...eu pot să vă spun pe fiecare traseu în parte...”

DI. Rusu Constantin:

„...poate să ne spună deja, poate să facă o evaluare, are deja 7 luni de transport...”

DI. Mureșan Vasile:

„...să facă niște specialiști un audit, să nu facă din pix.”

DI. Rusu Constantin:

„...păi mai mult decât directorul, ce specialist mai bun?”

DI. Baloșin Nicolae:

„...eu știu toate traseele și toate cheltuielile, șoferi, motorina...”

DI. Crișan Ovidiu:

„...haideți, suntem de acord, să trecem mai departe...”

DI. Muzsic Robert:

„Trebuie să luăm în calcul că cetățenii sunt mulțumiți de transportul local..”

DI. Mărginean Alexandru:

„Am reușit după o experiență nefericită cu Manolache, să punem transportul pe picioare, cetățenii sunt mulțumiți. Azi dimineață la 9⁰⁵, când venea pestișul, nu se putea circula în microbuzul acesta. Peste o oră, sunt 2 călători, dar peste două ore pot să fie 15 călători, nu este o frecvență utilizabilă în același timp...”

Dna Mornea Maria:

„...amendamentul meu, dacă sunteți de acord, este ca împuternicirea pe care o dăm dl. Andraș, pentru aprobarea bugetului să fie cuprinse aceste reduceri de cheltuieli. Mă refer la reclamă și publicitate și cele cu deplasarea și diurna, și impozitul pe profit. A doua problemă, la bugetul de investiții, până la ora actuală să nu mandatăm, pentru că nu există surse din care să se realizeze investițiile.”

DI. Baloșin Nicolae:

„...puteți reduce cheltuielile cu reclama și publicitatea, dar aș avea totuși nevoie de o sumă. Sunt anunțuri pe care le publicăm în presă, pentru călători, pentru terenurile Eco Sid-ului...”

Dna Mornea Maria:

„...pentru călători?”

DI. Muzsic Robert:

„...se anunță modificarea traseului, sau la sărbători legale.”

Dna Mornea Maria:

„...deci, în loc de 38.000, să fie 2.000.”

DI. director juridic Spiridon Pantelimon:

„Vă rog să formulați amendamentul mai exact, cu sume...”

Dna Mornea Maria:

„...deci, reducerea cheltuielilor.....”

Datorită discuțiilor aprinse și a dialogurilor simultane din sală, înregistrarea audio nu poate reda cu acuratețe opiniile exprimate de persoanele prezente la ședință.

DI. viceprimar Boboțanu Dan:

„Dna Mornea, amendamentul cum să sune?”

Dna Mornea Maria:

„...reducerea cheltuielilor cu reclama și publicitatea la nivelul de...”

DI. viceprimar Boboțanu Dan:

„Nu, nu, ați spus, se mandatează dl. respectiv să voteze după cum urmează...”

Dna Mornea Maria:

„...să aprobe bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2014, și anexele sale prezentate, astfel: la cheltuieli, din cheltuielile cu publicitatea de 38.000, să fie, zice Ovidiu 2.000...”

DI. Crișan Ovidiu:

„...nu am zis eu 2.000, dați-le mai mult...”

Datorită discuțiilor aprinse și a dialogurilor simultane din sală, înregistrarea audio nu poate reda cu acuratețe opiniile exprimate de persoanele prezente la ședință.

Dna Mornea Maria:

„...cheltuielile cu deplasarea și diurna să fie anulate, și cheltuielile cu impozitul pe profit la fel, pentru că în anul 2014...”

DI. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„Dna Mornea, avem aceeași discuția ca și la Parcul Industrial, reduceți cheltuielile la capitolele respective, unde îl mandatăm să pună acești bani?”

Dna Mornea Maria:

„Nici unde, rămân în profit, care este problema? De ce trebuie să-i bage?”

DI. Crișan Ovidiu:

„...corect.”

Dna Mornea Maria:

„...scad cheltuielile cu subvenția, care dă mai puțin primăria, pentru că asta intră în cheltuielile cu subvenția, că sunt cheltuieli de exploatare. Deci nici unde, dl. secretar.”

DI. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„Dar undeva tot trebuie să fie.”

Dna Mornea Maria:

„Rămân în profit, din moment ce se reduc cheltuielile, veniturile rămân la fel, crește profitul. La bugetul de investiții,..... rămân ca și surse amortizarea, dar fără cheltuieli.”

DI. Muzsic Robert:

„Fără cheltuieli la deplasări chiar deloc nu cred că se poate, dna Mornea.”

DI. Baloșin Nicolae:

„Cum să evoluăm, dacă reduceți și cheltuielile cu publicitatea, vom rămâne la același stadiu. Cheltuielile cu investițiile le vom face dacă vom avea venituri. Cum să ne dezvoltăm, sau să facem altceva...modul în care noi ne-am dezvoltat, dacă vom reuși să ne dezvoltăm, va scădea subvenția, pentru că obținem câștiguri din altă parte. Dacă nu facem nimic vom rămâne dependenți de primărie, și de subvenția primăriei.

Intenția noastră este ca în viitor, nu pot să vă spun dacă anul acesta sau în anul viitor, să nu mai apelăm la subvenția din partea primăriei.”

Dna Mornea Maria:

„Bine, rămân investițiile, dacă aveți surse...”

Dna Noghiță Luminița:

„Să stabilim amendamentul...”

Dna Mornea Maria:

„Păi am stabilit...”

DI. viceprimar Boboțanu Dan:

„Da doamnă, dar hai să stabilim, și să trecem la vot...”

Dna Mornea Maria:

„Am spus...”

DI. Muzsic Robert:

„La publicitate cât rămâne?”

Dna Mornea Maria:

„Am spus, 2.000 de lei la publicitate...”

DI. Crișan Ovidiu:

„Cum 2.000? 15.000...”

Datorită discuțiilor aprinse și a dialogurilor simultane din sală, înregistrarea audio nu poate reda cu acuratețe opiniile exprimate de persoanele prezente la ședință.

DI. Baloșin Nicolae:

„Dna consilier, 2.000 de lei înseamnă 5 anunțuri în ziar într-un an întreg. Un anunț e 300 de lei...”

Dna Mornea Maria:

„DI. director, ce contracte aveți? Valoarea lor...”

DI. Baloșin Nicolae:

„...de 1.000 de lei pe lună.”

Dna Mornea Maria:

„...1.000 de lei pe lună, asta înseamnă 12.000 de lei. Deci 12.000 de lei la nivelul contractelor de publicitate...”

DI. Muzsic Robert:

„...și deplasări?”

Dna Mornea Maria:

„...unde? pentru ce?”

DI. Muzsic Robert:

„Haideți să vă spun. Și la deplasări este nevoie, pentru că, trebuie făcute deplasări pentru mediu...cum a fost și acum, deplasări făcute în țară pentru a aduce firmă care să facă deșeurile astea petroliere sau ce au fost...”

DI. director juridic Spiridon Pantelimon:

„Are autorizări, are vize, cu ce se deplasează?”

DI. Muzsic Robert:

„Nu se poate deplasa, de exemplu dacă pleacă la Deva, nu poate să se deplaseze, nu?”

DI. director juridic Spiridon Pantelimon:

„Îi trebuie bani pentru deplasare...”

DI. Crișan Ovidiu:

„Corect...”

Dna Mornea Maria:

„Pentru ce îi trebuie bani de deplasare dacă au mijloace de transport?”

DI. Muzsic Robert:

„Păi doar no merge cu autobuzul sau cu microbuzul...”

Dna Mornea Maria:

„...și nu au mașini?”

DI. Muzsic Robert:

„...dar mașina aia consumă...”

Datorită discuțiilor aprinse și a dialogurilor simultane din sală, înregistrarea audio nu poate reda cu acuratețe opiniile exprimate de persoanele prezente la ședință.

Dna Mornea Maria:

„...dacă merge cu mașina firmei, are consum...”

DI. viceprimar Bobouțanu Dan:

„Dna Mornea, vreți să anulați tot?”

Datorită discuțiilor aprinse și a dialogurilor simultane din sală, înregistrarea audio nu poate reda cu acuratețe opiniile exprimate de persoanele prezente la ședință.

DI. viceprimar Bobouțanu Dan:

„Dna Mornea, reformulați amendamentul.”

Dna Mornea Maria:

„Cheltuieli cu reclama și publicitatea la nivelul contractelor existente de 1.000 de lei pe lună, asta însemnând 12.000 de lei pe an. Cheltuieli cu deplasarea și diurna 5.000, impozitul pe profit zero și investițiile le vor realiza în funcție de resursele pe care le vor avea.”

DI. viceprimar Bobouțanu Dan:

„Bine.”

Dna Noghiță Luminița:

„Hai să supunem la vot...”

DI. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„Numai puțin, dna Mornea, dacă faceți așa și se aprobă acest amendament, nu este nevoie de refacerea tuturor anexelor?”

DI. Mureșan Vasile:

„Exact.”

DI. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„Și atunci ce mai votăm? Nimic. Aprobăm amendamentul și la ședința următoare aprobăm bugetul. Așa că terminați toate discuțiile cu privire la bugetul Eco Sid-ului, acum.”

DI. Crișan Ovidiu:

„Eu nu am înțeles.”

DI. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„DI. Crișan, scăzând de aici de la 38.000 lei la 12.000 lei, suma aceea trebuie cuprinsă în altă parte, în alt capitol...”

DI. Crișan Ovidiu:

„Am înțeles.”

DI. director juridic Spiridon Pantelimon:

„Se modifică toată anexa.”

DI. Crișan Ovidiu:

„Și punctul următor, cade din cauza aceasta?”

DI. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„Da, că ce mai aprobăm?”

DI. Crișan Ovidiu:

„E târziu pe luni, pe 7 să se aprobe? E târziu dl. director?”

DI. Baloșin Nicolae:

„Nu știu, va trebuie să chem cenzorul, partea de contabilitate și să vedem ce se poate face.”

DI. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„Supuneți la vot amendamentul dnei Mornea, ca să știm cu ce plecăm, dacă trece amendamentul nu se mai poate aproba bugetul.”

Se supune la vot amendamentul dnei consilier Mornea Maria, care întrunește 10 voturi „pentru”, 6 voturi „abțineri” (Muzsic Robert, Mărginean Alexandru, Palcău Ciprian, Costa Mircea, Cazan Florian, Farcaș Ladislau), 4 voturi „împotriva” (Mureșan Vasile, Radu Carolina, Olariu Nicoleta, Takacs Aranka). Amendamentul nu a fost aprobat.

Întrucât nu mai sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea titlului hotărârii la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă cu 16 voturi „pentru”, un vot „împotriva” (Mornea Maria), și 3 voturi „abținere” (Magaon Jane, Rusu Constantin, Bucaleț Marian).

Art.1 se aprobă cu 16 voturi „pentru”, un vot „împotriva” (Mornea Maria), și 3 voturi „abținere” (Magaon Jane, Rusu Constantin, Bucaleț Marian).

Art.2 se aprobă cu 17 voturi „pentru”, un vot „împotriva” (Mornea Maria), și 2 voturi „abținere” (Rusu Constantin, Bucaleț Marian).

Art.3 se aprobă cu 16 voturi „pentru”, un vot „împotriva” (Mornea Maria), și 3 voturi „abținere” (Magaon Jane, Rusu Constantin, Bucaleț Marian).

Art.4 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.80/2014 se aprobă cu 16 voturi „pentru”, un vot „împotriva” (Mornea Maria), și 3 voturi „abținere” (Magaon Jane, Rusu Constantin, Bucaleț Marian).

La punctul 16 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul majorității consilierilor în funcție).** *Proiect de hotărâre privind aprobarea acordării subvenției de la bugetul local al municipiului Hunedoara pentru activitatea Serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate în municipiul Hunedoara pentru luna februarie 2014.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Magaon Jane care prezintă raportul comisiei de urbanism–aviz favorabil
- d-lui Muzsic Robert care prezintă raportul comisiei de comerț–aviz favorabil
- d-nei Radu Carollina care prezintă raportul comisiei de cultură–aviz favorabil

În continuare se dă cuvântul dl consilieri.

Dna Mornea Maria:

„La alin. 2, valoarea subvenției pentru efectuarea activității de transport public local se acoperă din subvenția veniturilor realizate....plus realizarea unui profit minim pentru buna funcționare în valoare de 1.584,55, conform prevederilor consiliului local. Eu știu că realizarea unui profit se calculează la rezultat, nu la cheltuieli. Ca și subvenție ar trebui să fie la nivelul diferenței între venituri și cheltuieli. În momentul în care această diferență dintre venituri și cheltuieli este în valoare de 32.789 ,56 de lei, propun amendament, aprobă subvenție pe luna februarie de 32.789,56 de lei, nu 34.374, la care este adăugat această sumă în plus de 1% la cheltuieli.”

Dna Noghiță Luminița:

„Aveți un amendament?”

Dna Mornea Maria:

„Da...”

DI. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„Să vedem cum trebuie să fie formulat.”

Dna Mornea Maria:

„Aprobă acordarea subvenției pe luna februarie în sumă de 32.789,56 de lei...”

DI. primar Viorel Arion:

„Dna Mornea, dar s-a aprobat bugetul, este prinsă în buget suma aceasta...”

Dna Mornea Maria:

„DI. primar, subvenția este prinsă în buget ca și principiu, nu ca și sumă, pentru că noi acordăm subvenția la nivelul realizărilor, nu la nivelul bugetului.”

DI. Baloșin Nicolae:

„În hotărârea în care se aprobă subvenția, cea care a fost făcută în 30 ianuarie, este aprobat și profitul de 1% al societății.”

Dna Mornea Maria:

„Profitul se adaugă la cheltuieli? Nu am auzit așa ceva.”

DI. Baloșin Nicolae:

„Nu, este prins în valoarea veniturilor dintr-o lună, ne-am pus și 1% profit, pe lângă veniturile...”

Dna Mornea Maria:

„...dar la nivelul cheltuielilor le-ați prins...păi cum să pun la nivelul cheltuielilor, profitul? Eventual vin și adaug, venitul din subvenții, și așa mai departe, sunt alte calcule...din câte știu eu.”

DI. Baloșin Nicolae:

„Dacă este la nivelul veniturilor, el scade cu o anumită valoare, dar nu se anulează de tot....dvs. vreți să ne luați și profitul, și investițiile....”

Dna Mornea Maria:

„...nu vreau să vă iau nimic, eu vreau să plătescă cât mai puțin Consiliul local din banii cetățenilor Hunedoarei.”

DI. Baloșin Nicolae:

„V-am spus că este un serviciu public, puteți să-l anulați de tot.”

Dna Mornea Maria:

„Eu nu anulez nimic. În primul rând, această sumă este calculată la cheltuieli, 1% la cheltuieli, mai repet o dată, nu la profitul realizat. De aceea am făcut acest amendament.”

DI. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„Vă rog eu frumos, repetați-l, și la ce articol.”

DI. viceprimar Boboțanu Dan:

„Și cât ar fi economia?”

DI. Mașon Jane:

„De 1.500 de lei, nesemnificativă...”

DI. Mărginean Alexandru:

„...se acoperă pierderea și se mai dă și un profit. La orice firmă....”

DI. Baloșin Nicolae:

„Calculul subvenției este prevăzut de lege...”

Datorită discuțiilor aprinse și a dialogurilor simultane din sală, înregistrarea audio nu poate reda cu acuratețe opiniile exprimate de persoanele prezente la ședință.

DI. Rusu Constantin:

„DI. viceprimar, aici nu e vorba de cât e profit sau cât nu e, e vorba de respectarea unor principii, dacă sunt prevăzute în lege, legislația contabilă,dl. director am fi evitat foarte multe discuții, dacă toate aceste lucruri erau făcute cum trebuie, nu știu pe cine aveți de întocmește proiectele de buget și așa mai departe, dar sunt lacune serioase, pe legislație financiar contabilă. Iar cel care se pricepe, este dna Mornea. Sunt probleme pe care le știe, noi le ascultăm, dar nu ne pricepem la chestiuni financiar contabile. Asta este grav, sunt lacune, și asta nu e culpa noastră.”

Dna Mornea Maria:

„Suma de 32.789,56, în loc de 34.374,12, la art.1, acesta este amendamentul.”

DI. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„Deci suma corectă este de 32.789,56 lei.”

Dna Mornea Maria:

„Și la alin.2, se elimină *plus asigurarea realizării unui profit minim pentru buna funcționare în valoare de 1.584,55 lei conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Hunedoara nr. 25/2014.*”

A părăsit sala de ședință dl. consilier Crișan Ovidiu, numărul consilierilor locali prezenți este de 19 în momentul de față.

Se supune la vot primul amendament al dnei consilier Mornea, care se aprobă cu 11 voturi „pentru”, 4 voturi „împotrivă” (Mureșan Vasile, Radu Carolina, Olariu Nicoleta, Cazan Florian) și 4 voturi „abținere” (Muzsic Robert, Mărginean Alexandru, Palcău Ciprian, Farcaș Ladislau)

A sosit în sala de ședință dl. consilier Crișan Ovidiu, numărul consilierilor locali prezenți este de 20 în momentul de față.

Se supune la vot al doilea amendament al dnei consilier Mornea, care se aprobă cu 12 voturi „pentru”, 3 voturi „împotrivă” (Mureșan Vasile, Radu Carolina, Olariu Nicoleta) și 5 voturi „abținere” (Muzsic Robert, Mărginean Alexandru, Palcău Ciprian, Farcaș Ladislau, Cazan Florian)

Întrucât nu mai sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea titlului hotărârii la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate.

Art.1-2 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.81/2014 se aprobă în unanimitate.

La punctul 17 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție).** *Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării, în condițiile legii, a terenului în suprafață de 173 mp înscris în CF Hunedoara nr. 62190 nr. cadastral 2170/5/A, situat în Strada Mărțișorului – PT Q2 din municipiul Hunedoara, aflat în domeniul privat al municipiului Hunedoara.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Magaon Jane care prezintă raportul comisiei de urbanism–aviz favorabil
- d-lui Muzsic Robert care prezintă raportul comisiei de comerț–aviz favorabil

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea titlului hotărârii la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate.

Art.1-5 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.82/2014 se aprobă în unanimitate.

La punctul 18 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție).** *Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat a imobilului teren în suprafață de 654 mp, înscris în CF Hunedoara nr. 66102, nr.cadastral 66102 și a imobilului magazie, înscris în CF Hunedoara nr. 66102, nr.cadastral 66102-C1, situate în municipiul Hunedoara, str. Urcușului.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Magaon Jane care prezintă raportul comisiei de urbanism–aviz favorabil

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea titlului hotărârii la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate.

Art.1-2 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.83/2014 se aprobă în unanimitate.

La punctul 19 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție).** *Proiect de hotărâre privind aprobarea înscrierii în domeniul privat al municipiului Hunedoara a terenului și a construcțiilor, înscrise în CF Hunedoara nr. 65070, nr.top 2032/27/9/19/2/a/2 și nr.cadastral C1, nr.top 2032/27/9/19/2/a/2 situate în municipiul Hunedoara, str. Mihai Viteazul nr.1.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Magaon Jane care prezintă raportul comisiei de urbanism–aviz favorabil

În continuare de dă cuvântul domnilor consilieri.

DI. Magaon Jane:

„Este vreo intenție ca cineva să cumpere? Este o bază destul de bună și mă gândesc că este o societate care vrea să cumpere acel teren, probabil că s-a făcut în baza unei cereri.”

Dna Rusu Violeta:

„Proiectul de hotărâre are drept scop înscrierea terenului și a clădirilor respective în domeniul privat, pentru că aceste clădiri și terenul au fost cumpărate de către primăria municipiului Hunedoara de la AVAST. În procesul verbal de judecare din greșeală s-a trecut ca și persoană juridică Consiliul local al municipiului, atunci în C.F. a fost înscris ca proprietar Consiliul local al municipiului. Greșeala trebuie îndreptată și trebuie trecut domeniul privat al municipiului Hunedoara.”

DI. Magaon Jane:

„Am înțeles.”

Întrucât nu mai sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea titlului hotărârii la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate

Art.1-2 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.84/2014 se aprobă în unanimitate.

La punctul 20 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție)**. *Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unor spații proprietate publică a Municipiului Hunedoara, situate în incinta Serviciului public „Bazin de Înot” Hunedoara.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-nei Radu Carollina care prezintă raportul comisiei de cultură–aviz favorabil

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea titlului hotărârii la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate

Art.1-3 se aprobă în unanimitate.

Având în vedere faptul că art. 4 din cadrul proiectului de hotărâre are caracter individual (cu privire la persoane) votul va fi secret. Se ia o pauză de 5 minute pentru numărarea voturilor și încheierea procesului-verbal de către comisia de validare.

Comisia de validare, numită în temeiul art.31, alin.(2), și art.45 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Hotărârea nr.120/2012 a Consiliului Local al Municipiului Hunedoara, în următoarea componență:

1. Fărcaș Bianca - Magdalena - președinte
2. Radu Carolina - secretar
3. Takacs Aranka - membru
4. Noghiță Luminița – Marinela - membru
5. Muzsic Robert Eugen - membru

Procedând la numărarea buletinelor de vot privind stabilirea comisiei în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru închirierea închirierea a unor spații proprietate publică a Municipiului Hunedoara, situate în incinta Serviciului public „Bazin de Înot” Hunedoara, a constatat următoarele:

Președinte: Lovasz Bianca – Director Direcția venituri 20 voturi “pentru”

Membri: Giurgiu Valentina - Director economic 20 voturi “pentru”

Matei Adina - inspector Compartiment concesiuni, închirieri – secretar 20 voturi “pentru”

Colesniuc Dănuț –Șef Serviciul public „Bazinul de Înot“ Hunedoara 20 voturi “pentru”

Preda Camelia – consilier juridic Serviciul fond locativ și relația cu asociațiile de proprietari 20 voturi “pentru”

În urma acestor rezultate, comisia în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru închirierea spațiilor menționate mai sus, este următoarea:

Președinte: Lovasz Bianca – Director Direcția venituri;

Membri: Giurgiu Valentina - Director economic;

Matei Adina - inspector Compartiment concesiuni, închirieri – secretar;

Colesniuc Dănuț –Șef Serviciul public „Bazinul de Înot“ Hunedoara;

Preda Camelia – consilier juridic Serviciul fond locativ și relația cu asociațiile de proprietari.

Procedând la numărarea buletinelor de vot privind stabilirea **membrilor de rezervă** a comisiei în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru închirierea spațiilor menționate mai sus, a constatat următoarele:

Leu Mihai – Administrator public, președinte de rezervă 20 voturi “pentru”

Pahonțu Cristina – inspector asistent Compartiment concesiuni, închirieri - membru de rezervă 20 voturi “pentru”

Popa Anișoara – Director executiv adjunct, membru de rezervă 20 voturi “pentru”

Ienciu Maria –Diana – inspector de specialitate Serviciul public ”Bazinul de Înot” Hunedoara, membru de rezervă 20 voturi “pentru”

Toma Anamaria – consilier juridic Direcția juridică, membru de rezervă 20 voturi “pentru”

În urma acestor rezultate, membrii de rezervă ai comisiei în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru închirierea spațiilor menționate mai sus, sunt următorii:

Leu Mihai – Administrator public, președinte de rezervă;

Pahonțu Cristina – inspector asistent Compartiment concesiuni, închirieri - membru de rezervă;

Popa Anișoara – Director executiv adjunct, membru de rezervă;

Ienciu Maria –Diana – inspector de specialitate Serviciul public ”Bazinul de Înot” Hunedoara, membru de rezervă;

Toma Anamaria – consilier juridic Direcția juridică, membru de rezervă.

Art.5-7 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.85/2014 se aprobă în unanimitate.

La punctul 21 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție)**. *Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a unui spațiu în suprafață de 5 mp, aflat în domeniul public al Municipiului Hunedoara, situat în incinta Muzeului Castelul Corvinilor, din cadrul camerei 2 - Bucătăria Garnizoanei –în vederea comercializării de produse artisanale și promoționale.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Magaon Jane care prezintă raportul comisiei de urbanism–aviz favorabil
- d-lui Muzsic Robert care prezintă raportul comisiei de comerț–aviz favorabil
- d-nei Radu Carrollina care prezintă raportul comisiei de cultură–aviz favorabil

În continuare se dă cuvântul dl. consilieri.

Dna Mornea Maria:

„O întrebare simplă. Eu știu că în zona Castelului se reziliază toate contractele...”

DI. Crișan Ovidiu:

„.....dar când este gata parcare...”

Dna Mornea Maria:

„...și atunci?”

Dna Opreșiu Corina:

„Asta este în incintă, este chiar în Castel spațiul acesta...”

DI. secretar Aurel Rață-Buganariu:

„...și este avizul Ministerului Culturii.”

DI. Crișan Ovidiu:

„Și ce se va vinde? Suveniruri?”

Dna Opreșiu Corina:

„Da.”

Dna Mornea Maria:

„De aceea am pus întrebarea aceasta, pentru că știu că în zona Castelului,....a fost un domn, la care i-am reziliat contractul.”

Dna Opreșiu Corina:

„....este vorba de exterior.”

Întrucât nu mai sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea titlului hotărârii la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate

Art.1-3 se aprobă în unanimitate.

Având în vedere faptul că art. 4 din cadrul proiectului de hotărâre are caracter individual (cu privire la persoane) votul va fi secret. Se ia o pauză de 5 minute pentru numărarea voturilor și încheierea procesului-verbal de către comisia de validare.

Comisia de validare, numită în temeiul art.31, alin.(2), și art.45 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Hotărârea nr.120/2012 a Consiliului Local al Municipiului Hunedoara, în următoarea componență:

1. Fărcaș Bianca - Magdalena - președinte
2. Radu Carolina - secretar
3. Takacs Aranka - membru
4. Noghiță Luminița – Marinela - membru
5. Muzsic Robert Eugen - membru

Procedând la numărarea buletinelor de vot privind stabilirea comisiei în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru închirierea unui spațiu în suprafață de 5 mp, aflat în domeniul public al Municipiului Hunedoara, situat în incinta Muzeului Castelul Corvinilor, din cadrul camerei 2 - Bucătăria Garnizoanei –în vederea comercializării de produse artizanale și promoționale, a constatat următoarele:

Demeter Ladislau – director tehnic - președinte 20 voturi “pentru

Barabaș Ștefan- consilier juridic Direcția Juridică – membru 20 voturi “pentru

Popa Aurelia - Anișoara – director executiv adjunct, Direcția economică – membru 20 voturi “pentru

Bilei Lucian– șef Birou Urbanism – membru 20 voturi “pentru”
Matei Adina– inspector Compartiment Concesiuni, Închirieri – secretar al comisiei
cu drept de vot 20 voturi “pentru”

În urma acestor rezultate, comisia în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru închirierea spațiului menționat mai sus, este următoarea:

Demeter Ladislau – director tehnic - președinte;
Barabaș Ștefan- consilier juridic Direcția Juridică - membru;
Popa Aurelia - Anișoara – director executiv adjunct, Direcția economică – membru;
Bilei Lucian– șef Birou Urbanism - membru.
Matei Adina– inspector Compartiment Concesiuni, Închirieri – secretar al comisiei
cu drept de vot

Procedând la numărarea buletinelor de vot privind stabilirea membrilor de rezervă a comisiei în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru închirierea spațiului menționat mai sus, a constatat următoarele:

Leu Mihai – administrator public – președinte de rezervă 20 voturi “pentru”
David Camelia – consilier juridic Direcția de Asistență Socială – membru rezervă 20 voturi “pentru”
Preda Camelia – consilier juridic Serviciul Fond Locativ și Relația cu Asociațiile de Proprietari–
secretar de rezervă al comisiei cu drept de vot 20 voturi “pentru”

În urma acestor rezultate, membrii de rezervă ai comisiei în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru închirierea spațiilor menționate mai sus, sunt următorii:

Leu Mihai – administrator public – președinte de rezervă;
David Camelia – consilier juridic Direcția de Asistență Socială – membru rezervă;
Preda Camelia – consilier juridic Serviciul Fond Locativ și Relația cu Asociațiile de Proprietari–
secretar de rezervă al comisiei cu drept de vot

Art.5-7 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.86/2014 se aprobă în unanimitate.

La punctul 22 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul majorității consilierilor în funcție).** *Proiect de hotărâre privind aprobarea alocării din bugetul local a sumei de 16.000 lei în vederea participării grupului de dans „La Fiesta” de la Clubul Copiilor din Hunedoara la „GALA DE DANS INTERNAȚIONAL”, eveniment care se va desfășura la Argenteuil - Franța, în luna mai 2014.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-nei Radu Carollina care prezintă raportul comisiei de cultură–aviz favorabil

În continuare se dă cuvântul dl. consilieri.

Dna Fărcaș Bianca:

„În primul rând țin să-i felicit pe acești copii care participă la acest eveniment, dat fiind faptul că suntem puși în fața a III-a hotărâri de când suntem în această formulă, în a le aproba această sumă. Vreau să întreb și eu, dacă Inspectoratul Școlar a acordat o sumă pentru participare, pentru că haideți să vorbim pe drept sunt niște copii care au realizat performanță, și dacă Inspectoratul Școlar a contribuit la această participare. Doi, vreau să întreb cine a făcut lista cu cei care vor participa, și în al III-lea rând, vreau un amendament, să includem în delegație, să participe și un consilier local din grupul care este înfrățit cu localitatea Argenteuil din Franța.”

Dna Combai Anda:

„Inspectoratul Școlar nu participă cu nici o sumă. Lista cu cei care participă a făcut-o dl. instructor și fetele care sunt în grupă...”

Dna Fărcaș Bianca:

„În nota de fundamentare scrie, un profesor și directorul grupului?”

Dna Combai Anda:

„Este aici, dacă doriți să-l chem....”

Dna Fărcaș Bianca:

„...și vroiam un amendament, dacă se poate....”

DI. secretar Aurel Rață-Buganariu:

„Dna consilier, ținând cont de prevederile Ordonanței nr.26, părerea mea e că nu ar fi amendament, dar să fie inclus pe listă și un consilier local, urmând ca comisia de la orașul Argenteuil să stabilească cine merge...”

DI. Voinia Caludiu:

„...și să transmitem o invitație oficială, la Zilele Hunedoarei, prin acest consilier.”

DI. secretar Aurel Rață-Buganariu:

„Întotdeauna am trimis.”

DI. viceprimar Bobouțanu Dan:

„Totodată, comisia de cultură să valideze lista, pentru că există ceva probleme cu lista, și atunci să o valideze.”

DI. secretar Aurel Rață-Buganariu:

„Dna directoare, asta rămâne în atenția dvs.....și încadrarea în sumă, atenție!”

Dna Fărcaș Bianca:

„...încadrarea în sumă, și consilierul local să ne prezinte un raport data viitoare.”

Întrucât nu mai sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea titlului hotărârii la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate

Art.1-3 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.87/2014 se aprobă în unanimitate.

La punctul 23 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul majorității consilierilor în funcție)**. *Proiect de hotărâre privind aprobarea alocării din bugetul local a sumei de 15.000 lei în vederea participării Formației de Dansuri Populare a Ansamblului Folcloric „Hațegana” al Casei de Cultură din municipiul Hunedoara la „Festivalul Internațional de Folclor” din Kavala/Halkidiki – Grecia, eveniment care se va desfășura în perioada 26 august - 8 septembrie 2014.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-nei Radu Carollina care prezintă raportul comisiei de cultură–aviz favorabil

În continuare se dă cuvântul dl. consilieri.

Dna Fărcaș Bianca:

„Aceași problemă, aici din păcate nu ne este prezentată lista cu delegații, dar mă gândesc că până în septembrie mai este timp, același lucru să fie inclus un consilier în delegație. Dat fiind faptul că nu suntem înfrățiți cu Kavala/Halkidiki, propun din cei care sunt înfrățiți cu Turcia.”

DI. viceprimar Bobouțanu Dan:

„Și lista aprobată de către comisia de cultură.”

DI. Mașon Jane:

„Vreau să-i felicit pe cei din ansamblu Hațegana, formația de dansuri populare a obținut anul trecut, tot ce s-a putut obține, premii, la aceste concursuri de dansuri din Turcia. Trebuie sprijinită formația de dansuri a ansamblu-lui Hațegana.”

Întrucât nu mai sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea titlului hotărârii la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate

Art.1-3 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.88/2014 se aprobă în unanimitate.

La punctul 24 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție)**. *Proiect de hotărâre pentru aprobarea întocmirii documentației în vederea inițierii concesiunii unui teren aparținând domeniului public al municipiului Hunedoara pentru realizarea obiectivului de investiții „INFRASTRUCTURĂ TURISTICĂ SPECIFICĂ PARCURILOR DE DISTRAȚII CU TEMATICĂ MEDIEVALĂ LA CASTELUL CORVINILOR”*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.

DI. primar Viorel Arion:

„Am mai prezentat acest proiect în una din ședințele trecute, este vorba de curtea din spatele Castelului, acolo unde am făcut și anul trecut filmările pentru Umbre și Eroi. Intenționăm să realizăm un parc cu tematică medievală, respectiv să recreăm atmosfera de acum 500 de ani, cu cavaleri, să organizăm turniruri și ceva, poate că ați văzut mulți dintre dvs. cum este la Alba Iulia. Evident am propus și o să fie inclus și în caietul de sarcini, ca investiția minimă să fie de minim un milion de euro, licitație deschisă, chiar internațională dacă se poate, cu respectarea tuturor normelor prevăzute de lege. Este vorba de un monument istoric, o să ne asumăm și o să obținem toate avizele, înainte de a demara această procedură. Ideea este ca prin această investiție să mărim

numărul de vizitatori, după estimările făcute de cei care au realizat studiu de oportunitate, sperăm să ajungem la minim 500.000 de turiști, în primul an după finalizarea investiției.”

- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Magaon Jane care prezintă raportul comisiei de urbanism–aviz favorabil
- d-lui Muzsic Robert care prezintă raportul comisiei de comerț–aviz favorabil
- d-nei Radu Carollina care prezintă raportul comisiei de cultură–aviz favorabil

În continuare se dă cuvântul dl. consilier.

DI. Rusu Constantin:

„Am văzut ieri la televizor un reportaj despre Alba Iulia, au fost în stare să atragă fonduri de 150 de milioane de euro, am crezut că nu aud bine. Au atras fonduri de 150 milioane de euro, cred că din punct de vedere istoric suntem cel puțin la nivel de egalitate, ca și importanță istorică și valoare arhitecturală, Castelul Corvineștilor cu Cetatea Alba Iulia. A fost un reportaj de 10 minute, este ceva extraordinar ce au putut să facă acolo. Întrebarea pe care mi-am pus-o, de unde au atras aceste fonduri? Totuși, să colaborăm cu ei, bănuiesc că nu au fost fondurile locale, din bugetul local, au fost fonduri atrase. Sunt 150 de milioane de euro, fonduri uriașe, de-a dreptul, și arată impecabil ceea ce au făcut acolo. Sunt zeci și sute de mii de turiști care la calcă pragul orașului. Dar cum au reușit să atragă această sumă? De unde? Din ce sursă de finanțare?”

A părăsit sala de ședință dna. consilier Radu Carollina, numărul consilierilor locali prezenți este de 19 în momentul de față.

DI. primar Viorel Arion:

„Este pe programul operațional regional, din câte cunosc eu, și noi avem dat în lucru un studiu de fezabilitate în care să includem, unul pentru Castel, și unul pentru zona Centru Vechi, zona istorică, respectiv 80.000 de mp, care sunt în această zonă. Să știți că Alba Iulia, cu toată investiția de 150 milioane de euro, are de 10 ori mai puțini turiști, probabil, ca și potențial sun mai bine....”

DI. Rusu Constantin:

„....este cu atât mai îmbucurător pentru noi, pentru că potențialul Castelului din Hunedoara, este mult mai mare. Ei au reușit să atragă o asemenea sursă de finanțate, de unde? Noi nu putem face la fel?”

DI. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„Multe s-au dat, având în vedere că acolo sunt manifestările de 1 Decembrie.”

DI. Voinia Claudiu:

„În mare parte sunt fonduri europene.”

DI. viceprimar Boboțanu Dan:

„Câte mandate are dl. primar? Vreo 4, vă dați seama, a avut continuitate...”

Dna Mornea Maria:

„Vreau să salut această inițiativă. Întrebarea pe care o pun eu, este următoarea: cine va realiza această documentație? Pentru că în hotărâre spune că împuternicește primarul municipiului să numească prin dispoziție colectivul care se va ocupa de întocmirea documentației. Deci, primăria, biroul din cadrul primăriei, va realiza această documentație?”

DI. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„Nu, studiul de oportunitate va fi următorul pas, care va fi realizat printr-o firmă specializată în aceste probleme. Dar mai sunt de obținut avize de la Ministerul Culturii, de la Direcția pentru Cultură, Descărcarea arheologică, sunt foarte multe avize de obținut, și atunci trebuie format un colectiv pentru restul. Studiul de oportunitate, există o societate care se ocupă în mod special...”

Dna Mornea Maria:

„Așa scrie, dl. secretar: împuternicește primarul municipiului să numească prin dispoziție colectivul care se va ocupa de întocmirea documentației, deci colectivul.... Nu să angajeze cine să facă lucrarea. De aceea zic eu că lucrul nu este chiar bine intenționat. Dl. primar va angaja o firmă, dar noi aprobăm numai să numească prin dispoziție, colectivul...”

DI. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„....să obțină toate avizele. Studiul de oportunitate va merge pe filiera achizițiilor publice.”

Dna Mornea Maria:

„Dacă dvs. spuneți că este ok această formulare, nu am nimic împotriva.”

DI. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„Eu am făcut-o, așa că spun că e ok.”

Dna Mornea Maria:

„Bun, dl. primar va putea să numească prin dispoziție, colectivul.”

DI. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„Da, iar studiul de oportunitate, dna consilier, merge pe sistemul achizițiilor.”

DI. Crișan Ovidiu:

„Adică prin licitație....”

DI. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„Da.”

A părăsit sala de ședință dl. consilier Farcaș Ladislau, numărul consilierilor locali prezenți este de 18 în momentul de față.

Întrucât nu mai sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea titlului hotărârii la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate

Art.1-3 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.89/2014 se aprobă în unanimitate.

La punctul 25 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție)**. *Proiect de hotărâre privind completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Hunedoara, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Hunedoara nr.73/1999, cu modificările și completările ulterioare.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Magaon Jane care prezintă raportul comisiei de urbanism–aviz favorabil
- d-lui Muzsic Robert care prezintă raportul comisiei de comerț–aviz favorabil

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea titlului hotărârii la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate

Art. 1-3 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.90/2014 se aprobă în unanimitate.

La punctul 26 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție)**. *Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuării demersurilor pentru înregistrarea în Cartea Funciară a terenurilor în suprafață de 283 mp situate în str. Constantin Dobrogeanu Gherea, municipiul Hunedoara, din proprietatea Statului Român în proprietatea publică a municipiului Hunedoara.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Magaon Jane care prezintă raportul comisiei de urbanism–aviz favorabil

În continuare se dă cuvântul dl. consilieri.

DI. Magaon Jane:

„Str. Dobrogeanu Gherea știu unde este, dar aș vrea să știu mai precis locația, că probabil...”

DI. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„Sunt acele baterii de garaje...”

DI. Magaon Jane:

„Am înțeles.”

Întrucât nu mai sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea titlului hotărârii la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate

Art. 1-2 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.91/2014 se aprobă în unanimitate.

La punctul 27 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul majorității consilierilor în funcție).** *Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării art.21 din Contractul de Concesionare a Serviciului Public de Salubritate a Municipiului Hunedoara nr.7838/144/27.02.2006 - Pachetul de activități nr.3 – măturatul și spălarea căilor publice, întreținerea spațiilor verzi și a parcurilor; curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau îngheț.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Magaon Jane care prezintă raportul comisiei de urbanism–aviz favorabil
- d-lui Muzsic Robert care prezintă raportul comisiei de comerț –aviz favorabil
- d-nei Olariu Nicoleta care prezintă raportul comisiei de cultură–aviz favorabil

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea titlului hotărârii la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate

Art.1-3 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.92/2014 se aprobă în unanimitate.

La punctul 28 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție).** *Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului de vânzare cumpărare stabilit în urma negocierii pentru cumpărarea imobilelor construcții aflate în patrimoniul fostei baze a Direcției Județene de Drumuri și Poduri R.A. – în faliment, strada Maior Stângă Mircea Ioan, nr.15 din municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, precum și a imobilului brutărie SC ROMWESTPAN S.A.- în faliment din strada Elisabeta Mărgineanu nr. 1, din municipiul Hunedoara.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Magaon Jane care prezintă raportul comisiei de urbanism–aviz favorabil
- d-lui Muzsic Robert care prezintă raportul comisiei de comerț–aviz favorabil
- d-nei Olariu Nicoleta care prezintă raportul comisiei de cultură–aviz favorabil

În continuare se dă cuvântul dl. consilieri.

Dna Mornea Maria:

„Aș dori să știu care a fost modalitatea, procesul verbal când s-a întocmit în urma negocierii, să știm exact cât am aprobat și cât am plătit.”

DI. director juridic Spiridon Pantelimon:

„Există procesele verbale ale comisiilor de negociere, potrivit procesului verbal de negociere nr. 382/ 19.03.2014, a participat comisia compusă din dl. primar Arion Viorel, împreună cu dna consilier Noghiță Luminița, dl. consilier Rusu Constantin, dl. consilier Muzsic Robert, Spiridon Pantelimon și dna Popa Aurelia împreună cu dl. Nimu Ioan.

Am negociat cu reprezentanții legali ai Euro Quality Insolvency S.P.R.L. Deva, care este lichidator judiciar al S.C. *Direcției Județene de Drumuri și Poduri R.A.*, prețul care s-a aprobat în Consiliul local este de până la 50% din valoare, respectiv 263.167 pentru spațiul aparținând societății *Drumuri și Poduri R.A.* în faliment. Prețul la care s-a negociat 263.167, pentru că potrivit procedurii prevăzute de legea nr.85/2006 privind procedura insolvenței, nu aveam posibilitatea să scădem, existând riscul, ca dacă se accepta acest preț, adunarea generală a creditorilor avea

posibilitatea atacării actului, iar noi să pierdem acest spațiu, insistând asupra unui preț care nu putea fără aprobarea adunării creditorilor și mandatarea firmei de lichidare, neavând voie, putea să fie atacată, să fie anulată negocierea, iar ulterior noi să nu mai putem participa că nu mai aveam dreptul să participăm, potrivit dispozițiilor legale.

La celălalt spațiu 383/19.03.2014, este procesul verbal de negociere, participă în aceeași componență, comisia de negociere, cu lichidatorul judiciar Euro Quality Insolvency S.P.R.L. Deva, lichidator judiciar al Romvestpan în faliment, și prețul la care s-a ajuns, este 31.833, preț ce nu include, nici la primul spațiu nici la acesta, TVA, nu se va plăti TVA la ele, fiind în lichidare nu se percepe TVA, așa este negocierea făcută. Noi am avut până la 45.000 de lei limita, și l-am obținut la un preț care reprezintă valoarea de evaluare, 12% din valoarea de evaluare, mai mult, chiar era jenant să continuăm. Valoarea este de 31.853 lei, ele sunt alipite, sunt învecinate, se trece din una în alta, pur și simplu și de aceea s-a dorit, și s-a inițiat să se cumpere amândouă la pachet, și am obținut un preț mai bun la cel deal doilea, unde se putea negocia, pentru că este o altă procedură. Este procedura prevăzută de Codul de Procedură Civilă, pe executare silită. Asta v-am putut informa. Practic am obținut aceste prețuri negociate de către comisiile pe care dvs. le-ați aprobat printr-o hotărâre anterioară.”

Întrucât nu mai sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea titlului hotărârii la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate

Art. 1-6 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.93/2014 se aprobă în unanimitate.

La punctul 29 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție).** *Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului stabilit în urma negocierii pentru cumpărarea imobilului „Atelier Reparații” situat în municipiul Hunedoara, B-dul Corvin nr.95, județul Hunedoara, înscris în CF nr.66186 Hunedoara, nr.topo 66186 - C1.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Magaon Jane care prezintă raportul comisiei de urbanism–aviz favorabil
- d-lui Muzsic Robert care prezintă raportul comisiei de comerț–aviz favorabil
- d-nei Olariu Nicoleta care prezintă raportul comisiei de cultură–aviz favorabil

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea titlului hotărârii la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate

Art. 1-4 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.94/2014 se aprobă în unanimitate.

La punctul 30 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul majorității consilierilor prezenți).** *Proiect de hotărâre privind propunerea de schimbare a destinației clădirii fostei Școli Generale nr.10, situată în municipiul Hunedoara, str. Intrarea Spicului nr.6, din unitate de învățământ în centru social.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Magaon Jane care prezintă raportul comisiei de urbanism–aviz favorabil
- d-lui Muzsic Robert care prezintă raportul comisiei de comerț–aviz favorabil

- d-nei Olariu Nicoleta care prezintă raportul comisiei de cultură–aviz favorabil

A părăsit sala de ședință dl. consilier Muzsic Robert, numărul consilierilor locali prezenți este de 17 în momentul de față.

În continuare se dă cuvântul dl. consilieri.

Dl. viceprimar Bobouțanu Dan

*„Am un amendament la art.1, fraza din final să fie completată.... *situate în str.Intrarea Spicului nr.6, municipiul Hunedoara, din unitate de învățământ în centru social, să se completeze -sau incubator de afaceri- .*”*

Se supune la vot amendamentul dl. viceprimar, care se aprobă în unanimitate.

Întrucât nu mai sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea titlului hotărârii la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate

Art. 1-3 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.95/2014 se aprobă în unanimitate.

A sosit în sala de ședință dl. consilier Farcaș Ladislau, numărul consilierilor locali prezenți este de 18 în momentul de față.

La punctul 31 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul majorității consilierilor în funcție).** *Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii cererii de finanțare pentru proiectul Centrul de prevenire a violenței domestice „Speranța” Hunedoara și a Devizului general privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție Centrul de prevenire a violenței domestice „Speranța” Hunedoara.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Magaon Jane care prezintă raportul comisiei de urbanism–aviz favorabil
- d-lui Muzsic Robert care prezintă raportul comisiei de comerț–aviz favorabil
- d-nei Olariu Nicoleta care prezintă raportul comisiei de cultură–aviz favorabil

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea titlului hotărârii la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate

Art. 1-2 se aprobă în unanimitate.

A sosit în sala de ședință dl. consilier Muzsic Robert, numărul consilierilor locali prezenți este de 19 în momentul de față.

Art. 3-6 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.96/2014 se aprobă în unanimitate.

La punctul 32 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul majorității consilierilor în funcție)**. *Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local al municipiului Hunedoara, pe anul 2014.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Magaon Jane care prezintă raportul comisiei de urbanism–aviz favorabil
- d-lui Muzsic Robert care prezintă raportul comisiei de comerț–aviz favorabil
- d-nei Olariu Nicoleta care prezintă raportul comisiei de cultură–aviz favorabil

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea titlului hotărârii la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate

Art. 1-5 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.97/2014 se aprobă în unanimitate.

La punctul 33 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul majorității consilierilor în funcție)**. *Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii cererii de finanțare pentru proiectul „ Moștenirea culturală Castelul Corvinilor – Muzeul Casa Breslelor” Hunedoara și a Devizului general privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție „Moștenirea culturală Castelul Corvinilor – Muzeul Casa Breslelor” Hunedoara.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Magaon Jane care prezintă raportul comisiei de urbanism–aviz favorabil
- d-lui Muzsic Robert care prezintă raportul comisiei de comerț–aviz favorabil
- d-nei Olariu Nicoleta care prezintă raportul comisiei de cultură–aviz favorabil

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea titlului hotărârii la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate

Art. 1-6 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.98/2014 se aprobă în unanimitate.

La punctul 34 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul majorității consilierilor prezenți)**. *Proiect de hotărâre privind alegerea dintre membrii Consiliului Local al Municipiului Hunedoara a unui președinte de ședință pentru perioada 01.04.2014 – 31.05.2014.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil

În continuare se dă cuvântul dl. consilieri.

DI. Bucalet Marian:

„Propun președinte de ședință pentru următoarele două luni, pe dl. consilier Palcău Ciprian.”

Întrucât nu mai sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea titlului hotărârii la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate

Art. 1-2 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.99/2014 se aprobă în unanimitate.

La punctul 35 al ordinii de zi Prezentarea adresei nr.40/19.03.2014 a Parcului Industrial Hunedoara, înregistrată la Primăria Municipiului Hunedoara sub nr.17289/19.03.2014.

În continuare se dă cuvântul dl. consilieri.

DI. Bucalet Marian:

„Referitor la Parcul Industrial, eu în ședința trecută am vorbit clar, românește, limpede și pe înțelesul tuturor, și am primit un răspuns amalgamat care nu poate să-l priceapă nimeni, sau dacă îl traduce cineva și poate să-mi răspundă la întrebare. Mai repet o dată, să ne dea consumul, puterea instalată în Parcul Industrial până la montarea transformatorului și consumul și puterea instalată după montarea transformatorului și consumul. Limpede, clar. Eu am citit raportul. Nu înțeleg nimic. Nu mă interesează firide, parcele, ocupată, neocupată. Numai ce am întrebat nu răspunde prin adresă. Eu am întrebat punctual, patru cifre.”

DI. Bejenariu Valer – Director Parc Industrial:

„Deci, în materialul respectiv, pe partea tabelară, înainte de coloana numită firide, putere instalată kilowatt/oră. Suma acestor cifre dau puterea instalată necesară funcționării Parcului în proporție de 100%, iar în momentul de față avem două transformatoare de 800 de KVA și un transformator de 750 de KVA. Simplu, 1.600 și cu 750, 1.350 kilowatt/oră.”

DI. Bucalet Marian:

„Deci puterea instalată până la montarea transformatorului cât este?”

DI. Bejenariu Valer – Director Parc Industrial:

„Care transformator, că sunt două?”

DI. Bucalet Marian:

„Cele două. Până am aprobat noi montarea celor două transformatoare.”

DI. Bejenariu Valer – Director Parc Industrial:

„Nu, nu. Sunt două stații electrice. Una are două transformatoare și cealaltă....”

DI. Bucalet Marian:

„În Parcul Industrial, care este puterea instalată până când am aprobat montarea a două, șapte stații sau nu știu ce am aprobat atunci. Care era puterea instalată?”

DI. Mașon Jane:

„Pe consum.”

DI. Bucalet Marian:

„Exact.”

DI. Magaon Jane:

„Pe consum. Consumul domnule, se măsoară pe consum, pe contor sau pe ce se măsoară. Acela se raportează. Dați-ne date exacte, nu povești.”

DI. Bucalet Marian:

„Am întrebat puterea instalată și consumul. Cât este puterea instalată astăzi în Parc, haideți să nu o mai lungim.”

DI. Bejenariu Valer – Director Parc Industrial:

„Deci necesarul de putere instalată”

DI. Bucalet Marian:

„Nu, nu. Nu necesarul, puterea instalată.”

DI. Bejenariu Valer – Director Parc Industrial:

„Păi stați puțin că nu se poate prognoza sau limita consumul unui agent economic. Noi prin fundamentare, prin împărțire....”

DI. Bucalet Marian:

„Eu am întrebat care este puterea instalată. Puterea instalată care este? Faptic.”

DI. Bejenariu Valer – Director Parc Industrial:

„Două transformatoare de 800 de KVA și un transformator de 750 de KVA, astea sunt. Deci atenție, de KVA.”

DI. Bucalet Marian:

„2.350. Și cât a fost consumul pe luna februarie, asta am întrebat.”

DI. Bejenariu Valer – Director Parc Industrial:

„Păi nu asta m-ați întrebat, mie mi-ați spus așa, că dacă nu se montează, nu râdeți domnule consilier că nu suntem aici....”

DI. Magaon Jane:

„Cum să nu rîd domnule când văd ce scrieți aici?”

DI. Bejenariu Valer – Director Parc Industrial:

„Deci noi, în momentul de față, și dumneavoastră ați ridicat problema așa, este oportun a mai înlocui transformatorul acela avariata, sau să mergem în Parcul Industrial cu două transformatoare în loc de trei? Asta ați întrebat.”

DI. Rusu Constantin:

„Domnule director, dar v-a întrebat acum clar. Ar trebui să știți.”

DI. Magaon Jane:

„Și data trecută aceeași întrebare. Puterea instalată, puterea consumată, numai probabil nu înțelegeți.”

DI. Bejenariu Valer – Director Parc Industrial:

„Da, așa este, probabil că nu înțeleg.”

DI. Magaon Jane:

„De exemplu, vin și eu și intervin, mă scuzați, Eurovenus-ul, spune aici fără curent, și vii dumneata aici cu putere instalată, dar acela nu are curent. Explicați-mi și mie.”

DI. Bejenariu Valer – Director Parc Industrial:

„Puterea instalată a unei parcele se face înainte de procedura de concesiune.”

DI. Magaon Jane:

„Și atunci cum o prindem domnule în consum dacă el nu are curent? Sau mașinile acelea consumă foarte mult curent?”

DI. Bejenariu Valer – Director Parc Industrial:

„În consumul prezumat domnule consilier. Dumneavoastră trebuie să știți ce înseamnă consum prezumat și consum real.”

DI. Magaon Jane:

„Știu chiar foarte bine.”

DI. Bejenariu Valer – Director Parc Industrial:

„Când un agent economic vine în Parcul industrial și pleacă în baza unui contract de concesiune.”

DI. Magaon Jane:

„Aș avea o rugămintă. Cer un raport al auditului pentru Parcul industrial, prima fază, și mai cer ca, comisia care a făcut recepția Parcului industrial, să vedem dacă Parcul industrial a fost prins fără curent sau cu curent, pentru că din ce ne-ați scris, domnule Bejenariu, în raport, rezultă că nu au fost bani prinși pentru curent la Parcul industrial, mă refer la porțiunea între stația Peștiș și Parcul industrial. Spune că acea porțiune s-a luat de la Combinat și nu s-a plătit, și vrem să vedem un raport, ca să vedem de unde, pentru că s-au plătit 96 de miliarde, o sumă imensă în anul 2002 când s-a făcut recepția, și vrem să vedem dacă, într-adevăr, este această realitate, și ce raport al auditului care s-a făcut la Parcul industrial, și probabil să nu fim nevoiți să cerem și un audit extern să facem după aceea, dar se vede clar că sunt parcele care nu consumă nimic, deci nu au curent, nu consumă nici un kilowatt și aici sunt trecute. Noi întrebăm foarte clar, putere instalată și putere cât consumă. Orice parcelă sau orice consumator consumă. Dau un exemplu, este putere prevăzută care ar fi necesară, dar este vorba de consum, ori aceste transformatoare, în momentul de față, s-a montat anul trecut unul, dacă mai trebuie să mai montăm două acum și încă unul să-l reparăm, nu știu de unde tot luăm atâția bani, sau credem că Primăria este o vacă de muls, tot numai bani să dăm pentru anumite societăți care numai să le întreținem, pentru că mai este o problemă. Primăria a dat suma de 96 de miliarde când s-a construit parcul și o parte din acești bani trebuiau să se întoarcă la Primărie. Acești bani se întorc prin subvenții, subvenții pe care pe ia Parcul industrial în totalitate de 100%, iar Primăria iar trebui să primească domnule, nu putem, adică o dată primesc această subvenție, măcar un 60-70% din această sumă ar trebui să se întoarcă înapoi la Primărie, bani plătiți de Municipiul Hunedoara, nu toți banii să meargă să subvenționăm acest Parc industrial, care spunea până acum câteva luni, mai bine spus în august 2013, că este pe profit, trebuie să angajăm oameni mulți, să vedem că au nevoie de angajați mulți ca să aducă investitori, și ne uităm aici și vedem ce investitori.”

DI. Bejenariu Valer – Director Parc Industrial:

„Vreau să-mi permiteți. Parcul industrial ca și societate nu este subvenționat nici cu un leu. Împărțirea stării energetice a Parcului industrial pe secțiuni de cabluri, pe firide de putere diferită s-a făcut pe baza studiului când s-a construit Parcul. Noi nu putem schimba cantitatea de putere instalată pe firidă în funcție de agentul economic care, într-o vreme sau alta, intră într-un raport comercial cu Parcul. Noi trebuie să menținem acea firidă. Dacă ea a fost constituită pentru 60 de KVA noi trebuie să o păstrăm chiar dacă consumul este de 40, sau de 10, sau de 9. Nu putem să debransăm o firidă să nu avem putere instalată pe ea, adică să nu avem tensiune, de dragul de a face economie. Asta este una. Doi la mână, acea stație electrică construită anul trecut și în care s-a montat un singur transformator de 800 de KVA alimentează jumătatea a doua a Parcului. Transformatorul pe care noi îl achiziționăm și îl facem acum este transformatorul ca echipament în stația electrică nr. 1 care aparținea Combinatului și care nu mai funcționează în condiții de securitate, și nu trebuie privite lucrurile așa, pentru că și al doilea trebuie înlocuit cât de curând.”

DI. Rusu Constantin:

„Dacă îmi permiteți numai puțin, ca și profan, din punctul nostru de vedere întrebarea este extrem de simplă și nu trebuie să vă impacientați.”

DI. Bejenariu Valer – Director Parc Industrial:

„Dar nu se impacientează nimeni.”

DI. Rusu Constantin:

„Am senzația că dumneavoastră.”

DI. Bejenariu Valer – Director Parc Industrial:

„E punctul dumneavoastră de vedere.”

DI. Rusu Constantin:

„Întrebarea era simplă. Cât este puterea instalată, cât se consumă, ca să vedem dacă s-ar mai justifica cheltuieli pentru așa zisa eficientizare a celor deja existente pentru că, dacă-mi permiteți, dacă discrepanța este foarte mare între puterea instalată și ce se consumă, este evident că nu mai trebuie să mai investim acolo, pentru că nu avem de ce. Sunt bani aruncați în vânt. Dacă, într-adevăr, vin investitori, să dea Dumnezeu, nimic nu ne împiedică să activăm, să mărim capacitatea și așa mai departe. Dar ipotetic să o mărim în ideea în care vor veni, și noi aruncăm cu bani acum, mi se pare inutil.”

DI. Bejenariu Valer – Director Parc Industrial:

„Dacă îmi permiteți vă răspund. Nu facem nici o mărire de capacitate, de putere instalată. Noi nu facem decât să înlocuim un echipament într-o stație veche de peste 40 de ani care dă semne clare de oboseală.”

DI. Rusu Constantin:

„Dar acea stație deservește la ora actuală consumatorii care sunt acolo?”

DI. Bejenariu Valer – Director Parc Industrial:

„Absolut. Inclusiv Crawford-ul care este acolo și are 300 de angajați.”

DI. Bucalet Victor:

„Tocmai de aceea cerem noi ca să vedem puterea instalată pe tot Parcul și consumul. Cât plătiți la Enel domnule? Acolo este consumul. Atât. Este o întrebare simplă. Nu trebuie pe firida parcelei 2, pe firida parcelei 4, eu am întrebat cât avem putere instalată, și consumul, cât plătim la Enel în luna februarie. Nu ne interesează de stații, pe noi ne interesează Parcul, o stație, două, trei, cinci sute de stații să fie, câtă putere instalată este în parcul acesta prin cele două stații prin cele trei transformatoare, și cât a plătit putere la Enel în luna februarie. Simplu. Mai simplu de așa nu există.”

DI. Bejenariu Valer – Director Parc Industrial:

„Așa este. Deci activitatea Parcului nu este subvenționată domnule consilier.”

DI. Maqaon Jane:

„Am înțeles.”

La punctul 36 al ordinii de zi: Raport privind starea economică, socială și de mediu a municipiului Hunedoara pe anul 2013.

Nu sunt discuții.

La punctul 37 al ordinii de zi – *Diverse*

În continuare se dă cuvântul domnilor consilieri.

DI. Farcaș Leontin – delegat sătesc:

„Domnule primar, domnilor consilieri, vreau să vă anunț că pe drumul județean Groș-Cerbăl a început lucrarea pentru asfaltare. Ce v-aș ruga domnule primar. Am înțeles eu că se va începe cu asfaltarea de la Cerbăl în jos. Bine ar fi să înceapă de la Groș în sus, de unde se termină asfaltul, pentru că tot trec mașini și cetățenii din satul Groș sunt prăfuiți non-stop. Acum, eu știu, s-ar putea să se facă tot, dar dacă banii nu se ajung, iarăși rămâne jumătate. 1 kilometru jumătate, 2 kilometri ar fi toată lungimea. Dacă s-ar putea.”

DI. Muzsic Robert:

„E drum județean.”

DI. primar Viorel Arion:

„Întrebați-i pe cei de la Consiliul Județean.”

DI. Ovidiu Crișan:

„Începeți de unde vreți dumneavoastră. Eu de la mijloc aș începe. Eu așa încep, de la mijloc.

Prima, vreau cât mai repede posibil, asta este în avantajul tuturor celor care suntem prezenți aici, soluții concrete atât de la Biroul juridic cât și de la Biroul urbanism pentru Parcul Corvin. Este păcat să pierdem o investiție de 1 milion de euro, de 200.000 de mii de euro, de 10.000 de euro, sau de 5 milioane de euro, sau de 1 milion de euro pentru blocajul acela cu clădirea. Dați-i foc, îl chemăm pe Obama, pe Putin, găsiți o soluție vă rog frumos. Dacă se poate, poate cer prea mult, până luni, poate cerem prea mult până luni la ședința următoare, dar dacă nu cât de urgent posibil. Este foarte important, pentru că pierdem niște bani, ce spunea domnul primar la ședința anterioară acestei ședințe. Mulțumesc.

A doua problemă pe care vreau să o ridic, nu știu dacă există sau nu există, vă rog frumos să mă scuzați dacă cumva există, dar dacă nu există, am fost sâmbătă și duminică la Felix și am stat de vorbă cu un consilier de la Sebeș și spunea că, nu există un birou, există o persoană

care știe mai multe limbi curente, mă gândesc engleză, franceză, rusă, o persoană cunoscătoare de mai multe limbi pentru agențiile de voiaj, pentru Castel. Nu făcea altceva nimic, amintește-ți Robert că spunea la masă jos, nu pot să spun cine este că un om important din Alba Iulia care este consilier în Sebeș, care nu face altceva nimic decât să încontinuu pe site-uri, în toate agențiile de voiaj, din Italia, Germania, Austria, Ungaria. Nimic Spania, povești. Eu cred că dacă există o persoană care încontinuu face acest lucru, să încontinuu pe site-uri că avem Castelul acesta, zic eu, nu mă pricep foarte bine, dar dacă pe mine mă obosește cineva de 5.000 mii de ori să-i dau un leu, îi dau doi lei. Cred eu că este bine, din punctul meu de vedere, o persoană cunoscătoare a mai multor limbi să pună în valoare Castelul. Încă o dată repet, să pună în valoare Castelul. Încă o dată repet, nu pe bloguri sau pe Facebook, pe Facebook este, e adevărat, dar este light, adică este foarte ușor. Vă spun o chestie. În această situație, o persoană și-ar scoate salariul de 1.000 de ori. Și a doua, aceeași persoană, sau o colegă de-a ei, pentru industrie. Povestea tot acel consilier că există tot la fel o persoană care, e adevărat, ei acum au Star Transmission, e adevărat că nu a specificat că Star Transmission a venit datorită persoanei acelea, dar să pună oferte cine suntem noi. Suntem un oraș amărât din România, avem la dispoziție gaz, curent, terenuri pentru investiții. Așa a venit o firmă de crescut coarne de măgar, am dat exemplu, mi-a spus dar nu mai țin minte cu ce se ocupă, prima dată au ajuns în Sibiu dar s-au întors în Sebeș, la preț mai mare pe metru pătrat. Povestea, și cu aceasta închei, 4,7% pe plus este șomajul, nu pe minus. În Hunedoara este minus 7% sau minus 8%. Acolo este plus 4,7%, și cu asta chiar închei, spunea că a vrut să angajeze un șofer, el este și privatizat, a vrut să angajeze un șofer, la mine șoferii mei iau 12-15 milioane, cu 15 milioane a spus, da, mulțumesc și a plecat. Nici unul nu a venit cu 15 milioane, light, nu ridică, nimic. La mine cară de le cad venele jos. La ei pentru 15 milioane nu a găsit, a spus mulțumesc, la revedere. Din Orăștie a găsit oameni. Și cu asta am încheiat. Deci ideea pentru soluții concrete pentru Parcul Corvin, dacă se poate până luni la următoarea ședință, mă refer pentru Biroul juridic și pentru Biroul urbanism pentru Parcul Corvin. Este păcat să pierdem chestia asta, persoane cunoscătoare de limbi străine pentru cine suntem noi, nu știu, două cuvinte, aruncăm 10.000 mii de mesaje, din 10.000 mii de mesaje două vin, din două poate una se concretizează, și doi, pentru Castelul Corvinilor. Vă dau un exemplu ca să vedeți o chestie ce gratis este, domnule Robert numai un minut și promit că termin, ca să vedeți ce gratis este, eu aș merge la cei care au hoteluri și aș spune și aș spune dați și voi câte 500 de lei fiecare pentru ca să vă pun în valoare hotelurile ca și punct de referință de cazare, zic eu. Eu aș veni așa cu ideea aceasta.

Vă rog frumos să țineți cont de chestia aceasta, pentru că m-am bucurat și așteptam ședința aceasta ca aerul pentru ceea ce am auzit, repet, la o saună în Felix. Mulțumesc foarte mult.

DI. Muzsic Robert:

„Eu vreau să ridic doar două probleme. Una, legată de iluminatul din satul Zlaști, am trecut pe acolo și oamenii, locuitorii din sat îmi spuneau că sunt anumite zone în care nu merge iluminatul stradal, și chiar la ieșire din Zlaști spre Boș am înțeles că instalația e practic înspre pădure. Sunt niște stâlpi care iluminează pădurea, chiar merg aiurea, în loc să fie mutată pe drumul principal unde este circulat. Și chiar am fost și am văzut, este stâlpul pus în pădure și el funcționează cu lumină și consumăm aiurea.

Și a doua problemă este legată de, știu eu, știu că este o problemă grea cu gropile de la noi din municipiu, iar așa am fost pe străzi, aici în spate la Teatru, în spate la banca Transilvania, am avut întâlnire cu oamenii și erau foarte nemulțumiți că sunt foarte multe gropi, și au zis să găsim măcar cât putem să le asfaltăm. Sunt câteva gropi destul de mari acolo, și numai acolo, dar cu ei am avut întâlnire și ei mi s-au plâns de această problemă, și am zis că poate reușim, știu eu, până la Paște măcar, să reușim să le plombăm un pic acele gropi. Mulțumesc.”

DI. Magaon Jane:

„Da, sunt câteva probleme pe care vreau să le ridic. În primul rând, am dat la fiecare consilier câte o hârtie, deci în urma ședinței de consiliu de la Liceul ”Constantin Bursan” am primit o hârtie care s-a transmis Primăriei, din bugetul local să mai dăm suma de 20.455 de lei reprezentând 500 de lei cheltuieli de judecată și 19.955 de lei facturi de penalități la firma B.V.G. Logistic Trust. Îmi pare rău că domnul a fugit de aici, nu a vrut să stea să discute, a plecat, pentru că despre dânsul este vorba, deci un angajat al Primăriei, să zicem, sau directorul de la Parcul Industrial, este jenant că a dat o instituție...”

DI. Ovidiu Crișan:

„Numai puțin că opresc ceva. Nu știu dacă știți, Dumnezeu să-l ierte, a murit domnul Mariș. Iertați-mă. Vă mulțumesc mult.”

DI. Magaon Jane:

„Ce vreau să spun. Dacă vom continua ca angajați ai Primăriei să nu facem nimic și să dăm bani pentru anumite firme, cum este această firmă, deci această firmă în momentul când a făcut factura, a doua zi a trecut la penalități. Legea spune clar că, instituțiile de stat plătesc în perioada 24-31 ale fiecărei luni. Dânsul a făcut factura la 1 martie 2013, și din data de 2 martie au început penalitățile. Ce aș ruga, și Serviciul din cadrul Primăriei, mă refer juridic, trebuie să apere aceste instituții ale Primăriei, și să nu mai permită la asemenea firme să mai facă asemenea nereguli. A doua problemă, aș vrea să știu, și să mi se răspundă, dacă această firmă mai are lucrări cu Primăria, și aș dori, pe cât posibil, ca această firmă să nu mai primească nici o lucrare, pentru că din câte îmi dau eu seama, nu știu dacă este, dar probabil că este și incompatibil.”

DI. Spiridon Pantelimon – Director Juridic:

„La primul punct aș dori să vă răspund eu domnule consilier. Deci doamna director a fost la noi, dar noi nu putem să trecem peste prevederile legale. Potrivit Ordinului 5670 de organizare și funcționare a Inspectoratelor școlare, există acolo un articol prin care, asistența juridică se acordă de către Compartimentul juridic al Inspectoratului Școlar Județean. Domnul consilier Voinia cunoaște, deci noi nu putem să acordăm asistență juridică și nici să-i reprezentăm în instanță, pentru că dânsii au legislație specială în sensul acesta. Au fost, noi i-am îndrumat, am încercat să-i sprijinim, dar mai mult nu am putut să facem, adică să ne implicăm prin compartimentul nostru de specialitate, așa stau lucrurile aici. Între timp, această notificare, respectiv eu am înțeles că este o somație de plată...”

DI. Magaon Jane:

„Nu este somație de plată, este hotărâre judecătorească definitivă.”

DI. Spiridon Pantelimon – Director Juridic:

„Numai puțin. Obiectul procesului a fost o somație de plată prin care B.V.G. Logistic îi obligă să-i achite o anumită sumă de bani prin hotărâre judecătorească.”

Datorită discuțiilor aprinse și a dialogurilor simultane din sală, înregistrarea audio nu poate reda cu acuratețe opiniile exprimate de persoanele prezente la ședință.

DI. Magaon Jane:

„V-am spus, în data de 1 martie s-a emis factura. La sfârșitul lunii iunie s-a plătit factura. Problema este că dânsul s-a dus și a dat în judecată. Suma a fost plătită cel târziu la 1 iulie 2013, iar această sumă este vorba de penalități și cheltuieli de judecată. Domnule Spiridon, sunt

penalități. Ce se întâmplă, noi nu avem bani să dăm la profesori pentru că ei nu și-au căpătat acele drepturi, ci le dăm doar o parte din ele.”

Datorită discuțiilor aprinse și a dialogurilor simultane din sală, înregistrarea audio nu poate reda cu acuratețe opiniile exprimate de persoanele prezente la ședință.

DI. primar Viorel Arion:

„Această firmă nu are nici un fel de contract cu Primăria. Contractul cu Liceul „Constantin Bursan” s-a făcut direct cu un centru de execuție bugetară, așa cum fac toate liceele. Am văzut și eu contractul după ce au pierdut procesul, și mă întreb cum poate cineva să semneze un asemenea contract, de 1% penalități pe zi. Îmi pare rău să spun, dar doamna director și-a asumat-o când a semnat contractul acela. Așa ceva nu ar trebui să semneze nimeni, și domnul director Voinia este aici de față, are și experiență și știe cum se negociază cu fiecare firmă în parte. Acum asta este, a făcut-o, a făcut-o, a trecut peste noi, nu a trecut prin Primărie contractul acesta.”

DI. Rusu Constantin:

„Domnule primar, dacă îmi permiteți, iarăși revin la chestiuni de principiu. Cât avem să le dăm, dacă există sentință definitivă și irevocabilă, putem să ne punem în cap, trebuie să le dăm banii. Nu noi, Liceul „Constantin Bursan”. Problema de principiu care se pune este următoarea. E adevărat că ei au contractat direct cu Liceul „Constantin Bursan”, ei sunt ordonatori de credite, terțiari, dar principalul ordonator de credite pentru toate instituțiile școlare de pe raza municipiului Hunedoara este Primăria Municipiului Hunedoara, prin urmare, bani publici se duc într-un sistem de învățământ, inclusiv, numai puțin domnule director, un moment, se duc inclusiv la acest liceu. Și atunci, problema pe care eu am ridicat-o, și l-am rugat pe domnul secretar, să facem adrese. Nu sunt tendențios, dar să știm odată pentru totdeauna. E vorba de caracter de principiu, dacă ne găsim în domeniul textului de lege privind conflictul de interese, în sensul în care o persoană angajată a unei societăți comerciale unde Consiliul local este acționar sau asociat, deci dacă acea persoană fizică care are contract de muncă poate fi acționar într-o altă societate care încheie contracte cu Primăria sau cu instituțiile subordonate. Aici e o problemă, și tare mă tem că ne găsim în domeniul conflictului de interese. Nu știu domnule viceprimar, mi-am dat cu presupusul.”

DI. viceprimar Dan Boboutanu:

„Dar el depune declarație de interese?”

DI. Rusu Constantin:

„Dar nu mă interesează declarația lui de interese!”

DI. viceprimar Dan Boboutanu:

„Nu, dar sunt curios, pentru că dacă depune atunci putem....”

Datorită discuțiilor aprinse și a dialogurilor simultane din sală, înregistrarea audio nu poate reda cu acuratețe opiniile exprimate de persoanele prezente la ședință.

DI. Rusu Constantin:

„Atenție, pe mine mă interesează ca și instituție abilitată, respectiv A.N.I., să-mi răspundă la acest principiu. Și erau două întrebări. Dacă tu ca persoană poți presta servicii către Primărie sau către Consiliul local, tu, care ai contract de muncă, sau tu cel care ai contract de muncă, ai o altă societate comercială care are raporturi comerciale.”

DI. viceprimar Dan Boboutanu:

„Se adaugă celelalte întrebări cu doamna respectivă și le facem demersurile la amândouă.”

DI. Rusu Constantin:

„De aceasta vă spun, noi ne dăm cu părerea acum, dar dacă într-adevăr A.N.I. ne dă răspuns, da, avem un conflict de interese, ce facem? Pentru că până la urmă este un raport juridic , un contract juridic care a produs efecte juridice în ceea ce ne privește.”

DI. Spiridon Pantelimon:

„Procesul verbal de recepție a lucrărilor, ca să nu fac o confuzie și de aceasta m-am abținut și am fost reținut, dar doamna Bețe Luminița împreună cu comisia de recepție de acolo, în baza contractului pe care l-a semnat, a recepționat aceste lucrări pe care domnul primar le-a prezentat mai înainte. Deci răspunderea aparține acestei comisii de recepție care a recepționat ceva ce nu s-a finalizat.”

DI. Maqaon Jane:

„Nu este finalizat nici în momentul de față.”

DI. Spiridon Pantelimon:

„Corect.”

DI. viceprimar Dan Boboutanu:

„Problema pe care o spune domnul notar este o problemă de principiu, că dacă vi să iei din banul public ai o înțelegere până la un punct de vedere.”

Datorită discuțiilor aprinse și a dialogurilor simultane din sală, înregistrarea audio nu poate reda cu acuratețe opiniile exprimate de persoanele prezente la ședință.

DI. Rusu Constantin:

„Domnule viceprimar, și am cerut să ridicăm această problemă măcar pe viitor să știm lucrurile clar, care este, albă sau neagră.”

DI. viceprimar Dan Boboutanu:

„Și mi se pare corect. Așa și este. Și până la urmă ideea este că banii îi dai tot de aici, nu din altă parte.”

Datorită discuțiilor aprinse și a dialogurilor simultane din sală, înregistrarea audio nu poate reda cu acuratețe opiniile exprimate de persoanele prezente la ședință.

DI. Maqaon Jane:

„Stați un pic că nu am terminat. Ce aș vrea să spun ca reprezentant la Boș. Sunt câteva probleme, vreau să fiu foarte scurt, și probabil că o să continui cu domnul primar după ședință, pe fostul teren al C.A.P.-ului și unde au fost clădirile s-a ridicat o rampă de gunoi în cartierul Boș. Este un focar de infecție, și am fost sesizat ca să se ia măsuri.

La Căminul cultural trebuie făcut un loc de joacă pentru copii, nu există, și ar trebui niște scaune în interiorul căminului, pentru că este singurul cămin cultural care funcționează în condiții bune pentru comunitatea din cartierul Boș față de celelalte cămine culturale care aparțin municipiului Hunedoara.

Și mai este o problemă. Terenurile din Boș, aici o să am o discuție cu domnul primar, s-au invadat cu oi multe, terenurile pășunate sunt abuzive, a ajuns scandal între oameni și să zic ciobanii sau administratorii acestor societăți, este un scandal imens, sunt în jur de 1.000 de oi pe 12 hectare, se distrug grânelor, culturile, se intră, nu se mai ține cont de nimic, este un abuz fantastic. Mai mult de atât, spun dâșii, mă repet, nu am nici o dovadă eu, dar vă spun, ieri am fost în ședință, li se ridică subvențiile de la A.P.I.A. de către aceste persoane, un lucru foarte grav. Ei au terenuri, se ridică banii de la A.P.I.A. pe terenurile lor.”

DI. Muzsic Robert:

„Se poate cere o situație cu terenurile care sunt.”

Datorită discuțiilor aprinse și a dialogurilor simultane din sală, înregistrarea audio nu poate reda cu acuratețe opiniile exprimate de persoanele prezente la ședință.

DI. Spiridon Pantelimon:

„Și reprezentantul A.P.I.A. verificat. Acolo se face înscrierea, nu avem noi competență”

DI. Magaon Jane:

„Am dat problemele care s-au ridicat.”

Datorită discuțiilor aprinse și a dialogurilor simultane din sală, înregistrarea audio nu poate reda cu acuratețe opiniile exprimate de persoanele prezente la ședință.

DI. viceprimar Dan Boboutanu:

„Câți cetățeni sunt în situația aceasta.?”

DI. primar Viorel Arion:

„Sunt deja 30 de dosare penale deschise deja pe Boș.”

DI. viceprimar Dan Boboutanu:

„30 de dosare. Ne deplasăm împreună cu directorul general de la A.P.I.A. și discutăm.”

DI. Magaon Jane:

„Ar mai fi o situație, a fost un drum care s-a închis, drumul de la C. A.P. care, cum să spun, de ani de zile, de 40-50 de ani, acum am înțeles că cineva l-a vândut, iar s-a revândut și s-a închis acel drum, oamenii nu mai pot circula către locurile unde au, cum să vă spun, proprietățile.”

DI. Spiridon Pantelimon:

„Dar cine a cumpărat ultimul grajd pe stânga, când începi să intri?”

DI. Magaon Jane:

„Nu știu, dar eu nu vorbesc despre acel grajd, eu vorbesc de locul unde a fost S.M.T.-ul din spatele Căminului cultural, și acela este închis. Nu știu, acum am ridicat, acestea sunt problemele cetățenilor.”

Datorită discuțiilor aprinse și a dialogurilor simultane din sală, înregistrarea audio nu poate reda cu acuratețe opiniile exprimate de persoanele prezente la ședință.

DI. Rusu Constantin:

„Numai puțin domnule consilier. Aici este vorba despre un interes privat.”

DI. Spiridon Pantelimon:

„Ce cioban pășunează acolo? Cine are oi acolo în zonă? Dați-ne niște nume.”

DI. Magaon Jane:

„Vă dau. Sunt trei. Este vorba de Alexandra Pan sau nu știu cum îi spune la societate, este vorba despre fosta soție a fostului viceprimar.”

Datorită discuțiilor aprinse și a dialogurilor simultane din sală, înregistrarea audio nu poate reda cu acuratețe opiniile exprimate de persoanele prezente la ședință.

DI. Rusu Constantin:

„Dar domnule consilier, numai puțin. Nu Primăria rezolvă totul. Numai puțin. În Codul civil spune clar, dacă ai un drum care asigură accesul permanent, aceea este o servitute continuă și aparentă. Ai pus un gard, ai încălcat servitutea. Instanța constată și dă rămă gardul, ce este așa de greu? Dar nu noi ca și Primărie.”

DI. Magaon Jane:

„Acolo este vorba despre comunitate.”

DI. Spiridon Pantelimon:

„Următorii doi ciobani.”

DI. Magaon Jane:

„Meteleanu, și mai este adus, tot de către Alexandra, încă un cioban cu vreo 500 de oi.”

DI. Spiridon Pantelimon:

„Cum îl cheamă?”

DI. Magaon Jane:

„Nu știu.”

DI. Muzsic Robert:

„Câte terenuri are concesionate?”

DI. Magaon Jane:

„Nu știu. Numai ea are vreo mie și ceva de oi, și mai sunt oameni din sat.”

Datorită discuțiilor aprinse și a dialogurilor simultane din sală, înregistrarea audio nu poate reda cu acuratețe opiniile exprimate de persoanele prezente la ședință.

DI. Voinia Claudiu:

„Intervenția mea se axează, în principal, pe strategia de dezvoltare durabilă a municipiului Hunedoara care, într-un fel, mă bucur că a fost scoasă de pe ordinea de zi deoarece erau câteva inadvertențe pe care aș vrea să le semnalez. De exemplu, ne propunem amenajare Complex turistic Vadul Dobrii, sau reabilitare și modernizare corp Facultatea de Inginerie Hunedoara, locații care nu sunt ale domeniului public al Municipiului Hunedoara. Reabilitare și modernizare Clubul copiilor, Clubul sportiv școlar, la fel, sunt în administrarea Ministerului și a Inspectoratului.

Un alt lucru, și aș fi vrut să discutăm și o să pun și în scris, nivelurile de prioritate la dezbateră cu reprezentanții firmei care a realizat această strategie, am spus că nivelul de prioritate 1 este dat la studii, planuri, baze de date, deci la niște chestii mai generale, și nivel de prioritate 3, vă pot spune, reabilitare și modernizare școli, toate, indiferent, nivel de prioritate 3 este apa potabilă, canalizarea în zona satelor aparținătoare, sau restaurarea Castelului Corvinilor e nivel de prioritate 2, când tocmai am discutat în Consiliul local că ar trebui să fie nivel de prioritate 1 pentru dezvoltarea municipiului Hunedoara.

Și un al doilea punct, urmează în aprilie, în activitatea școlilor, o săptămână de „școală altfel”. Aș dori să dăm intrare gratuită la Castel pentru elevii municipiului Hunedoara în acea săptămână.”

Dna. Fărcaș Bianca:

„Nu pot decât să salut ideea de cosmetizare a copacilor din municipiul Hunedoara, vis-a-vis și de cuiburile de ciori care sunt, și aș dori ca această acțiune să se finalizeze, să nu ne trezim cu jumătate de lucrare.

În al doilea rând, aș avea de ridicat niște probleme vis-a-vis de cartierul Micro VI nord, strada Ștrandului, unde se solicită, în primul rând, terminarea lucrărilor de modernizare a zonei respective, un parc de copii pe strada Ștrandului, și mai exact dacă vreți, am și identificat vis-a-vis de Școala generală nr. 12, și de asemenea, dat fiind gradul de vandalizare a acestei școli, propun ca această școală să intre pe sistemul de monitorizare video. Pe strada Prutului.

Și în al treilea rând, revin cu aceeași problemă legată de modernizarea aleilor sau a trotuarelor, cu precădere cele de pe Bulevardul Rusca. A existat anul trecut o tentativă de asfaltare, din păcate acum totul s-a mâncat, sunt aceleași gropi, aceleași găuri în asfalt.

Și mai era o problemă legată de câini, mă iertați, tot în cartierul Micro VI și Micro VII, între ultimele blocuri, efectiv nici nu știu cum să le spun, crescătorii de câini. Sunt o grămadă de câini aciuăți acolo.”

DI. viceprimar Dan Bobouțanu:

„Azi dimineață am vorbit cu domnul Hodor, și a rămas ca astăzi să trimită încă un echipaj din altă localitate ca să strângă din zona respectivă, și un om de aici de la noi care prindea câini și-a dat demisia, trebuie să-l înlocuiască, probabil că mâine. Vă dați seama, prinătorul de câini și-a dat demisia.”

DI. Mărginean Alexandru:

„Era unicul?”

DI. Muzsic Robert:

„Hingherul șef.”

DI. Ovidiu Crișan:

„Aș vrea să vă fac o mică, mică propunere, este la nivelul domnului primar doar, din respect, dacă familia dorește, din respect să-l punem la Casa de Cultură pe domnul, fost primar, Mariș. Propun eu, poate zic o prostie, nu mă înjurați.”

DI. Farcaș Ladislau:

„Nu e prima.”

Datorită discuțiilor aprinse și a dialogurilor simultane din sală, înregistrarea audio nu poate reda cu acuratețe opiniile exprimate de persoanele prezente la ședință.

DI. Ovidiu Crișan:

„Eu așa așa face propunerea. Nu știu unde îl înmormântează. Până la urmă a fost primar 12 ani de zile, primul primar post-decembrist ales. Din respect.”

DI. Mureșan Vasile:

„Sigur, așa cum se procedează, dacă familia acceptă o zi, pentru comunitate, nu trei zile.”

DI. primar Viorel Arion:

„lei legătura cu ei atunci?”

DI. Ovidiu Crișan:

„Eu nu cunosc, mie mi-a spus cineva că a murit primarul, și mi-a venit ideea aceasta la sfârșit.”

DI. Muzsic Robert:

„Fostul primar.”

Datorită discuțiilor aprinse și a dialogurilor simultane din sală, înregistrarea audio nu poate reda cu acuratețe opiniile exprimate de persoanele prezente la ședință.

DI. Bucalet Victor:

„lau eu legătura și vă anunț.”

Dna. Takacs Aranka:

„Nu vreau să lungesc, toate ideile acestea care ai zis au fost discutate la acea întâlnire care a avut loc cu delegația de la Szombathely, sunt idei care se aplică în alte țări conform unor programe și strategii pregătite, nu aiurea, este un gând foarte bun, numai să sperăm că și cei care trebuie să o facă din Primărie, că noi facem legăturile, așa cum faci tu, cu fac eu, cum fac mulți alții, legătura Primăria cu alte grupuri, sau grupuri de specialiști, sau primării, sau consilii sau așa mai departe, eu sper din toată inima să se realizeze. Primăria a primit un know-how, pe care cred că dacă ar fi trebuit să plătească ar fi plătit foarte multe mii de euro.

Și în al doilea rând, legat de gropi, da, într-adevăr, încerc și eu de vreo două luni de zile să fac rost de o rabă de asfalt în fața blocului, e greu să eviți gropile, dar nu reușesc.”

DI. Farcaș Ladislau:

„Vreau să ridic o problemă care s-a mai discutat aici, pe strada Serei, respectiv palatele de acolo, situația juridică a construcțiilor și terenurilor. Cum spunea și domnul consilier

Rusu, vrea să spună că acolo sunt foarte multe construcții care s-au construit fără autorizații și pe terenuri care nu se știe cui aparțin.”

DI. Rusu Constantin:

„Asta vream să spun și eu.”

DI. Farcaș Ladislau:

„Sunt și situații unde, pe câteva le cunosc eu pentru că au fost în audiență, câțiva care au făcut cereri, un chiar din octombrie 2012, unde situația terenurilor este una foarte clară, sunt proprietatea privată a Primăriei, oamenii au făcut demersuri, dar nu au ajuns niciodată în Consiliul local, și tot mă întreabă de ce nu au ajuns, fiind vecini cu mine acolo de cartier, să mă întreabă de ce nu au ajuns în Consiliul local și să ne pronunțăm dacă îi încurajăm pe cei care construiesc fără autorizație pe terenurile nu se știe a cui, sau îi ajutăm să obțină terenurile și autorizațiile de construcție, să-și înscrie legal construcțiile.”

DI. Rusu Constantin:

„Era evident aceea problemă pe care a ridicat-o domnul consilier Farcaș, mi-ai luat-o înainte, numai că puneți carul înaintea boilor. Acum o lună de zile a fost pe Pro Tv, la România Te iubesc, am devenit vedete, ca oraș, și pe Kanal D, avem un cartier de lux. Cartierul de lux sunt palatele țigănești. Acum, domnule consilier Farcaș, de formațiune sunteți jurist, păi ce fac întâi, construiesc fără autorizație, nu respect nici un fel de legislație, deși legislația în domeniul urbanismului presupune să am avizul primăriei și în privința formei ferestrei, nu mai discut de acoperiș, de modalitatea în care fac apele și așa mai departe, ei au construit fără să aibă nici un fel de autorizație, și acum vin și vi se plâng dumneavoastră că noi nu-i primim în Consiliul local să-și reglementeze situația juridică a terenului, să cumpere terenurile de la Primărie și apoi să întabuleze construcțiile. Iertați-mă, în momentul în care au executat aceste lucrări sunt în domeniul contravențiilor. Da, corect? În domeniul nerespectării legii.”

DI. Spiridon Pantelimon:

„Timp de doi ani.”

DI. Rusu Constantin:

„Nu mă interesează, nu au respectat legea. Vis-a-vis de problemele pe care eu le-am ridicat, am primit un răspuns din partea compartimentului urbanism și sistematizare, și răspunsul este extrem de clar, există 15 locuințe tip vilă cu arhitectură specifică etniei, și aici mă întrerup, nu am auzit în viața mea de arhitectura romă.”

Datorită discuțiilor aprinse și a dialogurilor simultane din sală, înregistrarea audio nu poate reda cu acuratețe opiniile exprimate de persoanele prezente la ședință.

DI. Rusu Constantin:

„Am auzit de arhitectura romană, barocă, clasică, neo-clasică, dar de arhitectură romă să mă bată dacă am auzit.”

DI. viceprimar Dan Boboutanu:

„E ceva între clasic și dorian.”

Datorită discuțiilor aprinse și a dialogurilor simultane din sală, înregistrarea audio nu poate reda cu acuratețe opiniile exprimate de persoanele prezente la ședință.

DI. Rusu Constantin:

„Dar, în sfârșit, învățăm, asta nu este o problemă. ”

DI. Farcaș Ladislau:

„Este o arhitectură mai nouă.”

Datorită discuțiilor aprinse și a dialogurilor simultane din sală, înregistrarea audio nu poate reda cu acuratețe opiniile exprimate de persoanele prezente la ședință.

DI. Rusu Constantin:

„Deci există 15 locuințe tip vilă cu arhitectură specifică etniei care s-au edificat pe terenurile proprietatea statului român înainte de 1990. Ele există, ființează, starea lor este așa cum este, în afara legalității. Pe oricare dintre dumneavoastră, dacă executați o lucrare fără autorizație, fără certificat de urbanism, vă amendează, și este corect. Și există și alte sancțiuni după amendă, desființare construcție și așa mai departe. Sunt sancțiuni prevăzute în legislație, nu eu le-a inventat, există legislație pentru toți. Și iarăși, nu vreau să fiu interpretat ca având tentă peiorativă ceea ce spun acum, nu, legea trebuie să fie una pentru toți. Nu vreau să cădem în domeniul discriminării pozitive, pentru că ei se simt discriminați, să le acordăm mai multe drepturi decât au majoritatea. Să nu cădem în așa ceva.

Trebuie să respectăm legea pentru toată lumea. Deci, există aceste 15 locuințe alandala construite, unde le-au convenit lor, fără autorizație, fără nimic. Este hilar un alt răspuns, există două locuințe executate în roșu, nefinalizate, unde nu au putu fi depistați proprietarii. Dar ele nu se ridică din senin Doamne Dumnezeule! Cineva lucrează acolo, cineva construiește. Cum adică nu putem să depistăm proprietarii? Înseamnă că iarăși oricine poate să construiască fără să depistăm cine construiește. Mai există alte 16 locuințe construite înainte de 1990, la care s-au modificat acoperișurile fără autorizație, sau pus inscripționări gen „vila lui Piedone”, vila lui, era să mai zic cine, fără autorizație. Oameni buni, nu știu, suntem de-a râsu'-plânsu'. Aici într-adevăr există o listă în care se dorește a se clarifica problema proprietăților, dar se dorește a se. Cât? Nu știu. În fine. Proprietatea asupra terenurilor, identificarea proprietarilor construcțiilor neautorizate, sancționarea acestora cu amendă contravențională și dispunerea măsurii de intrare în legalitate. Spuneți-ne și nouă, care sunt măsurile acestea? Și prezentarea în Consiliul local a unui proiect de hotărâre în legătură cu disciplina urbanistică și arhitecturală din Municipiul Hunedoara.

Deci, iertați-mă, există măsuri legale care trebuie luate. ”

DI. Muzsic Robert:

„Demolarea. Legea spune clar.”

DI. Rusu Constantin:

„Eu am pronunțat cuvântul, și m-au dat la televizor repede.”

DI. Farcaș Ladislau:

„Au mai dat o haită de câini care trece.”

DI. Rusu Constantin:

„Da, este adevărat, așa e, dar e de la tine de la casă.”

Datorită discuțiilor aprinse și a dialogurilor simultane din sală, înregistrarea audio nu poate reda cu acuratețe opiniile exprimate de persoanele prezente la ședință.

DI. Rusu Constantin:

„Problema se pune, oameni buni, să respectăm legea pentru toată lumea. Eu, când am ridicat o construcție în care am băgat mulți bani, au venit și mi-au verificat la centimetru, să știți, dacă am respectat proiectul. La centimetru, nu așa!”

DI. Maqaon Jane:

„Și la domnul primar tot așa.”

DI. Rusu Constantin:

„Da? Atunci, dacă într-adevăr, eu am respectat și dumneavoastră ați respectat, haideți să respecte toată lumea legea.”

DI. Bucalet Marian:

„Indiferent cine.”

DI. Rusu Constantin:

„Dacă nu a respectat legea să suporte consecințele. Până când ne mai plângem? Pentru că, Doamne Iartă-mă, iertați-mă, dar este sfidător. Deci te și sfidează asupra modului opulent, opulența aceasta de prost gust, este o opulență de prost gust, iertați-mă vă rog frumos, te sfidează, și te sfidează, în primul rând, prin nerespectarea legalității, te sfidează prin nonșalanța cu care se uită și spun: nu ne interesează legea, noi ne facem propria noastră lege în etnia țigănească. Totuși, trăiesc în România. Mulțumesc.”

DI. Mureșan Vasile:

„O întrebare de specialitate domnule notar. Dacă cineva folosește un bun 20 de ani și proprietarul nu reclamă că i-ai preluat bunul în folosință, nu cumva poate să-l revendice?”

DI. Rusu Constantin:

„Discutăm despre altceva aici, discutăm despre uzucapiune, despre prescripția achizitivă. Aici vă dau lecții.”

Datorită discuțiilor aprinse și a dialogurilor simultane din sală, înregistrarea audio nu poate reda cu acuratețe opiniile exprimate de persoanele prezente la ședință.

DI. viceprimar Dan Bobouțanu:

„Domnule profesor, uzucapiunea aici nu intervine.”

Dna. Noghiță Luminița:

„Doamnelor și domnilor consilieri, un moment de reculegere, după care declar închisă ședința de astăzi a Consiliului Local Hunedoara.”

Moment de reculegere.

PREȘEDINTE,

SECRETAR,

ÎNTOCMIT,

MINUTA

ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Hunedoara din data de 31.03.2014

1. *Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unor bunuri situate în municipiul Hunedoara, str.Mihai Viteazul, nr.7A (Complex Comercial Dunărea) și str. Bicz, nr.2 (Piața Obor).*
Hotărârea nr.66/2014 se aprobă în unanimitate.

2. *Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Hunedoara nr.240/2012 privind stabilirea și sancționarea unor contravenții pe raza administrativ teritorială a municipiului Hunedoara.*

Hotărârea nr.67/2014 se aprobă în unanimitate.

3. *Proiect de hotărâre privind aprobarea transformării unor posturi din cadrul Scolii Gimnaziale nr. 2 Hunedoara, în vederea promovării salariaților încadrați pe aceste posturi într-o funcție, treapta sau grad profesional superior.*

Hotărârea nr.68/2014 se aprobă în unanimitate.

4. *Proiect de hotărâre pentru modificarea art.1 al Hotărârii Consiliului Local nr.170/2012 privind constituirea comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe în baza Legii nr.114/1996, cu modificările ulterioare.*

Hotărârea nr.69/2014 se aprobă în unanimitate.

5. *Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de concesiune nr. 1177/19.12.2007, cu modificările ulterioare, având ca obiect concesiunea imobilului „fost Division radio comunicații UM Hășdat”, situat în Hășdat, înscris în CF nr.368/N, nr. Topo. 1503, nr. Cadastral 1276, aparținând domeniului public al municipiului Hunedoara.*

Hotărârea nr.70/2014 se aprobă în unanimitate.

6. *Proiect de hotărâre privind acordarea de înlesniri la plata impozitului pe clădiri pentru persoanele care au efectuat 15 donări de sânge consecutive în ultimele 60 de luni.*

Hotărârea nr.71/2014 se aprobă în unanimitate.

7. *Proiect de hotărâre privind acordarea de înlesniri la plata impozitului pe clădiri și teren.*

Hotărârea nr.72/2014 se aprobă în unanimitate.

8. *Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local nr.177/2012 privind propunerea de schimbare a destinației Școlii Generale nr.1, situată în municipiul Hunedoara, B-dul Corvin nr.14, cu modificările și completările ulterioare.*

Hotărârea nr.73/2014 se aprobă în unanimitate.

9. *Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a două parcele de teren viran în suprafață de 6 mp, aflate în domeniul public al Municipiului Hunedoara, situate la intersecția străzii Rotarilor cu strada Serei, în vederea amplasării unor standuri pentru comercializarea florilor.*

Hotărârea nr.74/2014 se aprobă în unanimitate.

10. *Proiect de hotărâre privind modificarea art.1 din Hotărârea Consiliului Local al municipiului Hunedoara nr.44/2014 privind aprobarea vânzării, în condițiile legii, a terenului în suprafață de 279 mp înscris în CF Hunedoara nr. 63048 nr. cadastral 2539/57/A, situat în str. Trandafirilor, nr.7 - PT 1 din municipiul Hunedoara, aflat în domeniul privat al municipiului Hunedoara.*

Hotărârea nr.75/2014 se aprobă în unanimitate.

11. *Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public al municipiului Hunedoara în domeniul privat al municipiului Hunedoara a imobilului teren în suprafață de 82 mp înscris în CF nr. 66632, nr. cadastral 66632 și a clădirii Stația Centrală nr.13, CF nr. 66632, nr. cadastral 66632-C1.*

Hotărârea nr.76/2014 se aprobă în unanimitate.

12. *Proiect de hotărâre privind prelungirea contractelor de închiriere pentru unitățile locative construite de către Agenția Națională pentru Locuințe din municipiul Hunedoara, Str. Luncii, nr. 2, blocul 7 și Aleea Cîmpului, nr. 4, blocul 6.*

Hotărârea nr.77/2014 se aprobă în unanimitate.

13. *Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 87932 mp și a clădirilor în suprafață de 1809 mp situate în municipiul Hunedoara, str. Serei, aflate în domeniul privat al municipiului Hunedoara.*

Hotărârea nr.78/2014 se aprobă în unanimitate

14. *Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 4.088 mp și a clădirilor în suprafață de 1.610 mp, situate în municipiul Hunedoara, str. Serei, nr.31, aflate în domeniul privat al municipiului Hunedoara.*

Hotărârea nr.79/2014 se aprobă în unanimitate.

15. *Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2014 a S.C. ECO SID S.R.L. Hunedoara, precum și acordarea unui mandat special împuternicitului Consiliului Local al Municipiului Hunedoara în Adunarea Generală a Asociaților la S.C. ECO SID S.R.L. Hunedoara.*

Hotărârea nr.80/2014 se aprobă cu 16 voturi „pentru”, un vot „împotrivă” (Mornea Maria), și 3 voturi „abținere” (Magaon Jane, Rusu Constantin, Bucaleț Marian).

16. *Proiect de hotărâre privind aprobarea acordării subvenției de la bugetul local al municipiului Hunedoara pentru activitatea Serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate în municipiul Hunedoara pentru luna februarie 2014.*

Hotărârea nr.81/2014 se aprobă în unanimitate.

17. *Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării, în condițiile legii, a terenului în suprafață de 173 mp înscris în CF Hunedoara nr. 62190 nr. cadastral 2170/5/A, situat în Strada Mărțișorului – PT Q2 din municipiul Hunedoara, aflat în domeniul privat al municipiului Hunedoara.*

Hotărârea nr.82/2014 se aprobă în unanimitate.

18. *Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat a imobilului teren în suprafață de 654 mp, înscris în CF Hunedoara nr. 66102, nr.cadastral 66102 și a imobilului magazie, înscris în CF Hunedoara nr. 66102, nr.cadastral 66102-C1, situate în municipiul Hunedoara, str. Urcușului.*

Hotărârea nr.83/2014 se aprobă în unanimitate.

19. *Proiect de hotărâre privind aprobarea înscrierii în domeniul privat al municipiului Hunedoara a terenului și a construcțiilor, înscrise în CF Hunedoara nr. 65070, nr.top 2032/27/9/19/2/a/2 și nr.cadastral C1, nr.top 2032/27/9/19/2/a/2 situate în municipiul Hunedoara, str. Mihai Viteazul nr.1.*

Hotărârea nr.84/2014 se aprobă în unanimitate.

20. *Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unor spații proprietate publică a Municipiului Hunedoara, situate în incinta Serviciul public „Bazin de Înot” Hunedoara.*

Hotărârea nr.85/2014 se aprobă în unanimitate.

21. *Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a unui spațiu în suprafață de 5 mp, aflat în domeniul public al Municipiului Hunedoara, situat în incinta Muzeului Castelul Corvinilor, din cadrul camerei 2 - Bucătăria Garnizoanei –în vederea comercializării de produse artisanale și promoționale.*

Hotărârea nr.86/2014 se aprobă în unanimitate.

22. *Proiect de hotărâre privind aprobarea alocării din bugetul local a sumei de 16.000 lei în vederea participării grupului de dans „La Fiesta” de la Clubul Copiilor din Hunedoara la „GALA DE DANS INTERNAȚIONAL”, eveniment care se va desfășura la Argenteuil - Franța, în luna mai 2014.*

Hotărârea nr.87/2014 se aprobă în unanimitate.

23. *Proiect de hotărâre privind aprobarea alocării din bugetul local a sumei de 15.000 lei în vederea participării Formației de Dansuri Populare a Ansamblului Folcloric „Hațegana” al Casei de Cultură din municipiul Hunedoara la „Festivalul Internațional de Folclor” din Kavala/Halkidiki – Grecia, eveniment care se va desfășura în perioada 26 august - 8 septembrie 2014.*

Hotărârea nr.88/2014 se aprobă în unanimitate.

24. *Proiect de hotărâre pentru aprobarea întocmirii documentației în vederea inițierii concesiunii unui teren aparținând domeniului public al municipiului Hunedoara pentru realizarea obiectivului de investiții „INFRASTRUCTURĂ TURISTICĂ SPECIFICĂ PARCURILOR DE DISTRAȚII CU TEMATICĂ MEDIEVALĂ LA CASTELUL CORVINILOR”*

Hotărârea nr.89/2014 se aprobă în unanimitate.

25. *Proiect de hotărâre privind completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Hunedoara, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Hunedoara nr.73/1999, cu modificările și completările ulterioare.*

Hotărârea nr.90/2014 se aprobă în unanimitate.

26. *Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuării demersurilor pentru înregistrarea în Cartea Funciară a terenurilor în suprafață de 283 mp situate în str. Constantin Dobrogeanu Gherea, municipiul Hunedoara, din proprietatea Statului Român în proprietatea publică a municipiului Hunedoara.*

Hotărârea nr.91/2014 se aprobă în unanimitate.

27. *Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării art.21 din Contractul de Concesionare a Serviciului Public de Salubritate a Municipiului Hunedoara nr.7838/144/27.02.2006 - Pachetul de activități nr.3 – măturatul m spălatul căilor publice, întreținerea spațiilor verzi și a parcurilor;curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau îngheț.*

Hotărârea nr.92/2014 se aprobă în unanimitate.

28. *Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului de vânzare cumpărare stabilit în urma negocierii pentru cumpărarea imobilelor construcții aflate în patrimoniul fostei baze a Direcției Județene de Drumuri și Poduri R.A. – în faliment, strada Maior Stângă Mircea Ioan, nr.15 din municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, precum și a imobilului brutărie SC ROMWESTPAN S.A.- în faliment din strada Elisabeta Mărgineanu nr. 1, din municipiul Hunedoara.*

Hotărârea nr.93/2014 se aprobă în unanimitate.

29. *Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului stabilit în urma negocierii pentru cumpărarea imobilului „Atelier Reparații” situat în municipiul Hunedoara, B-dul Corvin nr.95, județul Hunedoara, înscris în CF nr.66186 Hunedoara, nr.topo 66186 - C1.*

Hotărârea nr.94/2014 se aprobă în unanimitate

30. *Proiect de hotărâre privind propunerea de schimbare a destinației clădirii fostei Școli Generale nr.10, situată în municipiul Hunedoara, str. Intrarea Spicului nr.6, din unitate de învățământ în centru social.*

Titlul hotărârii : 2 voturi „pentru”: domnii consilieri Voinia Claudiu și Mureșan Vasile, și 18 voturi „împotriva”.

Hotărârea nr.95/2014 se aprobă în unanimitate

31. *Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii cererii de finanțare pentru proiectul Centrul de prevenire a violenței domestice „Speranța” Hunedoara și a Devizului general privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție Centrul de prevenire a violenței domestice „Speranța” Hunedoara.*

Hotărârea nr.96/2014 se aprobă în unanimitate.

32. *Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local al municipiului Hunedoara, pe anul 2014*

Hotărârea nr.97/2014 se aprobă în unanimitate.

33. *Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii cererii de finanțare pentru proiectul „Moștenirea culturală Castelul Corvinilor – Muzeul Casa Breslelor” Hunedoara și a Devizului general privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție „Moștenirea culturală Castelul Corvinilor – Muzeul Casa Breslelor” Hunedoara.*

Hotărârea nr.98/2014 se aprobă în unanimitate.

34. *Proiect de hotărâre privind alegerea dintre membrii Consiliului Local al Municipiului Hunedoara a unui președinte de ședință pentru perioada 01.04.2014 – 31.05.2014.*

Hotărârea nr.99/2014 se aprobă în unanimitate.

SECRETAR,
Aurel Rață-Bugnariu