

HOTĂRÂREA NR. /2007

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2008

Consiliul local al municipiului Hunedoara ;

Având în vedere propunerile cuprinse în Nota de fundamentare a Primarului municipiului Hunedoara cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2008;

Având în vedere avizele Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Hunedoara, al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement, precum și al Comisiei pentru servicii publice și comerț;

În temeiul prevederilor Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Hotărârii Guvernului nr. 44/2004 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art.36, alin.(2), lit. "b", alin. (4), lit. "c" și art.45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – Impozitele și taxele locale stabilite potrivit legii, pentru anul fiscal 2008, sunt cele prevăzute în prezenta hotărâre.

Art.2 – Impozitul pe clădirile proprietatea persoanelor fizice se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii determinată potrivit normelor de evaluare prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 1514/2006.

În mod similar se impozitează clădirile persoanelor fizice care desfășoară activități economice pe bază de liberă inițiativă ori exercită în mod individual sau prin asociere orice profesie liberală .

Art.3 – Impozitul pe clădiri, în cazul contribuabililor persoane juridice, se calculează prin aplicarea cotei de 1,0 % asupra valorii de inventar a clădirii, înregistrată în contabilitatea acestora, conform prevederilor legale în vigoare.

În cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință, cota impozitului pe clădiri se stabilește la 10% și se aplică la valoarea de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea persoanelor juridice.

Art. 4- Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului pe teren, pentru anul 2008, se menține delimitarea zonelor aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Hunedoara nr. 66/ 2002 .

Art.5 - Impozitul teren – terenuri cu construcții - se stabilește, în intravilanul municipiului și a satelor aparținătoare , după cum urmează :

- I. Municipiu - rangul II – lei/ha./an – mediul urban
- | | |
|-----------|-------|
| ZONA: A – | 5.401 |
| B – | 3.768 |
| C – | 2.385 |
| D – | 1.261 |

II. Sate aparținătoare – rangul V – lei/ha./an – mediul rural

ZONA:

A – Boș, Hășdat, Peștișu Mare – 509

C – Groș - 254

Art.6 - Impozitul pentru terenurile situate în intravilanul municipiului și a satelor aparținătoare- orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții - se stabilește, după cum urmează :

- pentru municipiul **Hunedoara, Răcăștie, Boș, Hășdat, Peștișu Mare** – zona C , impozitul se stabilește, astfel - lei/ ha.

- arabil - 13
- pășuni - 11
- fâneată - 11
- vie - 20
- livadă - 25
- pădure sau alt teren
cu vegetație forestieră - 13
- teren cu ape - 6

- pentru **satul aparținător Groș** – zona D, impozitul se stabilește, după cum urmează : - lei/ ha

- arabil - 11
- pășuni - 9
- fâneată - 9
- vie - 13
- livadă - 20
- pădure sau alt teren
cu vegetație forestieră - 11

La nivelul impozitului asupra terenurilor situate în intravilanul localităților, prevăzute în tabloul de mai sus, se vor aplica următorii coeficienți de corecție pozitivă, astfel:

a) pentru municipiul Hunedoara – localitate urbană rangul II - 4,00

b) pentru Boș, Hășdat, Peștișu Mare și Groș- localități rurale de rangul V -1,00

Art. 7– Impozitul pe terenurile amplasate în extravilan este cel stabilit art. 258 alin. (6) din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 8 – Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri și teren și a taxei auto, datorate pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice sau juridice, până la data de 31 martie, se acordă o bonificație de 10 %.

Art. 9– Taxele asupra mijloacelor de transport sunt cele stabilite în capitolul IV din Hotărârea Guvernului nr. 1514/2006.

Art.10– Taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor în domeniul construcțiilor, se stabilesc după cum urmează :
Pentru certificat de urbanism :

| Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism | Taxa (lei) |
|---|------------|
| a).Până la 150 mp inclusiv | 4 |
| b).Până la 151 mp și 250 mp inclusiv | 5 |
| c).Până la 251 mp și 500 mp inclusiv | 7 |
| d).Până la 501 mp și 750 mp inclusiv | 8 |
| e).Până la 751 mp și 1.000 mp inclusiv | 10 |

| | |
|-------------------|--|
| f).Peste 1.000 mp | 10 +0,01 pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp |
|-------------------|--|

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform tabelului.

Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesară studiilor geotehnice, ridicărilor topografice, exploatărilor de cariera, balastierelor, sondelor de gaze si petrol, precum si altor exploatări se calculează înmulțind numărul de metri patrati de teren afectat de foraj sau de excavație se stabilește la suma de **6 lei**.

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe căile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afișaj, a firmelor si reclamelor este de **6 lei** pentru fiecare metru pătrat de suprafața ocupata de construcție.

Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri si bransamente la rețele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu este de **9 lei** pentru fiecare racord.

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește la suma de **11 lei**.

Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa se stabilește la suma de **7 lei**.

Art. 11- Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice, se stabilește astfel:

Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice, de către persoanele fizice și asociațiile familiale prevăzute în Legea nr. 507/2002 și Legea nr. 300/2004, precum și viza anuală a acestora este stabilita la suma de **100 lei**.

Taxa pentru desfășurarea unor activități economice în spații și viza anuală a acestora, indiferent de mărimea exercițiului comercial și a obiectului de activitate se stabilește la **100 lei**.

Pentru **autorizații comerț stradal** desfășurat de agenții economici, persoane fizice autorizate sau juridice, pe perioade mai mici de 30 de zile, taxa de autorizare se stabilește la suma de **30 lei**.

Pentru eliberarea **avizului de colectare deșeuri metalice reciclabile** se stabilește o taxă de **500 lei**.

Pentru eliberarea **autorizațiilor pentru executarea serviciului public de transport** persoane / bunuri în regim taxi și pentru viza anuală a acestora se stabilesc următoarele taxe:

| Categorica | Operator de transport | | Taximetrist independent | |
|---|-----------------------|---------|-------------------------|--------|
| | Autorizație | Viză | Autorizație | Viză |
| Autorizații pentru executarea serviciului public | 500 lei | 300 lei | 200lei | 100lei |
| Autorizație vehicul permanentă | 200lei | 100lei | 100lei | 50 lei |
| Autorizație de taxi sezonieră | 100lei | ----- | 50lei | ----- |

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește la **14 lei**.

Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale se stabilește la **23 lei**.

Taxa pentru eliberarea certificatelor de producător se stabilește la suma de **15 lei**, iar taxa pentru viza trimestrială a acestora la suma de **7.5 lei**.

Art.12 – Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică – cod CAEN 5530 și cod CAEN 5540, potrivit clasificării activităților din economia națională, se stabilește astfel :

- pentru unitățile de alimentație publică având o suprafață mai mică de 20 m² - 300 lei ;
- pentru unitățile de alimentație publică având o suprafață cuprinsă între 20-100 m² - 1000 lei ;
- pentru unitățile de alimentație publică având o suprafață mai mare de 100 m² - 1500 lei;
- pentru terasele sezoniere – 300 lei .

Taxele sunt valabile pentru locațiile situate în zona A din intravilanul municipiului Hunedoara .

Se diminuează cu 15 % pentru zona B, cu 20% pentru zona C și respectiv cu 50% pentru zona D, satele aparținătoare și localitatea componentă Răcăștie. (conform încadrării în zone, a terenurilor situate în intravilanul municipiului Hunedoara – HCL nr.66/2002).

Art.13 – Contribuabilii care beneficiază de serviciul de reclamă și publicitate, sub diverse forme, datorează o taxă de reclamă și publicitate de 3 % din valoarea contractului, exclusiv taxa pe valoarea adăugată.

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate se stabilește, astfel:
a) in cazul unui afișaj situat in locul in care persoana derulează o activitate economica, suma este de **23 lei**;

b) in cazul oricărui alt panou, afișaj sau structura de afișaj pentru reclama si publicitate, suma este de **17 lei**.

Art.14- Impozitul pe spectacole se stabilește după cum urmează:

a) în cazul videotecilor, suma este de 0.5 lei/ m²/ zi;

b) în cazul discotecilor, suma este de 0.8 lei/m²/zi.

În vederea stabilirii impozitului pe spectacole trebuie precizat că municipiul Hunedoara este localitate de rangul II, coeficientul de corecție fiind **4,00**.

Art.15- Taxa hotelieră aplicată la tarifele de cazare practicate de unitățile de cazare se stabilește la 1%.

Art. 16 - Alte taxe locale

A . Taxă anuală pentru vehiculele lente (care nu trebuie înmatriculate) se stabilește la 30 lei/ vehicul.

B. Taxa pentru parcare ocazională autovehiculelor se stabilește la 1 leu/oră.

Pentru parcare curentă a autoturismelor, proprietatea persoanelor fizice, în locurile special amenajate stabilite prin hotărâre a consiliului local, în limita a 30 % din nr. total al locurilor de parcare, se instituie o taxă lunară sub formă de abonament **în valoare de 50 lei**.

Pentru parcare curentă a autoturismelor, proprietatea persoanelor juridice, în locurile special amenajate stabilite prin hotărâre a consiliului local , în limita a 30 % din nr. total al locurilor de parcare, se instituie o taxă lunară sub formă de abonament **în valoare de 100 lei**.

Pentru parcare curentă a autoturismelor, proprietatea persoanelor fizice, în locurile special amenajate în micro cartiere , se instituie o taxă lunară sub formă de abonament **în valoare de 20 lei**.

C. Taxa pe zi pentru vizitarea Grădinii Zoologice din municipiul Hunedoara se stabilește după cum urmează:

- 1 lei pentru copii, elevi și studenți;

- 1.5 lei pentru adulți.

-

D. Taxa pentru eliberarea autorizației de spargere se stabilește astfel:

- până la 10 mp de teren afectat 50 lei/ autorizație.

- peste 10 mp de teren afectat 100 lei/ autorizație + 10 lei pentru fiecare mp ce depășește 10 mp.

E. Taxa pentru eliberarea avizului Serviciului Administrarea domeniului public și privat, gospodărie comunală în vederea obținerii autorizației de construire, precum și a avizului de principiu pentru racordarea la utilități se stabilește la 15 lei/ aviz.

F. Taxa pentru obținerea avizului de acces auto în zonele cu restricții de tonaj se stabilește după cum urmează:

- pentru autovehicule cu capacitatea între 2,7 și 10 tone – 5 lei/zi
- pentru autovehicule cu capacitatea între 10 și 16 tone – 10 lei/zi
- pentru autovehicule cu capacitatea mai mare de 16 tone – 20 lei/zi

G. Taxa pentru obținerea avizului de staționare pentru încărcare- descărcare mărfuri în zonele cu restricții de staționare se stabilește diferențiat funcție de zone, astfel:

- zona A – 5 lei/ staționare
- zona B – 3 lei/ staționare
- zona C – 2,5 lei/ staționare
- zona D – 2 lei/ staționare
-

H . Tariful pentru efectuarea de copii xerox se stabilește la suma de :

- 0,20 lei / pagină A4 – față
- 0,25 lei / pagină A4 – față- verso

I. Taxa de urgență pentru eliberare acte (certificat fiscal, adeverințe, avize) se stabilește astfel:

- pentru persoane fizice – 15 lei/act
- pentru persoane juridice – 30 lei/act

Taxa de urgență se datorează în cazul în care se solicită eliberarea actelor în termen de cel mult 24 de ore de la data depunerii cererii.

J. Taxa pentru furnizarea de informații, privind bunurile impozabile ale persoanelor fizice sau juridice, către orice solicitant, cu excepția celor pentru actele normative în vigoare prevăd scutiri de taxă se stabilește la **30 lei/ informație / persoană**.

Art.17- Se aprobă criteriile și procedura de acordare a înlesnirilor la plata impozitului pe clădiri și teren pentru unele categorii persoane fizice, potrivit anexei nr. 1 care face parte integrantă din hotărâre.

Art.18 - Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă orice alte prevederi contrare.

Art.19- Hotărârea se aduce la cunoștință publică prin afișare pe panourile de afișaj, special amenajate ale Consiliului local al municipiului Hunedoara.

Art.20 - Hotărârea se comunică Prefectului județului Hunedoara, Consiliului județean Hunedoara, Primarului, Secretarului, Direcției economice, Direcția Tehnică, Serviciul administrarea domeniului public și privat, Serviciului administrație publică locală, Serviciului impozite și taxe locale, Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului, disciplina în construcții și cadastru, Biroului privatizare și control comercial, Compartimentului registrul agricol, Administrației financiare a municipiului Hunedoara, Compartimentului informații pentru cetățeni și relații publice.

Hunedoara, la _____/2007
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Boiangiu Maria

VIZAT SECRETAR
Aurel Rață-Bugnariu

R O M Â N I A
JUDETUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL HUNEDOARA
P R I M A R
Serviciul Impozite și taxe locale

R A P O R T

la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor
și taxelor locale pe anul 2008

Temeiul legal al proiectului de hotărâre îl constituie prevederile Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal și ale Hotărârii Guvernului nr. 44/2004 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal.

Prin proiectul de hotărâre promovată propunem stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2008, respectiv a impozitului pe clădiri, teren, a taxei auto, a taxelor pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor, a impozitului pe spectacole, a taxei pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, precum și a altor taxe locale, în condițiile prevăzute de Codul fiscal.

Pe lângă taxele și impozitele enumerate anterior propunem stabilirea și a unei taxe pentru eliberarea autorizației de spargere . Considerăm oportun ca atunci când cineva afectează domeniul sau privat al municipiului, zonele verzi, parcurile, trotuarele și altele asemenea, să obțină o autorizație în acest sens și să plătească o taxă pentru aceasta.

Menționăm că nivelul taxelor și tarifelor propuse a se aplica în anul 2008 este același cu cel pentru anul 2007. În cursul anului 2007, prin hotărâre de guvern, trebuiau stabilite nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2008. Până la data de 11 decembrie 2007 nu au fost stabilite și, astfel, în lipsa unor prevederi noi legale ne vedem puși în situația stabilirii quantumului taxelor și impozitelor pentru anul 2008, la același nivel ca și în anul 2007.

Funcție de modificările ulterioare ale legislației în vigoare se va proceda la stabilirea de noi quantumuri ale taxelor și impozitelor locale pentru anul 2008.

Competența aprobării prezentului proiect de hotărâre aparține Consiliului local, în temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit. "c", alin. (4), lit. "c" și art.45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată.

Față de cele prezentate mai sus, propunem aprobarea prezentului proiect de hotărâre în forma inițială, ca fiind legal și oportun.

Hunedoara, la 11.12.2007

ȘEF SERVICIU,
Anca Homorodean

NOTA DE FUNDAMENTARE

la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor
și taxelor locale pe anul 2008

Prin proiectul de hotărâre supus spre dezbateră și adoptare Consiliului Local al municipiului Hunedoara, propunem stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2008, respectiv a impozitului pe clădiri, teren, a taxei auto, a taxelor pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor, a impozitului pe spectacole, a taxei pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, precum și a altor taxe locale, în condițiile prevăzute de Codul fiscal.

Pe lângă taxele și impozitele enumerate anterior propunem stabilirea și a unei taxe pentru eliberarea autorizației de spargere. Considerăm oportun ca atunci când cineva afectează domeniul public sau privat al municipiului, zonele verzi, parcurile, trotuarele și altele asemenea, să obțină o autorizație în acest sens și să plătească o taxă pentru aceasta.

Menționăm că nivelul taxelor și tarifelor propuse a se aplica în anul 2008 este același cu cel pentru anul 2007. În cursul anului 2007, prin hotărâre de guvern, trebuiau stabilite nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenziile aplicabile în anul fiscal 2008. Până la data de 11 decembrie 2007 nu au fost stabilite și, astfel, în lipsa unor prevederi noi legale ne vedem puși în situația stabilirii quantumului taxelor și impozitelor pentru anul 2008, la același nivel ca și în anul 2007.

Funcție de modificările ulterioare ale legislației în vigoare se va proceda la stabilirea de noi quantumuri ale taxelor și impozitelor locale pentru anul 2008.

Temeiul legal al proiectului de hotărâre îl constituie prevederile Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Hotărârii Guvernului nr. 44/2004 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Competența aprobării prezentului proiect de hotărâre aparține Consiliului local, în temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit. "b", alin. (4), lit. "c" și art.45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată.

Față de cele prezentate mai sus, propunem aprobarea prezentului proiect de hotărâre în forma inițială, ca fiind legal și oportun.

Hunedoara, la 11.12.2007

P R I M A R,
Nicolae Schiau

Criteriile și procedura de acordare a înlesnirilor la plata impozitului pe clădiri și teren, pe anul 2008

1. Se stabilește ca și criteriu de acordare a înlesnirilor la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, veniturile obținute de către familiile contribuabililor.

Contribuabilii ale căror venituri nete sunt sub 149,99 lei pe membru de familie beneficiază de scutire de la plata impozitului pe clădiri și teren, în proporție de 100%.

Contribuabilii ale căror venituri nete sunt între 150-200 lei pe membru de familie beneficiază de reducere a impozitului pe clădiri și teren în proporție de 50%.

Condițiile de mai sus trebuie îndeplinite și de persoanele ale căror venituri constau exclusiv din indemnizație de șomaj.

Reducerea sau scutirea de la plata impozit pe clădiri și de impozit pe teren se acordă numai pentru locuința de la adresa de domiciliu a persoanelor beneficiare și pentru terenul aferent acesteia.

2. Pentru a beneficia de scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, conform legislației în vigoare, persoanele fizice trebuie să depună o cerere în acest sens, însoțită de următoarele documente:

- acte de identitate ale tuturor membrilor familiei (buletine, cărți de identitate, certificate de naștere pentru minorii sub 14 ani), precum și ale persoanelor care locuiesc împreună cu aceștia;

- act doveditor al proprietății;

- adeverință de la Administrația Finanțelor Publice din care să rezulte că nu realizează venituri din alte activități sau declarație pe propria răspundere a titularului cererii, legalizată, privind veniturile realizate;

- adeverință de la Asociația de Proprietari cu numărul de persoane care locuiesc în imobilul pentru care se solicită scutire de la plată a impozitului;

- adeverință de la Serviciul Public de Asistență Socială;

- cupon de plată al ajutorului de șomaj;

- alte acte din care reies veniturile familiei.

3. În urma depunerii cererii și a documentelor menționate la punctul 2 din prezenta anexă, funcționarii din cadrul Serviciul Impozite și Taxe Locale, vor întocmi toate documentele necesare în vederea inițierii de către Primarul Municipiului Hunedoara și supunerea spre dezbateră și adoptarea Consiliului Local a unor proiecte de hotărâri, având ca obiect acordarea înlesnirilor la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, pentru contribuabilii, persoane fizice, care îndeplinesc criteriile menționate mai sus.

4. Înlesnirile la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren se acordă numai pentru locuința de domiciliu și terenul aferent acesteia, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care persoanele în cauză depun cererea însoțită de documentele justificative, proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului.

5. În cazul în care, persoanele beneficiare nu mai îndeplinesc criteriile pentru care au primit scutirea sau reducerea de impozit, acestea au obligația de a anunța la Serviciul Impozite și Taxe Locale, în termen de 30 de zile de la data modificării.

Hunedoara, la _____ 2007
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Boiangiu Maria

VIZAT SECRETAR,
Aurel Rață-Bugnariu

