



**REZULTATUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI
ÎN ETAPA INTENȚIEI DE ELABORARE A PLANULUI URBANISTIC ZONAL
Construire bază sportivă
bulevardul Mihai Viteazu, nr.6A, municipiul Hunedoara, județul Hunedoara**

Argumentare: Intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal având ca obiectiv: Construire bază sportivă, situat în zona centrală a municipiului Hunedoara, bulevardul Mihai Viteazu, nr.6A, beneficiar HDS DEVELOPMENT SRL.

Planul Urbanistic Zonal este instrumentul de planificare urbană de reglementare specifică, prin care se coordonează dezvoltarea urbanistică integrată a unor zone din localitate, caracterizate printr-un grad ridicat de complexitate sau printr-o dinamică urbană accentuată. Planul urbanistic zonal asigură corelarea programelor de dezvoltare urbană integrată a zonei cu planul urbanistic general. Planul urbanistic zonal cuprinde reglementări asupra zonei referitoare la: organizarea rețelei stradale; organizarea arhitectural-urbanistică în funcție de caracteristicile structurii urbane; modul de utilizare a terenurilor; dezvoltarea infrastructurii edilitare; statutul juridic și circulația terenurilor; protejarea monumentelor istorice și servituți în zonele de protecție ale acestora.

Amplasament : Parcela care face obiectul P.U.Z. se află în intravilanul municipiului Hunedoara, domeniul public al Municipiului Hunedoara concesionat conform Contract Concesiune nr. 1/07.05.2024, înscrisa în CF 75989, categoria de folosință curți construcții, în suprafață de 38731 mp., cu următoarele vecinătăți: la nord domeniul public și proprietăți private, la sud proprietăți private, la est domeniul public, la vest proprietăți private și stadionul Michael Klein.

Proiectant: ARB Design Gruppe, Alba Iulia, strada Fortuna, nr. 4, tel 0723668195
Reprezentanții proiectantului : arhitect Razvan Bembea, arhitect RUR Iulian Mirea

Publicul a fost invitat să consulte documentele privind intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal și să transmită observații și propuneri privind Planul Urbanistic Zonal: „Construire bază sportivă”, în intravilanul municipiului Hunedoara, care au fost disponibile la adresa: www.primariahunedoara.ro, secțiunea info util - Direcții și Servicii, subsecțiunea Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului – Informarea și consultarea populației PUZ/PUD. , în perioada **28.06.2024-12.07.2024**, orele 8.00-13.00, prin:

- scrisori depuse la Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local, Relația cu Mediul asociativ cu (în perioada indicată);

- comentarii pe pagina web a Primăriei municipiului Hunedoara: www.primariahunedoara.ro, la adresa de e-mail: info@primariahunedoara.ro și/sau telefon: 0254716322.

Documentația expusă/disponibilă pentru consultare la sediul municipiului Hunedoara, b-dul Libertății nr. 26, Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local, Relația cu Mediul asociativ nu a fost consultată de nicio persoană. Pe teren s-au montat două panouri informative cu privire la intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal pentru realizare „Construire bază sportivă”.

La Primăria Municipiului Hunedoara nu s-a înregistrat nicio sesizare cu privire la intenția de elaborare a documentației de urbanism.

Arhitect Sef
Mircea Radu Hanga

Serviciul Informații pentru Cetățeni și relații publice,
Monitorul Oficial Local, Relația cu Mediul Asociativ
Șef serviciu Toma Valerica

Întocmit,
Simona Elena Dumitrescu