

ROMÂNIA  
JUDETUL HUNEDOARA  
MUNICIPIUL HUNEDOARA  
PRIMAR  
/Direcția ATPU

64716/15.11.2013

**REFERAT**  
**cu propunerile privind stabilirea impozitelor**  
**și taxelor locale pe anul 2014**

Având în vedere discuțiile purtate cu dl. primar referitoare la stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul anul 2014, propunem următoarele:

**„Art. 12”**

Taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor în domeniul construcțiilor, se propun la nivelul maxim permis de art. 267 din Codul Fiscal, după cum urmează :

Pentru certificat de urbanism :

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa (lei)
a).Până la 150 mp inclusiv	6
b).Până la 151 mp și 250 mp inclusiv	7
c).Până la 251 mp și 500 mp inclusiv	9
d).Până la 501 mp și 750 mp inclusiv	12
e).Până la 751 mp și 1.000 mp inclusiv	14
f).Peste 1.000 mp	14 +0,01 pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform tabelului.

Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări se stabilește la suma de **8 lei**.

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor este de **8 lei** pentru fiecare metru pătrat de suprafața ocupata de construcție.

Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie și televiziune prin cablu este de **13 lei** pentru fiecare racord.

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește la suma de **15 lei**.

Taxa pentru autorizația de construire - **1%** din valoarea lucrării. Pentru construirea de locuințe taxa se reduce cu **50%**

Taxa pentru autorizația de desființare – **0,1%** din valoarea de inventar a clădirii

Taxa autorizații construcții provizorii de șantier – **3%** din valoarea autorizată a construcțiilor provizorii

Taxa autorizații de construire pentru organizarea de tabere, de corturi , căsuțe sau rulote, campinguri – **2%** din valoarea autorizată a lucrării sau a construcției.

Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Taxa de urgență (adeverințe, avize):

- pentru persoane fizice - **20 lei/act**
- pentru persoane juridice - **40 lei/act**

### LISTA

privind taxele pentru terenuri ocupate și aferente spațiilor comerciale, comerț, prestări servicii și producție, în funcție de zona de atracție, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Hunedoara și al altor instituții publice

Nr. crt	Destinația terenurilor	lei/mp/lună			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D, localitățile componente și satele aparținătoare
1	Terenuri ocupate de chioșcuri, tonete și alte construcții provizorii destinate unor activități comerciale, cu excepția comercializării de legume-fructe și flori	10	9	8	7
2	Terenuri ocupate de chioșcuri, tonete și alte construcții provizorii destinate alimentației publice	10	9	8	7
3	Terenuri ocupate de terase aferente unor spații comerciale	10	9	8	7
4	Terenuri ocupate de terase aferente unor spații comerciale, în extrasezon	3	2	1	1
5	Terenuri folosite pentru prestări servicii	3	2	2	2
6	Terenuri folosite pentru organizări de șantier, cu excepția lucrărilor de reabilitare termică a locuințelor și reparații exterioare	80	50	30	30
7	Terenuri ocupate de chioșcuri și tonete, standuri, vânzare ziare, reviste, carte sau alt gen de publicații	2	2	1	1
8	Terenuri ocupate de panouri publicitare, reclame, firme instalate în fața unității, obiecte publicitare	10	9	8	8

9	Terenuri folosite pentru diverse alte activități	3	2	2	2
10	Terenuri folosite pentru organizări de șantier-reabilitare termică a locuințelor și reparații exterioare	5	4	3	3

### LISTA

privind taxele pentru terenuri ocupate provizoriu de depozitarea materialelor, produselor și ambalajelor și pentru terenurile ocupate de chișcuri, tonete și alte construcții provizorii, destinate comerțului cu produse alimentare și nealimentare

Nr crt	Destinația terenurilor	lei/mp/zi			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D, localitățile componente și satele aparținătoare
1	Terenuri ocupate provizoriu de depozitarea materialelor, produselor și ambalajelor	10	8	6	4
2	Terenuri ocupate de chioșcuri, tonete, standuri, rulote și alte construcții provizorii destinate comerțului cu legume și fructe-persoane juridice și fizice	9	8	7	5
3	Terenuri ocupate de mașini de înghețată, lăzi frigorifice, dozatoare, dulapuri frigorifice, rulote	5	4	2	2
4	Terenuri ocupate de rulote fast-food	6	5	4	3
5	Terenuri ocupate de tonete, standuri, și alte construcții provizorii destinate comerțului cu flori și aranjamente florale naturale	5	4	3	2
6	Terenuri ocupate de tonete, standuri, și alte construcții provizorii destinate comerțului cu produse diverse (artizanat, ilustrate, felicitări, ochelari de soare, sepci și articole de marochinărie cu volum mic, etc.)	5	5	5	4
7	Terenuri ocupate de standuri și alte construcții provizorii destinate comercializării biletelor loto-pronosport, bingo, spectacole, cartele magnetice, etc.	8	6	3	2
8	Terenuri ocupate de expoziții și	6	3	3	2

	prezentare de produse sau premii				
9	Terenuri ocupate de construcții provizorii destinate parcurilor de joaca pentru copii	2	1	1	1
10	Terenuri ocupate provizoriu de panouri publicitare fixe sau mobile, totemuri pe domeniul public, etc.	10	9	8	8

**LISTA**  
cu tarifele de închiriere pentru spațiile cu o altă destinație decât locuințe

N r. cr t.	Destinația spațiilor	Lei/mp/Lună			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D, localitățile componente și satele aparținătoare
1	Unități comerciale specializate care au ca obiect de activitate comerțul cu produse alimentare și legume fructe	10	8	6	5
2	Unități comerciale specializate care au ca obiect de activitate schimbul valutar, activități bancare și de creditare	20	18	16	14
3	Unități comerciale specializate de alimentație publică	15	13	10	9
4	Unități comerciale amenajate pentru jocuri mecanice și de noroc	20	19	16	15
5	Unități comerciale specializate care au ca obiect de activitate comerțul cu produse nealimentare	10	9	8	6
6	Unități de producție din alimentație publică (bucătării, carmangerii, laboratoare de cofetărie-patiserie)	8	6	6	5
7	Spații destinate producției și prestărilor de servicii, altele decât cele de la punctul 6	5	4	3	3
8	Spații folosite pentru sedii de societăți comerciale, regii autonome	15	13	10	9
9	Spații folosite pentru sedii asociații de proprietari, case de ajutor reciproc	9	8	6	6

10	Spații folosite pentru cabinete medicale, farmacii și birouri avocatură	15	13	10	9
11	Spații folosite pentru învățământ, activități culturale, cercetare, organizații de caritate, fundații, sedii de unități bugetare, asociații pentru persoane cu dizabilități	2	1	0,5	0,5
12	Magazii, barăci	2	2	1	1
13	Garaje	3	3	2	2
14	Cotă parte părți comune	1	1	0,5	0,5
15	Spații folosite pentru sedii partide politice (Conform L.334/2006, art.21, alin.(3); H.G 310/2007, O.G 40/1999 cu modificările și completările ulterioare).	$ax0,84leix3,5$ 2,94 lei	$ax0,84leix2,5$ 2,1 lei	$ax0,84leix2$ 1,68 lei	$ax0,84leix1,5$ 1,26lei
		$ax0,34leix3,5$ 1,19 lei	$ax0,34leix2,5$ 0,85 lei	$ax0,34leix2$ 0,68lei	$ax0,34leix1,5$ 0,51lei
		$ax0,19leix3,5$ 0,665lei	$ax0,19leix2,5$ 0,475lei	$ax0,19leix2$ 0,38lei	$ax0,19leix1,5$ 0,285lei
		In care: a=suprafata 3,5=coef. de zonă	In care: a=suprafata 2,5=coef. de zonă	In care: a=suprafata 2=coef. de zonă	In care: a=suprafata 1,5=coef. de zonă

#### LISTA

cu tarifele de închiriere pentru terenurile aparținând domeniului public și privat al municipiului Hunedoara, aflate în administrarea Consiliului Local al municipiului Hunedoara și al altor instituții publice

Nr. crt.	Destinația terenurilor	Lei/mp/An			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D, localitățile componente și satele aparținătoare
1	Terenuri ocupate de garaje	5	4	3	3
2	Terenuri ocupate de alte construcții	5	4	3	3
3	Terenuri ocupate de culturi agricole	-	-	0,07	0,07
4	Curți	0,5	0,4	0,3	0,3
5	Grădini	0,7	0,6	0,3	0,3

## TAXE

pentru activități ocazionale-cu ocazia diferitelor sărbători sau evenimente  
(târguri, zilele orașului, etc.)

- comerț cu produse alimentare și nealimentare -10lei/ mp/zi;
- comerț cu flori și marțișoare cu ocazia zilelor de :1 și 8 Martie-50lei/mp/zi;
- alimentație publică -20lei/mp/zi;
- parc de distracții -3lei/mp/zi;
- circ, menajerie- 11cu/mp/zi;
- expoziții /standuri publicitare culturale- 3lei/mp/zi;
- expoziții /standuri publicitare altele decât cele culturale -10lei/mp/zi;
- vânzare de produse specifice sărbătorilor- 4lei/mp/zi;
- taxă difuzare fluturași-flyere promoționale, excepție fluturași-flyere umanitare -2,5lei/100buc.;
- taxă pentru vehiculare reclame sonore pe autovehicule, aerian -70lei/zi
- taxă pentru vehiculare reclame pe autovehicule, aerian -50lei/zi
- taxă pentru amplasare de bannere orizontale și bannere verticale, maxim 30 zile- 10lei/buc/zi;
- taxă de impact pe domeniul public pentru bannere, mash-uri (amplasate pe proprietăți private) -10lei/mp/lună, aceasta taxa achitandu-se de catre solicitant la eliberarea certificatului de urbanism.

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**ing. Corina Opreșiu**

