

HOTĂRÂREA Nr. /2007
privind stabilirea taxelor și tarifelor de închiriere pentru folosirea locurilor
publice de desfacere din piețele, târgurile și oboarele din municipiul
Hunedoara, pe anul 2008

Consiliul Local al Municipiului Hunedoara; Având în vedere Nota de fundamentare a Primarului Municipiului Hunedoara prin care se propune stabilirea taxelor și tarifelor de închiriere pentru folosirea locurilor publice de desfacere în piețele, târgurile și oboarele situate în municipiul Hunedoara, pe anul 2008;

Având în vedere avizele Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Hunedoara, precum și al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement;

În temeiul prevederilor art.282 și art.283 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, ale Hotărârii Guvernului nr. 44/2004 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal, precum și ale Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu completările și modificările ulterioare;

În baza prevederilor art.36, alin.(2), lit."b", alin.(4), lit."c" și ale art.45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 – Stabilește nivelul altor taxe locale pentru folosirea locurilor publice de desfășurare a comerțului din cadrul piețelor, târgurilor și oboarelor situate în municipiul Hunedoara, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru anul 2008.

Art. 2 - Stabilește nivelul taxelor speciale pentru folosirea locurilor publice de desfășurare a comerțului din cadrul piețelor, târgurilor și oboarelor situate în municipiul Hunedoara, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru anul 2008.

Art.3 – Stabilește limita minimă de începere a licitației, pentru tarifele de închiriere mese situate în piețele din municipiul Hunedoara, conform anexei nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru anul 2008.

Art.4 – Stabilește limita minimă de începere a licitației, pentru tarifele de închiriere a spațiilor din complexele comerciale Obor și Dunărea, conform anexei nr.4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, pe anul 2008.

Art.5 – Stabilește limita minimă de începere a licitației, pentru tarifele de închiriere a terenurilor pentru amplasări chioșcuri în complexul comercial Obor din

municipiul Hunedoara, conform anexei nr.5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, pe anul 2008.

Art.6 – Taxele și tarifele stabilite conform art.1, art.2, art.3, art.4 și art.5 se aplică începând cu 1 ianuarie 2008. Taxele și tarifele stabilite în urma unor licitații organizate anterior datei de 1 ianuarie 2008, rămân nemodificate dacă sunt cel puțin egale cu cele stabilite potrivit art.1, art.2, art.3, art.4, art. 5 în caz contrar, ele vor fi aduse la același nivel. Pentru licitațiile viitoare la spațiile, amplasamentele și mesele devenite libere prin încetarea activității sau la cele nou construite, tarifele stabilite de art.1, art.2, art.3, art. 4 și art.5 constituie limita minimă de la care se începe licitația.

Art.7 - La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă orice alte dispoziții contrare.

Art.8– Hotărârea se comunică: Prefectului județului Hunedoara, Primarului, Secretarului, Direcției economice, Serviciului administrație publică locală, Serviciului public Administrația piețelor, târgurilor și oboarelor, prin afișare pe panoul de afișaj al Primăriei Municipiului Hunedoara și prin intermediul mijloacelor de informare în masă.

Hunedoara, la _____ 2007

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**VIZAT SECRETAR,
Aurel Rață-Bugnariu**



NOTĂ DE FUNDAMENTARE
la proiectul de hotărâre privind stabilirea taxelor și tarifelor de închiriere
pentru folosirea locurilor publice de desfacere din piețele, târgurile și oboarele
din municipiul Hunedoara, pe anul 2008

Prin proiectul de hotărâre supus spre dezbateră și adoptare Consiliului local al municipiului Hunedoara se propune stabilirea taxelor și tarifelor de închiriere pentru folosirea locurilor publice de desfacere din piețele, târgurile și oboarele din municipiul Hunedoara, pe anul 2008.

La stabilirea cuantumului acestor taxe, respectiv a chiriilor se are în vedere situația financiară a locuitorilor municipiului Hunedoara, situația economico-financiară a agenților economici din municipiul nostru, dar și importanța atragerii de surse de venit la bugetul local.

Menționăm că nivelul taxelor și tarifelor propuse a se aplica în anul 2008 este același cu cel pentru anul 2007, tocmai pentru a nu îngreuna și mai mult situația agenților economici din municipiul nostru sau a producătorilor agricoli.

Temeiul legal al proiectului de hotărâre îl constituie prevederile Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 44/2004 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare precum și ale Legii nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele prezentate mai sus propunem aprobarea proiectului de hotărâre în forma inițială ca fiind legal și oportun.

În aceste condiții supunem spre dezbateră și aprobarea Consiliului local al municipiului Hunedoara, taxele și tarifele de închiriere pentru folosirea locurilor publice de desfacere din piețele, târgurile și oboarele din municipiul Hunedoara, pe anul 2008, după cum urmează:

- anexa nr. 1 - privind nivelul altor taxe locale pentru folosirea locurilor publice de desfășurare a comerțului din cadrul piețelor, târgurilor și oboarelor, situate în municipiul Hunedoara, începând cu 1 ianuarie 2008; nivelul taxelor forfetare și alte taxe;

- anexa nr. 2 - privind nivelul taxelor speciale pentru folosirea locurilor publice de desfășurare a comerțului din cadrul piețelor, târgurilor și oboarelor, situate în municipiul Hunedoara, începând cu 1 ianuarie 2008;

- anexa nr. 3 - pentru stabilirea limitei minime de începere a licitației pentru tarifele de închiriere a meselor situate în piețele din municipiul Hunedoara;

- anexa nr. 4 - privind stabilirea limitei minime de începere a licitației pentru tarifele de închiriere la spațiile situate în complexele comerciale Obor și Dunărea din municipiul Hunedoara, începând cu 1 ianuarie 2008;

- anexa nr. 5 - privind stabilirea limitei minime de începere a licitației pentru tarifele de închiriere privind teren – amplasament chioșcuri, începând cu 1 ianuarie 2008.

Competența aprobării proiectului de hotărâre revine Consiliului Local al Municipiului Hunedoara, potrivit art.36, alin.(2), lit.”b”, alin.(4), lit.”c” și ale art.45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată.

Hunedoara, la 29.11.2007

**PRIMAR,
Schiau Nicolae**

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL HUNEDOARA
PRIMAR
Serviciul Public Administrația Piețelor,
Târgurilor și Oboarelor



Certificat nr. 060 – C/15.01.2007

RAPORT
la proiectul de hotărâre privind stabilirea taxelor și tarifelor de închiriere pentru
folosirea locurilor publice de desfacere din piețele, târgurile și oboarele din municipiul
Hunedoara, pe anul 2008

Temeiul legal al proiectului de hotărâre îl constituie prevederile Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 44/2004 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Prin proiectul de hotărâre promovat propunem stabilirea taxelor și tarifelor pentru stabilirea taxelor și tarifelor de închiriere pentru folosirea locurilor publice de desfacere din piețele, târgurile și oboarele din municipiul Hunedoara, pe anul 2008.

La stabilirea cuantumului acestor taxe, respectiv a chiriilor se va ține seama de situația financiară a locuitorilor municipiului Hunedoara, de situația economico-financiară a agenților economici din municipiul nostru, dar și de importanța atragerii de surse de venit la bugetul local.

Menționăm că nivelul taxelor și tarifelor propuse a se aplica în anul 2008 este același cu cel pentru anul 2007, tocmai pentru a nu îngreuna și mai mult situația agenților economici din municipiul nostru sau a producătorilor agricoli.

Competența aprobării proiectului de hotărâre revine Consiliului Local al Municipiului Hunedoara în baza dispozițiilor art.36, alin.(2), lit. "c", alin. (4), lit. "c" și art.45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată.

Față de cele prezentate mai sus propunem aprobarea proiectului de hotărâre în forma inițială ca fiind legal și oportun.

Hunedoara, la 29.11.2007

DIRECTOR,
Stanca Georgeta

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA

ANEXA NR.1
HOTĂRÂREA NR. /2007

MUNICIPIUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA ALTE TAXE

privind nivelul altor taxe locale pentru folosirea locurilor publice de desfășurare a comerțului din cadrul complexelor comerciale Obor și Dunărea al municipiului Hunedoara, pe anul 2008

A. PIAȚA OBOR

Nr. crt.	MODUL DE FOLOSIRE A LOCULUI PUBLIC	Anul 2008	
		ZILNIC lei /zi	ABONAMENT LUNAR lei /lună
1.	Masă mozaic, 1,36mp, comercializare <u>produse agricole (inclusiv lapte)</u> , mai puțin , prod. lactate și brânză: Ø <u>producători agricoli</u>	5,0	125
	Ø <u>comercianți</u>	7,0	contract
	Masă mozaic, 0,96mp, comercializare <u>produse agricole (inclusiv lapte)</u> , mai puțin , prod. lactate și brânză: Ø <u>producători agricoli</u>	2,0	50
2.	Masă mozaic, 1,36mp, sau masă poliester, 0,85mp, comercializare <u>produse lactate și brânză</u> : Ø <u>producători agricoli</u>	4,0	100
	Ø <u>comercianți</u>	7,0	contract
	Masă mozaic, 0,96mp, comercializare <u>produse prod. lactate și brânză</u> : Ø <u>producători agricoli</u>	4,0	100
3.	Masă poliester, 0,85mp, comercializare <u>flori</u> : Ø <u>producători agricoli</u>	5,0	125,0
	Ø <u>comercianți</u>	10	contract
4.	Masă comercializare obiecte de ocazie	5,5	-
5.	Chioșc cu suprafața de 3,24mp, zona III, comercializare mărfuri industriale	-	175
6.	Masă poliester, 0,85mp, comercializare brânză: - <u>producători agricoli</u>	9	225
	- <u>comercianți</u>	12	contract

A. PIAȚA DUNĂREA

Nr. crt.	MODUL DE FOLOSIRE A LOCULUI PUBLIC	Anul 2008	
		ZILNIC lei /zi	ABONAMENT LUNAR lei /lună
1.	Masă poliester,comercializare <u>produse agricole</u> (inclusiv lapte), mai puțin , prod. lactate și brânză:		
	Ø <u>producători agricoli</u>	5,0	125
	Ø <u>comercianți</u>	7,0	contract
2.	Masă poliester,comercializare <u>produse lactate și brânză:</u>		
	Ø <u>producători agricoli</u>	10	250
	Ø <u>comercianți</u>	12	contract
3.	Masă poliester, comercializare <u>flori:</u>		
	Ø <u>producători agricoli</u>	5,0	125,0
	Ø <u>comercianți</u>	7,5	contract

Hunedoara, la .2007
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

VIZAT SECRETAR,
Aurel Rață-Bugnariu

CONSILIUL LOCAL

ANEXA TAXE SPECIALE

privind nivelul taxelor speciale pentru folosirea locurilor publice de desfășurare a comerțului din cadrul piețelor, târgurilor și oboarelor, situate în municipiul Hunedoara începând cu 1 ianuarie 2008

Nr. Crt.	MODUL DE FOLOSIRE A LOCULUI PUBLIC	Anul 2008
		lei
1.	Taxă pentru închirierea de cântare:	
	- 5, 10, 20 kg. inclusiv greutateți sau cântar cu cursor de 5, 10 kg.	3,5 lei/zi
	- Electronic	4 lei/zi
	- Decimal inclusiv greutateți	4,5 lei/zi
	- Basculă 1000 kg	5,5 lei/cântărire
2.	Taxă <u>W.C.</u>	
	- Piața Obor	0,8 lei
	- Piața Dunărea	0,8 lei
3.	Taxă <u>duș</u>	4 lei/10 min.
4.	Taxă pentru <u>animale, păsări</u> aduse spre vânzare:	
	4.1.- Porcine :	
	- Până la 20 kg	2 lei/buc
	- de la 21-50 kg.	3 lei/buc
	- de la 51-100 kg.	4 lei/buc
	- de la 101-150 kg.	5 lei/buc
	- peste 150 kg.	6 lei/buc
4.2.- Ovine și caprine	3 lei/buc	
4.3.- Animale mici și păsări	1 lei/buc	
4.4.- Pui de 3 zile, porumbei și păsări decorative	0,3 lei/buc	
4.5.- Bovine și cabaline	10 lei/buc.	
4.6.- Pești	3 lei/acvariu	
5.	Taxă închiriere <u>halat</u> ptr. sector lactate-brânzeturi	2 lei/zi
6.	Taxă vânzare produse din <u>țarcuri</u> :	
	- mari h = 1,4 m S = 4 mp.	10 lei/zi
	- mici h = 0,8 m S = 4 mp	5 lei/zi
7.	Taxă vânzare <u>brazi și pomi fructiferi</u>	<u>molid sau pomi fructiferi</u> 1 lei/buc. /pe durata vânzării unui transport

		<u>argintiu</u> 2 lei/buc /pe durata vânzării unui transport
8.	Taxă vânzare produse agroalimentare: <u>-în saci sau lăzi mari, >40kg</u> (aflați în mijlocul de transport sau pe paviment) <u>-în saci sau lăzi mici, <40kg</u> (aflați în mijlocul de transport sau pe paviment) <u>-vrac</u>	1 lei/buc. pe durata vânzării unui transport 0,5 lei/buc. pe durata vânzării unui transport 20 lei/tonă pe durata vânzării unui transport
9.	Taxă <u>boxă sacrificare ovine</u>	135 lei/an
10.	Taxă <u>boxă depozitare produse agroalimentare:</u> -producători agricoli -agenți economici	200 lei/lună 300 lei/lună
11.	Taxă pentru acces în piețe, a <u>coletelor</u> (sac, ladă, cutie,etc.): - <u>colete mici</u> (saci, lăzi, etc.), mai mici de 40kg - <u>colete mari</u> (saci, lăzi, etc.), mai mari de 40kg	0,5 lei/colet 1 lei/colet
12.	Taxă <u>terase</u> expunere marfă și profil alimentație publică în fața unităților proprii sau închiriate	12 lei/mp/lună
13.	Ocuparea spațiului pieței de către mașini încărcate cu marfă de către: - <u>autoturisme</u> - <u>autoturisme cu remorcă</u> - autovehicule cu capacitatea până la 1,5 tone și rulote tip magazin - autovehicule cu capacitate <u>mai mare de 1,5 tone</u>	5 lei/zi excepție ziua sosirii 6 lei/zi excepție ziua sosirii 10 lei/zi excepție ziua sosirii 15 lei/zi excepție ziua sosirii
14.	Taxă eliberare <u>talon de identificare</u>	0,5
15.	Taxă <u>eliberare contract de închiriere , adeverințe, contract de prestări servicii</u>	10

Hunedoara, la .2007
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

VIZAT SECRETAR,
Aurel Rață-Bugnariu

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL HUNEDOARA

ANEXA NR.3
HOTĂRÂREA NR. /2007

CONSILIUL LOCAL

ANEXA TARIFE MESE

pentru stabilirea limitei minime de începere a licitației pentru tarifele de închiriere a meselor situate în piețele din municipiul Hunedoara

A. PIAȚA OBOR

Tarif lei/masă/lună

Nr. Crt.	MODUL DE FOLOSIRE A LOCULUI PUBLIC	Anul 2008
1.	Mese mozaic, 1,36mp, comercializare <u>produse agricole</u>	175,50
2.	Mese poliester, 0,85mp, comercializare <u>flori</u>	213
3.	Mese poliester, 0,85mp, comercializare <u>brânză și produse lactate</u>	300

B. PIAȚA DUNĂREA

Tarif lei/masă/lună

Nr. Crt	MODUL DE FOLOSIRE A LOCULUI PUBLIC	Anul 2008
1.	Masă poliesteri, 0,85mp, comercializare <u>produse agricole</u>	175,50
2.	Masă poliesteri, 0,85mp, comercializare <u>brânză și produse lactate</u>	300
3.	Masă poliesteri, 0,85mp, comercializare <u>flori</u>	188

Hunedoara, la .2007
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

VIZAT SECRETAR,
Aurel Rață-Bugnariu

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR.4
HOTĂRÂREA NR. /2007

ANEXA TARIFE SPATII

privind stabilirea limitei minime de începere a licitației pentru tarifele de închiriere la spațiile situate în complexele comerciale Obor și Dunărea din municipiul Hunedoara începând cu 1 ianuarie 2008

A.COMPLEX COMERCIAL OBOR

Tarif (lei/mp./lună)

Nr. Crt	MODUL DE FOLOSIRE A LOCULUI PUBLIC	Anul 2008
1.	Spațiu destinat comerțului , alimentației publice, prestării de servicii, producție, etc. inclusiv anexele aferente (depozite, grup sanitar, etc.)	15
2.	Spațiu TIP CHIOȘC cu suprafața de (1,8 x 1,8 mp) zona III Piața Obor, comercializare mărfuri industriale	150 lei/chioșc/lună
3.	Boxă depozitare produse agroalimentare	200lei/boxă/lună
4.	Spațiu comercializare mititei	250lei/grătar/lună

B.COMPLEX COMERCIAL DUNĂREA

Tarif (lei/mp./lună)

Nr. Crt	MODUL DE FOLOSIRE A LOCULUI PUBLIC	Anul 2008 lei/m ² /lună
1.	Spațiu destinat comerțului cu amănuntul, alimentației publice, prestării de servicii, etc. inclusiv anexele aferente (depozite, grup sanitar, etc.)	19
2.	Spațiu destinat comerțului cu ridicata în piața agroalimentară de gros	8

Hunedoara, la ..2007
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

VIZAT SECRETAR,
Aurel Rață-Bugnariu

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 5
HOTĂRÂREA NR. /2007

ANEXA TARIFE TEREN

privind stabilirea limitei minime de începere a licitației pentru tarifele de închiriere privind teren –
amplasament chioșcuri sau rulote
începând cu 1 ianuarie 2008

A. PIATA OBOR - exclusiv HALA OBOR

Tarif lei/mp./lună

Nr. crt.	MODUL DE FOLOSIRE A LOCULUI PUBLIC	Anul 2008
1.	Teren amplasament chioșc sau rulotă, cu activitate de comercializare mărfuri, prestări servicii, producție, etc.	12
2.	Teren expunere marfă sau terasă profil de alimentație publică	12

B.

HALA OBOR

Tarif lei/mp./lună

Nr. crt.	MODUL DE FOLOSIRE A LOCULUI PUBLIC	Anul 2008
1.	Teren amplasament chioșc, cu activitate de comercializare mărfuri, prestări servicii, producție, etc.	12

Hunedoara, la ..2007
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**VIZAT SECRETAR,
Aurel Rață-Bugnariu**