

HOTĂRÂREA NR. _____/2008

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2009

Consiliul local al municipiului Hunedoara ;

Având în vedere propunerile cuprinse în Nota de fundamentare a Primarului municipiului Hunedoara cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2009;
Având în vedere rapoartele Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, precum și al Comisiei pentru servicii publice și comerț;

În temeiul prevederilor Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Hotărârii Guvernului nr. 44/2004 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art.36, alin.(2), lit. "b", alin. (4), lit. "c" și art.45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată , cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 –Impozitele și taxele locale stabilite potrivit legii, pentru anul fiscal 2009 sunt cele prevăzute în prezenta hotărâre.

Art.2 – Impozitul pe clădirile proprietatea persoanelor fizice se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii determinată potrivit normelor de evaluare prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 1514/2006.

În mod similar se impozitează clădirile persoanelor fizice care desfășoară activități economice pe bază de liberă inițiativă ori exercită în mod individual sau prin asociere orice profesie liberală .

Art.3 – Impozitul pe clădiri, în cazul contribuabililor persoane juridice, se calculează prin aplicarea cotei de 1,0 % asupra valorii de inventar a clădirii, înregistrată în contabilitatea acestora, conform prevederilor legale în vigoare.

În cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință, cota impozitului pe clădiri se stabilește la 10% și se aplică la valoarea de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea persoanelor juridice.

Art. 4- Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului pe teren, pentru anul 2009, se menține delimitarea zonelor aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Hunedoara nr. 66/ 2002 .

Art.5 - Impozitul teren – terenuri cu construcții - se stabilește, în intravilanul municipiului și a satelor aparținătoare , după cum urmează :

I. Municipiu - rangul II – lei/ha./an – mediul urban

ZONA :

| | |
|-----|-------|
| A – | 5.941 |
| B – | 4.145 |
| C – | 2.614 |
| D – | 1.387 |

2. Sate aparținătoare – rangul V – lei/ha./an – mediul rural

ZONA:

A – Boș, Hășdat, Peștișu Mare – 560

C – Groș - 279

Art.6 - Impozitul pentru terenurile situate în intravilanul municipiului și a satelor aparținătoare- orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții - se stabilește, după cum urmează :

- pentru localitatea **Hunedoara, localitatea componentă Răcăștie, satele aparținătoare Boș, Hășdat, Peștișu Mare** – zona C , impozitul se stabilește, astfel - lei/ ha.

- arabil - 14
- pășuni - 12
- fâneată - 12
- vie - 22
- livadă - 27
- pădure sau alt teren
cu vegetație forestieră - 14
- teren cu ape - 7

- pentru **satul aparținător Groș** – zona D, impozitul se stabilește, după cum urmează :

- arabil - 12
- pășuni - 10
- fâneată - 10
- vie - 14
- livadă - 22
- pădure sau alt teren
cu vegetație forestieră - 12

La nivelul impozitului asupra terenurilor situate în intravilanul localităților, prevăzute în tabloul de mai sus, se vor aplica următorii coeficienți de corecție pozitivă, astfel:

a) pentru municipiul Hunedoara – localitate urbană rangul II - 4,00

b) pentru Boș, Hășdat, Peștișu Mare și Groș- localități rurale de rangul V -1,00

Art. 7– Impozitul pe terenurile amplasate în extravilan, stabilit potrivit art. 258 alin. (6) din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare se majorează cu 10%.

Art. 8 – Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri și teren și a taxei auto, datorate pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice sau juridice, până la data de 31 martie, se acordă o bonificație de 10 %.

Art. 9– Taxele asupra mijloacelor de transport stabilite în capitolul IV din Hotărârea Guvernului nr. 1514/2006 și din OUG nr.155/2007 se majorează cu 10%.

Art.10– Taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor în domeniul construcțiilor, se stabilesc după cum urmează :
Pentru certificat de urbanism :

| Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism | Taxa (lei) |
|---|------------|
| a).Până la 150 mp inclusiv | 4 |
| b).Până la 151 mp și 250 mp inclusiv | 6 |
| c).Până la 251 mp și 500 mp inclusiv | 8 |
| d).Până la 501 mp și 750 mp inclusiv | 9 |

| | |
|--|--|
| e).Până la 751 mp și 1.000 mp inclusiv | 11 |
| f).Peste 1.000 mp | 11 +0,01 pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp |

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform tabelului.

Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesară studiilor geotehnice, ridicărilor topografice, exploatărilor de cariera, balastierelor, sondelor de gaze și petrol, precum și altor exploatări se calculează înmulțind numărul de metri patrati de teren afectat de foraj sau de excavație se stabilește la suma de **7 lei**.

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor este de **7 lei** pentru fiecare metru pătrat de suprafața ocupata de construcție.

Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie și televiziune prin cablu este de **10 lei** pentru fiecare racord.

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește la suma de **12 lei**.

Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala și adresa se stabilește la suma de **7 lei**.

Art. 11- Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice, se stabilește astfel:

- Taxa pentru desfășurarea unor activități economice în spații și viza anuală a acestora se stabilește astfel:
 - Pentru activități de comerț cu amănuntul pentru care mărimea exercițiului comercial nu depășește 100 m² taxa se stabilește la 200 lei;
 - Pentru activități de comerț cu amănuntul pentru care mărimea exercițiului comercial nu depășește 200 m² taxa se stabilește la 300 lei;
 - Pentru activități de comerț cu amănuntul pentru care mărimea exercițiului comercial depășește 200 m² taxa se stabilește la 500 lei;
 - Activitatea de comerț cu ridicata (depozitare) indiferent de mărimea exercițiului comercial taxa se stabilește la 300 lei;
 - Pentru spații în care se desfășoară concomitent mai multe activități (coduri CAEN) taxarea se face pentru activitatea de bază la care se adaugă câte 100 lei pentru fiecare activitate desfășurată dacă aceasta nu are prevăzută o taxă specială;
 - Pentru activitățile de prestări servicii și producție indiferent de suprafață taxa se stabilește la 300 lei;
- Pentru autorizații comerț stradal desfășurat de agenții economici, persoane fizice autorizate sau juridice, pe perioade mai mici de 30 de zile, taxa de autorizare se stabilește la suma de 50 lei;
- Pentru eliberarea avizului de colectare deșeuri metalice reciclabile se stabilește o taxă de 500 lei;
- Pentru eliberarea autorizațiilor pentru executarea serviciului public de transport persoane/bunuri în regim de taxi și pentru viza anuală a acestora se stabilește următoarele taxe:

| Categoria | Operator de transport | | Taximetrist independent | |
|--|------------------------------|---------|--------------------------------|---------|
| Autorizații pentru executarea serviciului public | 500 lei | 300 lei | 200 lei | 100 lei |
| Autorizație vehicul permanentă | 200 lei | 100 lei | 100 lei | 50 lei |
| Autorizație de taxi sezonieră | 100 lei | - | 50 lei | - |

- Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește la 14 lei;
- Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale se stabilește la 23 lei;
- Taxa pentru eliberarea certificatelor de producător se stabilește la suma de 15 lei, iar taxa pentru viza trimestrială a acestora la suma de 7,5 lei.

Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică – cod CAEN 5610 (5530) și CAEN 5630 (5540), potrivit clasificării activităților din economia națională, se stabilește astfel:

- pentru unitățile de alimentație publică având o suprafață mai mică de 20 m² – 300 lei;
- pentru unitățile de alimentație publică având o suprafață cuprinsă între 20–100 m² – 1000 lei;
- pentru unitățile de alimentație publică având o suprafață mai mare de 100 m² – 1500 lei;
- pentru terasele sezoniere – 300 lei.

Taxele sunt valabile pentru locațiile situate în zona A din intravilanul municipiului Hunedoara.

Se diminuează cu 15% pentru zona B, cu 20 % pentru zona C și respectiv cu 50 % pentru zona D, satele aparținătoare și localitatea componentă Răcăștie. (conform încadrării în zone, a terenurilor situate în intravilanul municipiului Hunedoara – HCL nr. 66/2002).

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește la **15 lei.**

Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale se stabilește la **25 lei.**

Taxa pentru eliberarea certificatelor de producător se stabilește la suma de **15 lei**, iar taxa pentru viza trimestrială a acestora la suma de **8 lei.**

Art.12 – Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică – cod CAEN 5530 și cod CAEN 5540, potrivit clasificării activităților din economia națională, se stabilește astfel :

- pentru unitățile de alimentație publică având o suprafață mai mică de 20 m² - 300 lei ;
- pentru unitățile de alimentație publică având o suprafață cuprinsă între 20-100 m² - 1000 lei ;
- pentru unitățile de alimentație publică având o suprafață mai mare de 100 m² - 1500 lei;
- pentru terasele sezoniere – 300 lei .

Taxele sunt valabile pentru locațiile situate în zona A din intravilanul municipiului Hunedoara .

Se diminuează cu 15 % pentru zona B, cu 20% pentru zona C și respectiv cu 50% pentru zona D, satele aparținătoare și localitatea componentă Răcăștie. (conform încadrării în zone, a terenurilor situate în intravilanul municipiului Hunedoara – HCL nr.66/2002) .

Art.13 – Contribuabilii care beneficiază de serviciul de reclamă și publicitate, sub diverse forme, datorează o taxă de reclamă și publicitate de 3 % din valoarea contractului, exclusiv taxa pe valoarea adăugată.

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate se stabilește, astfel:
a) in cazul unui afișaj situat in locul in care persoana derulează o activitate economica, suma este de **23 lei**;

b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structura de afișaj pentru reclama și publicitate, suma este de **17 lei**.

Art.14- Impozitul pe spectacole se stabilește după cum urmează:

- a) în cazul videotecilor, suma este de 0.5 lei/ m²/ zi;
- b) în cazul discotecilor, suma este de 0.8 lei/m²/zi.

În vederea stabilirii impozitului pe spectacole trebuie precizat că municipiul Hunedoara este localitate de rangul II, coeficientul de corecție fiind **4,00**.

Art.15- Taxa hotelieră aplicată la tarifele de cazare practicate de unitățile de cazare se stabilește la 1%.

Art. 16 - Alte taxe locale

A . Taxă anuală pentru vehiculele lente (care nu trebuie înmatriculate) se stabilește la 30 lei/ vehicul.

B. Taxa pe zi pentru vizitarea Grădinii Zoologice din municipiul Hunedoara se stabilește după cum urmează:

- 1 lei pentru copii, elevi și studenți;
- 2 lei pentru adulți.

C. Taxa pentru eliberarea autorizației de spargere se stabilește astfel:

- până la 10 mp de teren afectat 50 lei/ autorizație.
- peste 10 mp de teren afectat 100 lei/ autorizație + 10 lei pentru fiecare mp ce depășește 10 mp.

E. Taxa pentru eliberarea avizului Serviciului Administrarea domeniului public și privat, gospodărie comunală în vederea obținerii autorizației de construire, precum și a avizului de principiu pentru racordarea la utilități se stabilește la 15 lei/ aviz.

F. Taxa pentru obținerea avizului de acces auto în zonele cu restricții de tonaj se stabilește după cum urmează:

- pentru autovehicule cu capacitatea între 2,7 și 10 tone – 5 lei/zi
- pentru autovehicule cu capacitatea între 10 și 16 tone – 10 lei/zi
- pentru autovehicule cu capacitatea mai mare de 16 tone – 20 lei/zi

G. Taxa pentru obținerea avizului de staționare pentru încărcare- descărcare mărfuri în zonele cu restricții de staționare se stabilește diferențiat funcție de zone, astfel:

- zona A – 5 lei/ staționare
- zona B – 3 lei/ staționare
- zona C – 2,5 lei/ staționare
- zona D – 2 lei/ staționare

H . Tariful pentru efectuarea de copii xerox se stabilește la suma de :

- 0,22 lei / pagină A4 – față
- 0,28 lei / pagină A4 – față- verso

I. Taxa de urgență pentru eliberare acte (certificat fiscal, adeverințe, avize) se stabilește astfel:

- pentru persoane fizice – 17 lei/act
- pentru persoane juridice – 33 lei/act

Taxa de urgență se datorează în cazul în care se solicită eliberarea actelor în termen de cel mult 24 de ore de la data depunerii cererii.

J. Taxa pentru furnizarea de informații, privind bunurile impozabile ale persoanelor fizice sau juridice, către orice solicitant, cu excepția celor pentru actele normative în vigoare prevăd scutiri de taxă se stabilește la 33 lei/ informație / persoană.

Art.17- Se aprobă criteriile și procedura de acordare a înlesnirilor la plata impozitului pe clădiri și teren pentru unele categorii persoane fizice, potrivit anexei nr. 1 care face parte integrantă din hotărâre.

Art.18 – Impozitele și taxele locale stabilite în Legea nr. 571/2003, titlul IX, în sume fixe, cu excepția taxelor prevăzute la art. 263 alin. (4) și (5) și la art. 295 alin. (11) lit. b)-d) se majorează cu 10%.

Art.19 - Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă orice alte prevederi contrare.

Art.20- Hotărârea se aduce la cunoștință publică prin afișare pe panourile de afișaj, special amenajate ale Consiliului local al municipiului Hunedoara.

Art.21 - Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județului Hunedoara, Consiliului județean Hunedoara, Primarului, Secretarului, Direcției economice, Direcția Tehnică, Serviciul administrarea domeniului public și privat, Serviciului administrație publică locală, Serviciului impozite și taxe locale, Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului, disciplina în construcții și cadastru, Biroului privatizare și control comercial, Compartimentului registrul agricol, Administrației financiare a municipiului Hunedoara Compartimentului informații pentru cetățeni și relații publice.

Hunedoara, la _____

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

VIZAT SECRETAR
Aurel Rață-Bugnariu

Criteriile și procedura de acordare a înlesnirilor la plata impozitului pe clădiri și teren, pe anul 2009

1. Se stabilește ca și criteriu de acordare a înlesnirilor la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, veniturile obținute de către familiile contribuabililor.

Contribuabilii ale căror venituri nete sunt sub 164,99 lei pe membru de familie beneficiază de scutire de la plata impozitului pe clădiri și teren, în proporție de 100%.

Contribuabilii ale căror venituri nete sunt între 165-220 lei pe membru de familie beneficiază de reducere a impozitului pe clădiri și teren în proporție de 50%.

Condițiile de mai sus trebuie îndeplinite și de persoanele ale căror venituri constau exclusiv din indemnizație de șomaj.

Reducerea sau scutirea de la plata impozit pe clădiri și de impozit pe teren se acordă numai pentru locuința de la adresa de domiciliu a persoanelor beneficiare și pentru terenul aferent acesteia.

2. Pentru a beneficia de scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, conform legislației în vigoare, persoanele fizice trebuie să depună o cerere în acest sens, însoțită de următoarele documente:

- acte de identitate ale tuturor membrilor familiei (buletine, cărți de identitate, certificate de naștere pentru minorii sub 14 ani), precum și ale persoanelor care locuiesc împreună cu aceștia;
- act doveditor al proprietății;
- adeverință de la Administrația Finanțelor Publice din care să rezulte că nu realizează venituri din alte activități sau declarație pe propria răspundere a titularului cererii, legalizată, privind veniturile realizate;
- adeverință de la Asociația de Proprietari cu numărul de persoane care locuiesc în imobilul pentru care se solicită scutire de la plată a impozitului;
- adeverință de la Serviciul Public de Asistență Socială;
- cupon de plată al ajutorului de șomaj
- alte acte din care reies veniturile familiei.
-

3. În urma depunerii cererii și a documentelor menționate la punctul 2. din prezenta anexă, funcționarii din cadrul Serviciul Impozite și Taxe Locale, vor întocmi toate documentele necesare în vederea inițierii de către Primarul Municipiului Hunedoara și supunerea spre dezbateră și adoptarea Consiliului Local a unor proiecte de hotărâri, având ca obiect acordarea înlesnirilor la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, pentru contribuabilii, persoane fizice, care îndeplinesc criteriile menționate mai sus.

4. Înlesnirile la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren se acordă numai pentru locuința de domiciliu și terenul aferent acesteia, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care persoanele în cauză depun cererea

însoțită de documentele justificative , proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului .

5. În cazul în care, persoanele beneficiare nu mai îndeplinesc criteriile pentru care au primit scutirea sau reducerea de impozit, acestea au obligația de a anunța la Serviciul Impozite și Taxe Locale, în termen de 30 de zile de la data modificării.

Hunedoara, la _____

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**VIZEAZA SECRETAR,
Aurel Rață-Bugnariu**